



Проект
оприлюднено

«30» Березня 2021 р.

1146

П. 107

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 2021 року № 74 -МР
м. Суми

Лорівч. табл. - 1148-1149 стор.

Про внесення змін до рішення Стецьківської сільської ради від 15 жовтня 2020 року «Про надання в оренду земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (під господарськими будівлями і дворами)»

Розглянувши звернення юридичної особи, надані документи, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради (протокол від 18 лютого 2021 року № 10), відповідно до статті 12 Земельного кодексу України, частини першої статті 19 Закону України «Про оренду землі», статті 21, пункту 7 розділу VII «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про Державний земельний кадастр», Порядку проведення інвентаризації земель, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 05 червня 2019 року № 476, враховуючи рішення Сумської міської ради від 21 жовтня 2020 року № 7586 – МР «Про включення територій територіальних громад (населених пунктів) до складу території Сумської міської територіальної громади», керуючись статтею 25, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Сумська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Унести зміни до рішення Стецьківської сільської ради від 15 жовтня 2020 року «Про надання в оренду земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (під господарськими будівлями і дворами).», виклавши його в новій редакції:

«1. Надати в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «АВІС-УКРАЇНА» (36719694) земельну ділянку колективної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (під господарськими будівлями та дворами) площею – 2,7513 га, кадастровий номер – 5924787100:07:007:0024, строком на 7 років, яка розташована на території Стецьківської сільської ради (за межами населених пунктів) Сумського району, Сумської області.

2. Встановити орендну плату за вищевказану земельну ділянку у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на відповідній території.

3. Товариству з обмеженою відповідальністю «АВІС-УКРАЇНА» звернутися до Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) для укладання договору оренди земельної ділянки.

4. Після укладання договору оренди земельної ділянки, Товариству з обмеженою відповідальністю «АВІС-УКРАЇНА» провести інвентаризацію земельної ділянки шляхом розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки колективної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (під господарськими будівлями і дворами) площею – 2,7513 га, кадастровий номер – 5924787100:07:007:0024, яка розташована на території Стецьківської сільської ради (за межами населених пунктів) Сумського району, Сумської області.»

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.



Ініціатор розгляду питання – постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради
Проект рішення підготовлено Департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради

Доповідач – Клименко Ю.М.



ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проекту рішення Сумської міської ради

«Про внесення змін до рішення Стецьківської сільської ради від 15 жовтня 2020 року «Про надання в оренду земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (під господарськими будівлями і дворами).»

Текст чинного рішення	Текст рішення, що змінюється
<p>1. Укласти договір оренди з ТОВ «АВІС-УКРАЇНА» на земельну ділянку колективної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (під господарськими будівлями і дворами) площею – 2,7513 га, кадастровий номер 5924787100:07:007:0024, яка розташована на території Стецьківської сільської ради (за межами населених пунктів) Сумського району, Сумської області.</p> <p>2. Встановити орендну плату за вищевказані ділянки у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на відповідній території.</p> <p>3. Деручити сільському голіві Верніченко І.М. укласти з ТОВ «АВІС-УКРАЇНА» договір оренди на земельну ділянку колективної власності, товарного сільськогосподарського призначення (під господарськими будівлями і дворами) площею – 2,7513 га, кадастровий номер – 5924787100:07:007:0024, яка розташована на території Стецьківської сільської ради (за межами населених пунктів) Сумського району, Сумської області.</p> <p>3.1. Орендарю виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.</p> <p>3.2. Орендарю укласти та зареєструвати договір оренди</p>	<p>1. Надати в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «АВІС-УКРАЇНА» (36719694) земельну ділянку колективної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (під господарськими будівлями та дворами) площею – 2,7513 га, кадастровий номер – 5924787100:07:007:0024, строком на 7 років, яка розташована на території Стецьківської сільської ради (за межами населених пунктів) Сумського району, Сумської області.</p> <p>2. Встановити орендну плату за вищевказану земельну ділянку у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на відповідній території.</p> <p>3. Товариству з обмеженою відповідальністю «АВІС-УКРАЇНА» звернутися до Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) для укладання договору оренди земельної ділянки.</p> <p>4. Після укладання договору оренди земельної ділянки, Товариству з обмеженою відповідальністю «АВІС-УКРАЇНА» провести інвентаризацію земельної ділянки шляхом розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки колективної власності для ведення товарного</p>

~~на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства.~~
 4. ~~Контроль за виконання даного рішення покласти на постійну комісію Стецьківської сільської ради з питань земельних відносин, раціонального використання землі та охорони навколишнього середовища.~~

сільськогосподарського виробництва (під господарськими будівлями і дворами) площею – 2,7513 га, кадастровий номер – 5924787100:07:007:0024, яка розташована на території Стецьківської сільської ради (за межами населених пунктів) Сумського району, Сумської області.

Виконавець: Клименко Ю.М.
