



Проект  
оприлюднено

930

«14» 12 2021 р.

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА  
VIII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ  
РІШЕННЯ

н.ч

від 2021 року №204MP  
м. Суми

Про відмову фізичній особі-підприємцю Абросімову Ігору Васильовичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Березовий гай, 11, орієнтовною площею 0,0600 га

Розглянувши звернення фізичної особи-підприємця, надані документи, відповідно до статей 12, 79-1, 122, 123 Земельного кодексу України, абзацу другого частини <sup>статті</sup> ~~третьої~~ статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», Класифікатору видів цільового призначення земельних ділянок, видів функціонального призначення територій та співвідношення між ними, а також правила його застосування, наведеного у додатках 58-60 до постанови Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 року № 1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради (протокол від 30 листопада 2021 року № 41), керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

**ВИРІШИЛА:**

Відмовити фізичній особі-підприємцю Абросімову Ігору Васильовичу (2341309951) у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Березовий гай, 11, орієнтовною площею 0,0600 га, під розміщеним гаражем (номер запису про право власності в державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 42927660 від 07.07.2021, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2405825759101) у зв'язку з невідповідністю виду використання та цільового призначення земельної ділянки зазначеного заявником вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів та містобудівній документації:

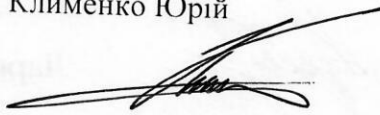
1) Плану зонування території міста Суми, затвердженому рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, згідно з яким земельна ділянка позначена на графічному матеріалі, знаходиться на існуючій території функціональної зони виробничих підприємств V класу шкідливості В-5, що створює навколо себе санітарно-захисну зону. Одним із допустимих видів використання, які потребують спеціальних погоджень є розміщення об'єктів зберігання автомобілів (в т.ч. гаражів боксового типу);

2) Класифікатору видів цільового призначення земельних ділянок, видів функціонального призначення територій та співвідношення між ними, а також правила його застосування, наведеного у додатках 58-60 до постанови Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 року № 1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру», згідно з яким на існуючій території функціональної зони виробничих підприємств V класу шкідливості В-5, розміщення земельної ділянки під розміщенням гаражем з цільовим призначенням «12.08 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій» не передбачено.

Сумський міський голова

Олександр ЛИСЕНКО

Виконавець: Клименко Юрій



Ініціатор розгляду питання - постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради  
Проект рішення підготовлено Департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.

Доповідач – Клименко Юрій