



1326

Проект
оприлюднено
«19» 10 2021 р.
п. 9

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 2021 року № 365 -МР
м. Суми

Про відмову Антонову Костянтину Володимировичу в наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність

Розглянувши звернення громадянина, надані документи, відповідно до статей 12, 114, 118 Земельного кодексу України, статті 50 Закону України «Про землеустрій», частини ^{третьої} статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», пунктам 5.10. та 5.20. Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів, затвердженим ^{наказом} наказом Міністерства охорони здоров'я від 19.06.1996 № 173, враховуючи протокол засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради від 16.09.2021 № 34, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

ВИРІШИЛА:

Відмовити Антонову Костянтину Володимировичу (3109604571) (за адресами згідно з додатком) в наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у зв'язку з невідповідністю місця розташування об'єктів вимогам нормативно-правових актів та містобудівній документації, а саме:

- невідповідністю Плану зонування території м. Суми, затвердженому рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, оскільки зазначені у додатку земельні ділянки знаходяться в підзоні садибної житлової забудови Ж-1с, яка потрапляє в межі санітарно-захисної зони від виробничих підприємств та від залізничних колій, де розміщення нової садибної житлової забудови не передбачено;

- невідповідністю вимогам пункту 5.10. та пункту 5.20. Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я від 19.06.1996 № 173, де зазначено, що у санітарно-захисних зонах не можна допускати розміщення житлових будинків та

житлову забудову необхідно відокремлювати від залізничних ліній санітарно-захисною зоною шириною 100 м від осі крайньої залізничної колії.

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.



Ініціатор розгляду питання — постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради
Проект рішення підготовлено Департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради
Доповідач – Клименко Ю.М.

Додаюк
до рішення Сумської міської ради
«Про відмову Антонову Костянтину
Володимировичу в наданні дозволу на розроблення
проектів землеустрою щодо відведення земельних
ділянок у власність»
від 2021 року № -МР


СПИСОК

адрес земельних ділянок, за якими відмовляється в наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

№ з/п	Адреса земельної ділянки	Орієнтовна площа земельної ділянки, га	Умови надання
1	2	3	4
1.	м. Суми, вул. Сеченова, перехрестя з вул. Руднева	0,1000	власність
2.	м. Суми, вул. Сеченова, навіпроти перехрестя з вул. Ударників	0,1000	власність

Сумський міський голова

Виконавець: Клименко Ю.М.



О.М. Лисенко

1328