



Проект
оприлюднено
«27» 10 2021р.

1111

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ _____ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

n.40

від _____ 2021 року № 60 -МР
м. Суми

Про відмову від права власності та
внесення змін до рішення Сумської
міської ради

З метою забезпечення реалізації прав співвласників багатоквартирних житлових будинків по вул. 20 років Перемоги, 3, по вул. Прокоф'єва, 30, вул. Шишкарівська, 2, пл. Червона, 9, вул. Заливна, 31, вул. Новомістенська, 23, вул. Охтирська, 11 в м. Суми на користування допоміжними приміщеннями багатоквартирних житлових будинків для забезпечення експлуатації будинків та побутового обслуговування його мешканців, відповідно до статей 346, 347, частини другої статті 382 Цивільного Кодексу України, статті 1 Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку від 29 листопада 2001 року № 2866-ІІ, пунктів 2, 6 частини першої статті 1 Закону України від 14 травня 2015 року № 417-VIII «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», беручи до уваги рішення Конституційного Суду України у справі за конституційним зверненням Ярового Сергія Івановича та інших громадян про офіційне тлумачення положень пункту 2 статті 10 Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду» та за конституційним поданням 60 народних депутатів України про офіційне тлумачення положень статей 1, 10 цього Закону (справа про права співвласників на допоміжні приміщення багатоквартирних будинків) від 02 березня 2004 року № 4-рп/2004 по справі № 1-2/2004, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань законності, взаємодії з правоохоронними органами, запобігання та протидії корупції, місцевого самоврядування, регламенту, депутатської діяльності та етики, з питань майна комунальної власності та приватизації Сумської міської ради (протокол від 13 жовтня 2021 року № 13), керуючись статтею 25 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

ВИРІШИЛА:

1. Відмовитись від права власності на нежитлові приміщення (допоміжні приміщення багатоквартирних житлових будинків), розташовані за адресами: м. Суми, вул. 20 років Перемоги, 3, площею 325,8 кв.м., вул. Прокоф'єва, 30, площею 15,0 кв.м., вул. Шишкарівська, 2 площею 9,0 кв.м., пл. Червона, 9 площею 17,3 кв.м., вул. Заливна, 31 площею 10.5 кв.м., вул. Новомістенська, 23

площею 97,4 кв.м., вул. Охтирська, 11 площею 110 кв.м., вул. Охтирська, 11 площею 29,2 кв.м.

2. Скасувати свідоцтво про право власності на нерухоме майно, серія та номер: САВ № 557298, видане 12.11.2007 Сумиміськвиконкомом на нежиле приміщення площею 325,8 кв.м по вул. 20 років Перемоги, 3 в м. Суми.

3. Скасувати свідоцтво про право власності на нерухоме майно, серія та номер: САА № 763303, видане 14.10.2004 Комунальним підприємством «Сумське міське бюро технічної інвентаризації» Сумської міської ради на нежиле приміщення площею 15,0 кв.м по вул. Прокоф'єва, 30 в м. Суми.

4. Скасувати свідоцтво про право власності на нерухоме майно, серія та номер: ЯЯЯ № 560072, видане 17.04.2006 Комунальним підприємством «Сумське міське бюро технічної інвентаризації» Сумської міської ради на нежиле приміщення площею 9,0 кв.м по вул. Шишкарівська, 2 в м. Суми.

5. Скасувати свідоцтво про право власності на нерухоме майно, серія та номер: ЯЯЯ № 130175, видане 15.12.2004 Комунальним підприємством «Сумське міське бюро технічної інвентаризації» Сумської міської ради на нежиле приміщення площею 17,3 кв.м по пл. Червона, 9 в м. Суми.

6. Скасувати свідоцтво про право власності на нерухоме майно, серія та номер: САС № 591995, видане 13.10.2009 Сумською міською радою на нежиле приміщення площею 10,5 кв.м по вул. Заливна, 31 в м. Суми, що складає 9/100 від загальної площі приміщення 118,92 кв.м.

7. Скасувати свідоцтво про право власності на нерухоме майно, серія та номер: ЯЯЯ № 560145, видане 09.08.2006 Комунальним підприємством «Сумське міське бюро технічної інвентаризації» Сумської міської ради на нежиле приміщення площею 97,4 кв.м по вул. Новомістенська, 23 в м. Суми.

8. Скасувати свідоцтво про право власності на нерухоме майно, серія та номер: САЕ № 280612, видане 02.08.2011 Комунальним підприємством «Сумське міське бюро технічної інвентаризації» Сумської міської ради на нежитлове приміщення площею 110,0 кв.м по вул. Охтирська, 11 в м. Суми.

9. Скасувати свідоцтво про право власності на нерухоме майно, серія та номер: САС № 591613, видане 15.07.2009 Комунальним підприємством «Сумське міське бюро технічної інвентаризації» Сумської міської ради на нежиле приміщення площею 29,2 кв.м по вул. Охтирська, 11 в м. Суми.

10. Пункт 1083 з додатку до рішення Сумської міської ради від 24 квітня 2013 року № 2289-МР «Про затвердження переліку об'єктів нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Суми (зі змінами)» вважати таким, що втратив чинність.

11. Координацію виконання цього рішення покласти на заступників міського голови за належністю.

Сумський міський голова

Олександр ЛИСЕНКО

Виконавець: Клименко Ю.М.

Ініціатор розгляду питання – постійна комісія з питань законності, взаємодії з правоохоронними органами, запобігання та протидії корупції, місцевого самоврядування, регламенту, депутатської діяльності та етики, з питань майна комунальної власності та приватизації Сумської міської ради

Проект рішення підготовлено департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради
Доповідач: Клименко Ю.М.

Роз'яснення до проєкту рішення
**«Про відмову від права власності та внесення змін до рішення Сумської
міської ради»**

- 1) вул. 20 років Перемоги, 3, площею 325,8 кв.м., (підвал у житловому будинку, користуються мешканці)
- 2) вул. Прокоф'єва, 30, площею 15,0 кв.м., (ліфтерська, використовується мешканцями)
- 3) вул. Шишкарівська, 2 площею 9,0 кв.м., (допоміжне приміщення у житловому будинку)
- 4) пл. Червона, 9 площею 17,3 кв.м., (коридор, сходи)
- 5) вул. Заливна, 31 площею 10.5 кв.м., (коридор, електрощитова)
- 6) вул. Новомістенська, 23 площею 97,4 кв.м. (підвал у житловому будинку. Підвал зареєстровано разом з іншими приміщеннями бібліотеки. Подвійна реєстрація)
- 7) вул. Охтирська, 11 площею 110 кв.м. (підвал у гуртожитку)
- 8) вул. Охтирська, 11, площею 29,2 кв.м (підвал у гуртожитку)