



Проект
оприлюднено
«07» 05 2021 р.
п. 25

194

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 2021 року № 28 -МР
м. Суми

Про відмову Черноштану Павлу Івановичу в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, біля земельної ділянки з кадастровим номером 5910136600:04:025:0027, орієнтовною площею 0,1000 га

Розглянувши звернення громадянина (вхід. № 608746 від 09.07.2020 управління «ЦНАП у м. Суми»), відповідно до статей 12, 40, 53, 54, 79-1, частини четвертої статті 84, 116, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, статті 50 Закону України «Про землеустрій», статті 17 Закону України «Про охорону культурної спадщини», частини третьої статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», урахувавши протокол засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради від 06.04.2021 № 16, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

ВИРІШИЛА:

Відмовити Черноштану Павлу Івановичу (3269901510) в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, біля земельної ділянки з кадастровим номером 5910136600:04:025:0027, орієнтовною площею 0,1000 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у зв'язку з:

- відсутністю під'їзду до земельної ділянки, встановленого відповідно до Державних будівельних норм України Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій», затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 26.04.2019 № 104;

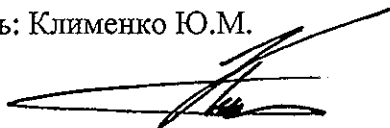
- невідповідністю місця розташування об'єкта вимогам нормативно-правових актів, а саме: згідно з Історико-архітектурним опорним планом м. Суми, а саме креслення «Території та зони охорони пам'яток археології та

археологічних об'єктів, розташованих в межах м. Суми», який є невід'ємною складовою Проекту внесення змін до генерального плану м. Суми, дана земельна ділянка розташована на території пам'ятки археології місцевого значення «Посад» (охоронний номер 2555-См), датованої XI-XIV ст., тобто відноситься до земель державної власності під об'єктами історико-культурного призначення, які не можуть передаватись у приватну власність відповідно до частини четвертої статті 84 Земельного кодексу України.

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.



Ініціатор розгляду питання — постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради
Проект рішення підготовлено Департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради
Доповідач — Клименко Ю.М.