



Проект
оприлюднено

1866

« 12 » 11 2021 р.

12.13

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 2021 року № ~~288~~ МР
м. Суми

Про відмову Приймаку Віталію Миколайовичу в наданні земельної ділянки у власність за адресою: кооператив «Будівельник-3», ділянка № 472, Стецьківський старостинський округ, на території Сумської міської територіальної громади, площею 0,1200 га

Розглянувши звернення громадянина, відповідно до статей 12, 122, пункту 6 частини третьої статті 186 Земельного кодексу України, частини четвертої статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», урахувавши рішення Сумської міської ради від 21.10.2020 № 7586-МР «Про включення територій територіальних громад (населених пунктів) до складу території Сумської міської територіальної громади», протокол засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради від 28.10.2021 № 39, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

ВИРІШИЛА:

Відмовити Приймаку Віталію Миколайовичу (3160604730) в затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: кооператив «Будівельник-3», ділянка № 472, Стецьківський старостинський округ, на території Сумської міської територіальної громади, кадастровий номер 5924787100:10:002:1223, площею 0,1200 га, для індивідуального садівництва та наданні її у власність у зв'язку з невідповідністю його положень вимогам законів та прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів:

- 1) частині третій статті 29 Закону України «Про землеустрій» у редакції Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин» № 1423-ІХ від 28.04.2021, який набрав чинності 27.05.2021, у зв'язку з відсутністю у пояснювальній записці проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки заяви виконавця робіт із

- землеустрою про дотримання ним обмежень, визначених частинами п'ятою, шостою статті 28 цього Закону;
- 2) частині четвертій статті 50 Закону України «Про землеустрій», у зв'язку з відсутністю у складі проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки витягу із відповідної містобудівної документації із зазначенням функціональної зони території, в межах якої розташована земельна ділянка, та обмежень у використанні території для містобудівних потреб;
 - 3) частині третій статті 20 Земельного кодексу України, якою визначено, що категорія земель та вид цільового призначення земельної ділянки визначаються в межах відповідного виду функціонального призначення території, передбаченого затвердженим комплексним планом просторового розвитку території територіальної громади або генеральним планом населеного пункту, у зв'язку з відсутністю таких планів.

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.

