



Проект
оприлюднено
«07» 04 2021 р.
п. 4

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
v/// СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від «__» _____ 2021 року № 24-МР
м. Суми

Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 29.01.2020 № 6369-МР «Про затвердження Порядку використання бюджетних коштів для участі Сумської міської ради в організації та співфінансуванні капітального ремонту багатоквартирних будинків (зі змінами)»

З метою вдосконалення механізму проведення капітального ремонту багатоквартирних будинків, покращення технічного стану ліфтового господарства Сумської міської територіальної громади шляхом проведення капітального ремонту у багатоквартирних будинках на умовах співфінансування за рахунок коштів бюджету Сумської міської територіальної громади та коштів співвласників цих будинків, беручи до уваги звернення об'єднань співвласників багатоквартирних будинків, відповідно до статей 322, 382 Цивільного кодексу України, статті 10 Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду», законів України «Про житлово-комунальні послуги», «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку», керуючись статтею 25 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Сумська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення Сумської міської ради від 29.01.2020 № 6369-МР «Про затвердження Порядку використання бюджетних коштів для участі Сумської міської ради в організації та співфінансуванні капітального ремонту багатоквартирних будинків (зі змінами)», а саме:

1.1. Пункт 3.5 розділу 3 Додатку до рішення викласти в новій редакції:

«3.5. Таблиця частки витрат бюджетних коштів та ОСББ/співвласників у відсотках від загальної вартості робіт на співфінансування капітального

ремонту об'єкта:

№	Умови проведення капітального ремонту	Частка у % витрат бюджетних коштів	Частка у % витрат ОСББ/співвласників
1	Термін експлуатації житлових будинків від 15 до 24 років	50%	50%
2	Термін експлуатації житлових будинків від 25 до 39 років	60%	40%
3	Термін експлуатації житлових будинків від 40 років до 69 років	70%	30%
4	Термін експлуатації житлових будинків від 70 років і більше	90%	10%
5	Капітальний ремонт шатрової покрівлі у 1-2 поверхових будинках	90%	10%
6	Капітальний ремонт шатрової покрівлі у 3-4-5 поверхових будинках	85%	15%
7	Капітальний ремонт (модернізація/заміна) ліфтів	90%	10%
		70%	30%
		50%	50%
8	Капітальний ремонт електричних мереж в гуртожитках	90%	10%

1.2. Абзац до пункту 3.3 розділу 3 наступного змісту «Визнати зобов'язання прийняті рішенням Сумської міської ради від 29.01.2020 р. № 6369-МР «Про затвердження порядку використання бюджетних коштів для участі Сумської міської ради в організації та співфінансуванні капітального ремонту багатоквартирних будинків (зі змінами)» та виконати роботи по капітальному ремонту (модернізація/заміна) ліфтів (90% на 10%) зареєстрованих розпорядником до моменту оприлюднення даного рішення на офіційному веб-сайті Сумської міської ради» викласти в новій редакції: «За умови наявності частки витрат співвласників/ОСББ 30% або 50%, з підтверджуючими документами про наявність суми коштів, для проведення капітального ремонту (модернізації/заміни) ліфтів та системи диспетчеризації, в такому будинку роботи виконуються першочергово у поточному році та в межах фінансування».

2. Дане рішення набирає чинності з моменту оприлюднення на офіційному веб-сайті Сумської міської ради.

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Журба О. І.
2021

Ініціатор розгляду питання: Сумський міський голова
Проект рішення підготовлено: Департаментом інфраструктури міста Сумської міської ради
Доповідач: Журба О. І.