



1331

Проект  
оприлюднено  
«19» 10 2021 р.  
п. 7

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА  
VIII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ  
**РІШЕННЯ**

від 2021 року № 367 -МР  
м. Суми

Про відмову Антонову Костянтину Володимировичу в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Нестерова, в районі вул. Івана Багряного, орієнтовною площею 0,1000 га

Розглянувши звернення громадянина, надані документи, відповідно до статей 12, 114, 118 Земельного кодексу України, статті 50 Закону України «Про землеустрій», частини ~~третьої~~<sup>другої</sup> статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів, затвердженим наказом Міністерства охорони здоров'я від 19.06.1996 № 173, враховуючи протокол засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради від 16.09.2021 № 34, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

**ВИРІШИЛА:**

Відмовити Антонову Костянтину Володимировичу (3109604571) в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Нестерова, в районі вул. Івана Багряного, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у зв'язку з невідповідністю місця розташування об'єкту вимогам нормативно-правових актів та містобудівній документації, а саме:

- невідповідністю Плану зонування території м. Суми, затвердженому рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, оскільки зазначена земельна ділянка знаходиться в підзоні садибної житлової забудови Ж-1с, яка потрапляє в межі санітарно-захисної зони від виробничих підприємств, де розміщення нової садибної житлової забудови не передбачено;

- невідповідністю вимогам Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів, затверджених наказом Міністерства охорони

здоров'я від 19.06.1996 № 173, де зазначено, що у санітарно-захисних зонах не можна допускати розміщення житлових будинків.

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.



Ініціатор розгляду питання — постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради  
Проект рішення підготовлено Департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради  
Доповідач – Клименко Ю.М.