



Проект  
оприлюднено

809

«23» 02 2021 р.  
н 21

**СУМСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**VIII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ**  
**РІШЕННЯ**

від 2021 року № 270 -МР  
м. Суми

Про надання Коваленко Вікторії Іванівні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Депутатська, 29, орієнтовною площею не більше 0,0423 га

Розглянувши звернення громадянки, надані документи, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради (протокол від 02 лютого 2021 року № 8), відповідно до статей 12, 122, 123, 124, 127, 128 Земельного кодексу України, статті 50 Закону України «Про землеустрій», абзацу другої частини третьої статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Сумська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати Коваленко Вікторії Іванівні дозвіл (2975510465) на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Депутатська, 29, орієнтовною площею не більше 0,0423 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ-03.07); під розміщенням магазином (номери записів про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 35792396 від 04.03.2020 та 35792820 від 04.03.2020, площа приміщення – 154,5 кв.м.).

2. При розробленні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, Депутатська, 29 врахувати те, що згідно з Планом зонування території міста Суми, затвердженим рішенням Сумської міської ради від 06 березня 2013 року № 2180-МР, земельна ділянка знаходиться на

810

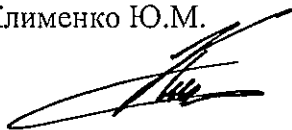
території існуючої садибної житлової забудови Ж-1, де допустимим видом використання, які потребують спеціальних погоджень є розміщення окремо вбудованих чи прибудованих об'єктів повсякденного обслуговування, магазинів, що не потребують встановлення санітарно-захисних зон та не створюють негативного впливу на навколишнє середовище.

2. Після державної реєстрації земельної ділянки у Державному земельному кадастрі, Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) забезпечити підготовку та укладення договору про оплату авансового внеску в рахунок сплати ціни земельної ділянки.

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.



Ініціатор розгляду питання - постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради  
Проект рішення підготовлено Департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.

Доповідач – Клименко Ю.М.

