



Проект
оприлюднено
«09» 12 2021 р.

468

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА *п.13*
VIII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 2021 року №166-МР
м. Суми

Про відмову Нагорному Олександрю Васильовичу в наданні земельної ділянки у власність, розташованої за межами населених пунктів, на території Сумської міської територіальної громади (Стецьківський старостинський округ), площею 0,0600 га

Розглянувши звернення громадянина, надані документи, відповідно до статті 12, частини третьої статті 20, частини восьмої статті 186 Земельного кодексу України, статті 28, 29, 50 Закону України «Про землеустрій», частини четвертої статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», рішення Сумської міської ради від 21.10.2020 № 7586-МР «Про включення територій територіальних громад (населених пунктів) до складу території Сумської міської територіальної громади», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради (протокол від 16.11.2021 № 40), керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Сумська міська рада

ВИРІШИЛА:

Відмовити Нагорному Олександрю Васильовичу (003180293) в затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для індивідуального садівництва, розташованої за межами населених пунктів, на території Сумської міської територіальної громади (Стецьківський старостинський округ), з кадастровим номером 5924787100:07:008:0014, площею 0,0600 га, та наданні цієї ділянки у власність, у зв'язку невідповідністю його положень вимогам законів та прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, документації із землеустрою або містобудівної документації, а саме:

- 1) частині третій статті 29 Закону України «Про землеустрій», у зв'язку з відсутністю у пояснювальній записці проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки заяви виконавця робіт із землеустрою про дотримання ним обмежень, встановлених статтею 28 цього Закону.

- 2) статті 50 Закону України «Про землеустрій», у зв'язку з відсутністю у складі проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки витягу із відповідної містобудівної документації із зазначенням функціональної зони території, в межах якої розташована земельна ділянка, та обмежень у використанні території для містобудівних потреб;
- 3) невідповідністю вимогам частини третьої статті 20 Земельного кодексу України, якою визначено, що категорія земель та вид цільового призначення земельної ділянки визначаються в межах відповідного виду функціонального призначення території, передбаченого затвердженим комплексним планом просторового розвитку території територіальної громади або генеральним планом населеного пункту, у зв'язку з відсутністю таких планів.

Сумський міський голова

Олександр ЛИСЕНКО

Виконавець: Клименко Юрій

