



Проект

463

оприлюднено

«21» 12 2021 р.

п.1

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 2021 року № 5 -МР
м. Суми

Про надання/відмову у наданні учаснику АТО/ООС Коломійцю Ігорю Олександровичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, в районі вул. Іподромна, орієнтовною площею до 0,1000 га

Розглянувши звернення громадянина, надані документи, відповідно до статей 12, 40, 118 Земельного кодексу України, статті 50 Закону України «Про землеустрій», частини третьої статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», враховуючи протокол засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради від 14.09.2021 № 33, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

ВИРІШИЛА:

Редакція 1

Надати учаснику АТО/ООС Коломійцю Ігорю Олександровичу дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, в районі вул. Іподромна, орієнтовною площею до 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Редакція 2

Відмовити Коломійцю Ігорю Олександровичу в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, в районі вул. Іподромна (згідно з наданим графічним матеріалом), орієнтовною площею 0,1000 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у зв'язку з невідповідністю місця розташування об'єктів вимогам нормативно-

464

правових актів та містобудівній документації, а саме: зазначені у додатку земельні ділянки відповідно до Плану зонування території м. Суми від 06.03.2013 № 2180-МР, знаходяться в рекреаційній зоні озелених територій загального користування Р-3, що визначена для повсякденного відпочинку населення, де розміщення садибної житлової забудови не передбачено та недотриманням вимог пункту 15.2.4 Державних будівельних норм України Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій», згідно з яким протипожежна відстань від меж присадибних ділянок до лісових ділянок має складати не менше ніж 15 м.

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: депутати СМР Зюзь Є.О., Дмитренко С.М., Куц В.В., Левченко О.О., Соколов О.О..

Ініціатор розгляду питання — постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради

Проект рішення підготовлено депутатами СМР: Зюзь Є.О.

Дмитренко С.М.

Куц В.В.

Левченко О.О.

Соколов О.О.

[Handwritten signatures of Zuz' Y.O., Dmytrenko S.M., Kuts V.V., Levchenko O.O., and Sokolov O.O.]