



Проект
оприлюднено
«01» 03 2021 р.
2.25

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 2021 року №181 -МР
м. Суми

Про відмову у поновленні
договору оренди земельної ділянки,
укладеного з Товариством з
обмеженою відповідальністю
«Техноінвесткомплект» за адресою:
м. Суми, вул. 1-ша Набережна
р. Стрілка, 1/1, площею 0,0050 га

Розглянувши звернення суб'єкта господарювання, надані документи, враховуючи рекомендації засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради (протокол від 09 лютого 2021 року № 9), ~~враховуючи~~ інформацію Управління архітектури та містобудування Сумської міської ради від 06 листопада 2020 року № 1283/08.01-20, відповідно до статті 12 Земельного кодексу України, статей 31 та 33 Закону України «Про оренду землі», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

ВИРІШИЛА:

Відмовити Товариству з обмеженою відповідальністю «Техноінвесткомплект» (33389699) у поновленні договору оренди земельної ділянки за адресою: м. Суми, 1-ша Набережна р. Стрілка, 1/1, площею 0,0050 га, кадастровий номер 5910136300:02:006:0021, укладеного від 23 лютого 2016 року, номер запису про інше речове право: 14343764 від 21 квітня 2016 року, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови, під розміщення тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності, у зв'язку з закінченням строку дії договору оренди земельної ділянки та невідповідністю місця розташування земельної ділянки містобудівній документації, а саме: Земельна ділянка знаходиться на вільній території між функціональною зоною ТР-2

(зоною магістральних вулиць, майданів (у червоних лініях) та функціональною торгівельною зоною Г-6. Розміщення на цій території тимчасових споруд заборонено.

Згідно топографогеодезичного плану масштабу 1:500 через запитувану земельну ділянку проходить транзитний кабель зв'язку, в охоронній зоні якої державними будівельними нормами ДБН Б2.2-12:2019 «Планування та забудова територій» додаток И-1 (обов'язковий) забороняється розміщення будь – яких споруд.

Відповідно до Комплексної схеми дана земельна ділянка частково знаходиться у форматній зоні 0, в якій розміщення тимчасових споруд заборонено.

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М. 

Ініціатор розгляду питання – постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради
Проект рішення підготовлено Департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.

Доповідач – Клименко Ю.М. 