



Проект
оприлюднено
«17» 11 2021 р.

1845

п. 33

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 2021 року № 247-МР
м. Суми

Про відмову Карлюковій Олені Юріївні в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, біля буд. № 41 по вул. Гулака-Артемівського, орієнтовною площею 0,0550 га

Розглянувши звернення громадянки, надані документи, відповідно до статті 12, частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, статті 50 Закону України «Про землеустрій», частини четвертої статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», враховуючи пункти 7.4 Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19.06.1996 № 173, протокол засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради від 28.10.2021 № 39, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

ВИРІШИЛА:

Відмовити Карлюковій Олені Юріївні (2849110763) в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, біля буд. № 41 по вул. Гулака-Артемівського, орієнтовною площею 0,0550 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у зв'язку з невідповідністю місця розташування об'єкта вимогам містобудівної документації та державним будівельним нормам, а саме:

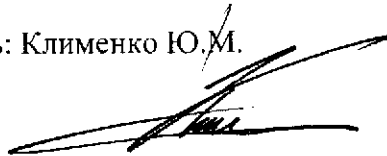
- Плану зонування території міста Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, згідно з яким запитувана земельна ділянка знаходиться на вільній території, функціональне використання якої не визначено та в межах якої існує система водопровідних каналів, що забезпечує відведення надлишків ґрунтових вод в р.Сумка, навколо яких має зберігатися вільна територія, необхідна для їх обслуговування (проїзду службового транспорту з метою підтримання їх належного технічного стану, розчистки тощо);

- Генеральному плану м. Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 16.10.2002 № 139-МР (зі змінами від 19.12.2012 № 1943-МР) та його невід'ємних складових частин, а саме: відповідно до Схеми інженерно-будівельної оцінки території запитувана земельна ділянка знаходиться на території підтоплення з відмітками ґрунтових вод менше 2,5 метрів від поверхні.

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.



Ініціатор розгляду питання — постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради
 Проект рішення підготовлено Департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради
 Доповідач – Клименко Ю.М.