



Проект
оприлюднено

1797

«09» 11 2021 р.

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА 12.5
VIII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 2021 року № 248 -МР
м. Суми

Про відмову Шнітке Герману Андрійовичу у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та наданні її в оренду за адресою: м. Суми, вул. Скрябіна, 38/4, площею 0,0962 га

Розглянувши звернення юридичної особи, надані документи, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради (протокол від 07 жовтня 2021 року № 37), відповідно до статей 12, 122, 123, 186 Земельного кодексу України, статей 29, 50 Закону України «Про землеустрій», абзацу другого частини четвертої статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

ВИРІШИЛА:

Відмовити Шнітке Герману Андрійовичу (3436208337) у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та наданні її в оренду за адресою: м. Суми, вул. Скрябіна, 38/4, площею 0,0962 га, кадастровий номер 5910136600:03:006:0077, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості у зв'язку з невідповідністю вимогам статті 29 та 50 Закону України «Про землеустрій», а саме:

- пояснювальна записка, до поданого заявником проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, не відповідає вимогам встановленим статтею 29 Закону України «Про землеустрій»;

- у складі поданого заявником проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки відсутній витяг із відповідної містобудівної документації із

зазначенням функціональної зони території, в межах якої розташована земельна ділянка, та обмежень у використанні території для містобудівних потреб;

- у складі поданого заявником проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки відсутня передпроектна пропозиція (ситуаційний план), що обґрунтовує розміри, конфігурацію, єдині умови і обмеження забудови та раціональне використання земельної ділянки, вимоги стосовно наявності якої, визначені рішенням Сумської міської ради від 26 травня 2021 року № 1122-МР «Про надання Шнітке Герману Андрійовичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Скрябіна, 38/4».

Сумський міський голова

Олександр ЛИСЕНКО

Виконавець: Клименко Юрій

