



Проект
оприлюднено
«19» 10 2021 р.
п. 6

1333

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 2021 року № 368 -МР
м. Суми

Про відмову Антонову Костянтину Володимировичу в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Івана Франка, навпроти пров. Остапа Вишні, орієнтовною площею 0,1000 га

Розглянувши звернення громадянина (вхід. № 886385 від 23.06.2021 управління «ЦНАП у м. Суми»), надані документи, відповідно до статей 12, 43, 61, 118 Земельного кодексу України, статті 88 Водного кодексу України, статті 50 Закону України «Про землеустрій», частини ^{першої} статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», враховуючи протокол засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради від 16.09.2021 № 34, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

ВИРІШИЛА:

Відмовити Антонову Костянтину Володимировичу (3109604571) в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Івана Франка, навпроти пров. Остапа Вишні, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), у зв'язку з:

- частковим потраплянням земельної ділянки в межі прибережної захисної смуги річки Псел (функціональну зону Р-1 - зону об'єктів природно-заповідного фонду та прибережної захисної смуги), які затверджені рішенням Сумської міської ради від 28.07.2010 № 4141-МР, де встановлений режим обмеженого використання та розміщення ділянок індивідуальної житлової забудови не передбачено;

- у зв'язку з невідповідністю Державним санітарним правилам планування та забудови населених пунктів, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19.06.1996 № 173, а саме - пункту 7.3., згідно з яким на

території поселень з високим рівнем ґрунтових вод необхідно забезпечити зниження їх рівня в районах капітальної забудови – не менше 2,5 м від проектної відмітки поверхні та пункту 7.4., в якому зазначено, що розвиток населених пунктів при невирішених питаннях інженерного забезпечення забороняється, у зв'язку з чим формування нової земельної ділянки неможливе.

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.



Ініціатор розгляду питання — постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради
Проект рішення підготовлено Департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради
Доповідач – Клименко Ю.М.