



Проект
оприлюднено
« 27 » 10 2021 р.

243

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА *п. 4*
VIII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від _____ 2021 року № 46 -МР
м. Суми

Про продаж фізичній особі-підприємцю
Мовчан Григорію Антоновичу
земельної ділянки за адресою: м. Суми,
вул. Римського-Корсакова, 22/1,
площею 0,0250 га

Розглянувши звернення фізичної особи-підприємця, наданий звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради (протокол від 07 жовтня 2021 року № 37) та рішення Сумської міської ради від 24 лютого 2021 року № 471-МР «Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Римського-Корсакова, 22/1, площею 0,0250 га», відповідно до статті 128 Земельного кодексу України, статті 31 Закону України «Про оренду землі», абзацу другої частини третьої статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Сумська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продати земельну ділянку фізичній особі-підприємцю за ціною, встановленою на підставі експертної грошової оцінки, згідно з додатком до даного рішення.

2. Встановити фізичній особі-підприємцю, зазначеному у додатку до даного рішення двомісячний строк з моменту прийняття рішення на укладення договору купівлі-продажу земельної ділянки у встановленому чинним законодавством порядку.

3. У разі поєднання в одній особі власника земельної ділянки та орендаря, договір оренди земельної ділянки, укладений з фізичною особою-підприємцем, що зазначений в додатку до рішення, припиняє свою дію після державної реєстрації права власності на земельну ділянку.

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

4. У разі не підписання покупцем договору купівлі-продажу земельної ділянки у зазначений в пункті 2 цього рішення строк з вини покупця дане рішення втрачає чинність.

244

Сумський міський голова

Олександр ЛИСЕНКО

Виконавець: Клименко Юрій



Ініціатор розгляду питання - постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради
Проект рішення підготовлено департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.

Доповідач – Клименко Юрій

Додаток

до рішення Сумської міської ради
«Про продаж фізичній особі-підприємцю
Мовчан Григорію Антоновичу земельної
ділянки за адресою: м. Суми, вул. Римського-
Корсакова, 22/1»

від _____ № _____ -МР

СПИСОК

фізичних осіб-підприємців, яким продаються земельні ділянки

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи-підприємця, реєстраційний номер облікової картки платника податків	Цільове та функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га	Експертна грошова оцінка земельної ділянки, грн.	Ціна продажу, грн. (у т. ч. авансовий внесок)	Умови продажу
1	2	3	4	5	6	7

1. Фізична особа-підприємець Мовчан Григорій Антонович, 2071000533
Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування, під розміщеною майстернею по ремонту холодильників, вул. Римського-Корсакова, 22/1 5910136300:09:022:0022 (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 8445616 від 21.01.2015, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 548060259101, загальна площа нежитлової будівлі-238,3 кв.м.)
0,0250 97 795,00 97 795,00 97 795,00 (4000,00) Сплата решти коштів вартості за земельну ділянку здійснюється покупцем протягом 60 календарних днів після нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу земельної ділянки.

Сумський міський голова

Виконавець: Клименко Юрій

Олександр ЛИСЕНКО

245