



Проект  
Оприлюднено

«25» 05.2021

п. 8

40

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА  
VIII СКЛИКАННЯ \_\_\_\_\_ СЕСІЯ  
РІШЕННЯ

від \_\_\_\_\_ 2021 р № 6 -МР  
м. Суми

Торівн. мади. - 48-50 стор.

Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 21 жовтня 2020 року № 7549-МР «Про затвердження Програми молодіжного житлового кредитування Сумської міської територіальної громади на 2021-2023 роки та Порядку надання пільгового довгострокового кредиту на будівництво (реконструкцію) житла за рахунок бюджету Сумської міської територіальної громади»

З метою сприяння соціально-економічному становленню молоді через вирішення проблем забезпечення молодих сімей житлом шляхом надання пільгових довготермінових кредитів, розвитку та розширенню житлового будівництва, керуючись підпунктом 3 пункту «а» статті 30 та пунктом 22 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Сумська міська рада, **Сумська міська рада**

**ВИРІШИЛА:**

1. Унести зміни в додаток 1 до рішення Сумської міської ради «Про затвердження Програми молодіжного житлового кредитування Сумської міської територіальної громади на 2021-2023 роки та Порядку надання пільгового довгострокового кредиту на будівництво (реконструкцію) житла за рахунок бюджету Сумської міської територіальної громади» від 21 жовтня 2020 року № 7549-МР, а саме:

1.1. Розділ 1 «Паспорт Програми молодіжного житлового кредитування Сумської міської територіальної громади на 2021-2023 роки (далі – Програма)» Програми молодіжного житлового кредитування Сумської

міської територіальної громади на 2021-2023 роки викласти в новій редакції (згідно з додатком 1 до цього рішення).

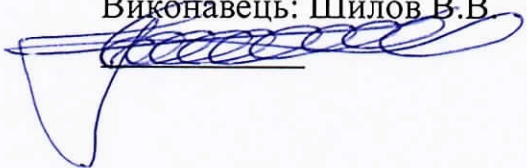
1.2. Викласти в новій редакції додаток до Програми молодіжного житлового кредитування Сумської міської територіальної громади на 2021-2023 роки (згідно з додатком 2 до цього рішення).

2. Організацію виконання даного рішення покласти на заступника міського голови згідно з розподілом обов'язків.

Сумський міський голова

О.М.Лисенко

Виконавець: Шилов В.В.



Ініціатор розгляду питання – Сумський міський голова

Проект рішення підготовлено – управлінням капітального будівництва та дорожнього господарства Сумської міської ради

Доповідач: Шилов В.В.

Додаток 1  
 до рішення Сумської міської ради  
 «Про затвердження Програми  
 молодіжного житлового кредитування  
 Сумської міської територіальної  
 громади на 2021-2023 роки та Порядку  
 надання пільгового довгострокового  
 кредиту на будівництво  
 (реконструкцію) житла за рахунок  
 бюджету Сумської міської  
 територіальної громади»  
 від «\_\_» \_\_\_\_\_ 2021 року  
 № \_\_\_\_\_-МР

**1. Паспорт Програми молодіжного житлового кредитування Сумської міської територіальної громади на 2021 – 2023 роки (далі – Програма)**

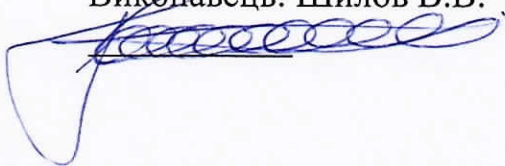
1	Ініціатор розроблення Програми	Сумський міський голова
2	Розробник Програми	Управління капітального будівництва та дорожнього господарства Сумської міської ради
3	Співрозробники Програми	Сумське регіональне управління Державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву»
4	Відповідальний виконавець Програми	Управління капітального будівництва та дорожнього господарства Сумської міської ради, Сумське регіональне управління Державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву»
5	Учасники Програми	Сумське регіональне управління Державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву»
6	Термін реалізації Програми	2021-2023 роки
7	Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми, усього: у тому числі	48,35 млн. гривень
7.1.	кошти державного бюджету	18,0 млн. гривень
7.2.	кошти обласного бюджету	9,0 млн. гривень
7.3.	кошти бюджету Сумської міської територіальної громади	12,95 млн. гривень

7.4.	кошти громадян та інших джерел	8,4 млн. гривень
------	--------------------------------	------------------

Сумський міський голова

О.М.Лисенко

Виконавець: Шилов В.В.



44

Додаток 2  
 до рішення Сумської міської ради  
 «Про затвердження Програми  
 молодіжного житлового кредитування  
 Сумської міської територіальної  
 громади на 2021-2023 роки та Порядку  
 надання пільгового довгострокового  
 кредиту на будівництво  
 (реконструкцію) житла за рахунок  
 бюджету Сумської міської  
 територіальної громади»  
 від «\_\_» \_\_\_\_\_ 2021 року  
 № \_\_\_\_\_-МР

Додаток  
 до Програми молодіжного  
 житлового кредитування  
 Сумської міської  
 територіальної громади на  
 2021-2023 роки

**Ресурсне забезпечення програми молодіжного житлового  
 кредитування Сумської міської територіальної громади на  
 2021-2023 роки**

Етапи виконання програми	Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання програми									
	Державний бюджет		Обласний бюджет		Бюджет Сумської міської ТГ				Кошти громадян та небюджетних джерел	
					Загальний фонд		Спеціальний фонд			
	млн. грн.	тис. кв. м	млн. грн.	тис. кв. м	млн. грн.	тис. кв. м	млн. грн.	тис. кв. м	млн. грн.	тис. кв. м
2021 рік	5,0	0,41	2,5	0,21	2,5	0,20	1,31	0,11	2,3	0,19
2022 рік	6,0	0,49	3,0	0,25	3,0	0,22	1,10	0,08	2,8	0,23
2023 рік	7,0	0,58	3,5	0,29	3,5	0,24	1,54	0,11	3,3	0,27
Усього	18,0	1,48	9,0	0,75	9,0	0,66	3,95	0,30	8,4	0,69

**Результативні показники програми молодіжного житлового  
 кредитування Сумської міської територіальної громади на  
 2021-2023 роки**

Бюджет Сумської міської територіальної громади	
Головний розпорядник: Управління капітального будівництва та дорожнього господарства Сумської	Етапи виконання програми

міської ради			
<b>КПКВК 1518821 Загальний фонд</b>	<b>2021 рік</b>	<b>2022 рік</b>	<b>2023 рік</b>
<b>Надання пільгового довгострокового кредиту на будівництво (реконструкцію) житла</b>			
<b>Мета:</b> реалізація державної молодіжної політики в частині розв'язання житлової проблеми шляхом надання пільгових довгострокових кредитів			
<b>Завдання:</b> Запровадження в життя організаційних, фінансово-економічних, правових та інших механізмів здійснення молодіжної житлової політики			
<b>Тип показника:</b> Витрати			
кредитні ресурси, гривень	2500000	3000000	3500000
кількість сімей бажаючих отримати кредит	750	745	739
<b>Тип показника:</b> Продукт			
площа житла, кв. метрів	201	224	238
кількість кредитних угод, одиниць	4	4	5
<b>Тип показника:</b> Ефективність			
опосередкована вартість 1 кв. метра житла, гривень	12413	13374	14711
середній розмір кредиту на 1 угоду (з урахування витрат на страхування суми кредиту), гривень	625000	750000	700000
<b>Тип показника:</b> Якість			
відсоток забезпечення сімей до потреби	0,5	0,5	0,7
<b>КПКВК 1518821 Спеціальний фонд</b>	<b>2021 рік</b>	<b>2022 рік</b>	<b>2023 рік</b>
<b>Надання пільгового довгострокового кредиту на будівництво (реконструкцію) житла</b>			
<b>Мета:</b> реалізація державної молодіжної політики в частині розв'язання житлової проблеми шляхом надання пільгових довгострокових кредитів			
<b>Завдання:</b> Запровадження в життя організаційних, фінансово-економічних, правових та інших механізмів здійснення молодіжної житлової політики			
<b>Тип показника:</b> Витрати			
кредитні ресурси, гривень	1307831	1100000	1540000
<b>Тип показника:</b> Продукт			
площа житла, кв. метрів	105	82	105
кількість кредитних угод, одиниць	2	2	2
<b>Тип показника:</b> Ефективність			
опосередкована вартість 1 кв. метра житла, гривень	12413	13374	14711
середній розмір кредиту на 1 угоду (з	653915	550000	770000

урачування витрат на страхування суми кредиту), гривень			
<b>Тип показника: Якість</b>			
відсоток забезпечення сімей до потреби	0,3	0,3	0,3
<b>КПКВК 1518822 Спеціальний фонд</b>	<b>2021 рік</b>	<b>2022 рік</b>	<b>2023 рік</b>
<b>Повернення кредитів, надання пільгового довгострокового кредиту на будівництво (реконструкцію) житла (рефінансування)</b>			
<b>Мета:</b> залучення повернутих коштів на подальше кредитування			
<b>Завдання:</b> забезпечення своєчасного та в повному обсязі повернення наданих пільгових довгострокових кредитів			
<b>Тип показника: Витрати</b>			
обсяг кредитів до повернення, гривень	822140	1100000	1540000
відсотки за користування кредитом, гривень	71349	275255	532670
<b>Тип показника: Продукт</b>			
обсяг повернутих кредитів, гривень	822140	1100000	1540000
<b>Тип показника: Ефективність</b>			
відсоток повернутих кредитів без порушення термінів	100	100	100
<b>КПКВК 1516084 в т.ч. :</b>	<b>2021 рік</b>	<b>2022 рік</b>	<b>2023 рік</b>
<b>Витрати пов'язані з наданням та обслуговуванням пільгових довгострокових кредитів, наданих громадянам на будівництво (реконструкцію) житла (Спеціальний фонд)</b>			
<b>Мета:</b> забезпечення ефективного використання коштів, пов'язаних з обслуговуванням пільгових довгострокових кредитів, наданих громадянам на будівництво (реконструкцію) житла			
<b>Завдання:</b> оцінка економічних, фінансових, інвестиційних ресурсів для здійснення молодіжної житлової політики			
<b>Тип показника: Витрати</b>			
витрати на обслуговування, гривень	71349	*	*
<b>Тип показника: Продукту</b>			
кількість угод, які обслуговуються, одиниць	92	97	104
<b>Тип показника: Ефективність</b>			
витрати на обслуговування 1 угоди, гривень	776	**	**
<b>Тип показника: Якість</b>			
збільшення кількості сімей, зацікавлених в	20	20	20



отриманні житла, одиниць			
--------------------------	--	--	--

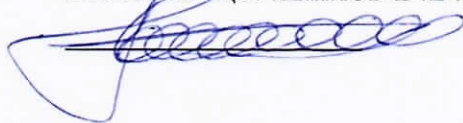
\* - уточнюється щорічно

\*\* - уточнюється щорічно

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Шилов В.В.





(48)

**ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ**

змін до **Програми молодіжного житлового кредитування Сумської міської територіальної громади на 2021-2023 роки**, затвердженої рішенням Сумської міської ради 21 жовтня 2020 року № 7549-МР «Про затвердження Програми молодіжного житлового кредитування Сумської міської територіальної громади на 2021-2023 роки та Порядку надання пільгового довгострокового кредиту на будівництво (реконструкцію) житла за рахунок бюджету Сумської міської територіальної громади»

П/н	Зміст положення (норми) чинної редакції рішення СМР	Зміст відповідного положення (норми) проекту рішення СМР
1	<p>1. Паспорт Програми молодіжного житлового кредитування Сумської міської територіальної громади на 2021-2023 роки (далі – Програма) у додатку 1 до рішення Сумської міської ради «Про затвердження Програми молодіжного житлового кредитування Сумської міської територіальної громади на 2021-2023 роки та Порядку надання пільгового довгострокового кредиту на будівництво (реконструкцію) житла за рахунок бюджету Сумської міської територіальної громади» від 21 жовтня 2020 року № 7549-МР</p> <p>п. 7. Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми, усього: <b>47,85 млн. гривень</b> у тому числі</p> <p>п. 7.3. кошти міського бюджету <b>14,72 млн. гривень</b></p>	<p>1. Паспорт Програми молодіжного житлового кредитування Сумської міської територіальної громади на 2021-2023 роки (далі – Програма) у додатку 1 до рішення Сумської міської ради «Про затвердження Програми молодіжного житлового кредитування Сумської міської територіальної громади на 2021-2023 роки та Порядку надання пільгового довгострокового кредиту на будівництво (реконструкцію) житла за рахунок бюджету Сумської міської територіальної громади» від 21 жовтня 2020 року № 7549-МР</p> <p>п. 7. Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми, усього: <b>48,35 млн. гривень</b> у тому числі</p> <p>п. 7.3. кошти бюджету Сумської міської територіальної громади <b>12,95 млн. гривень</b></p>
2	<p>Ресурсне забезпечення програми молодіжного житлового кредитування Сумської міської територіальної громади на 2021-2023 роки в Додатку до Програми молодіжного житлового кредитування Сумської міської територіальної громади на 2021-2023 роки</p> <p>Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання програми Бюджет Сумської міської ТГ</p> <p>Загальний фонд <b>2021 рік</b> тис. кв. м <b>0,21</b> Усього тис. кв. м <b>0,67</b></p> <p>Спеціальний фонд <b>2021 рік</b> млн. грн. <b>0,81</b></p>	<p>Ресурсне забезпечення програми молодіжного житлового кредитування Сумської міської територіальної громади на 2021-2023 роки в Додатку до Програми молодіжного житлового кредитування Сумської міської територіальної громади на 2021-2023 роки</p> <p>Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання програми Бюджет Сумської міської ТГ</p> <p>Загальний фонд <b>2021 рік</b> тис. кв. м <b>0,20</b> Усього тис. кв. м <b>0,66</b></p> <p>Спеціальний фонд <b>2021 рік</b> млн. грн. <b>1,31</b></p>

	<p>тис. кв. м <b>0,07</b> Усього млн. грн. <b>3,45</b> тис. кв. м <b>0,26</b></p>	<p>тис. кв. м <b>0,11</b> Усього млн. грн. <b>3,95</b> тис. кв. м <b>0,30</b></p>
<p>3</p>	<p>Результативні показники програми молодіжного житлового кредитування Сумської міської територіальної громади на 2021-2023 роки в Додатку до до Програми молодіжного житлового кредитування Сумської міської територіальної громади на 2021-2023 роки</p> <p><b>КПКВК 1518821 Загальний фонд</b> <b><u>2021 рік</u></b> Тип показника: Продукт площа житла, кв. метрів <b>206</b> Тип показника: Ефективність опосередкована вартість 1 кв. метра житла, гривень <b>12158</b></p> <p><b>КПКВК 1518821 Спеціальний фонд</b> <b><u>2021 рік</u></b> Тип показника: Витрати кредитні ресурси, гривень <b>810000</b> Тип показника: Продукт площа житла, кв. метрів <b>67</b> кількість кредитних угод, одиниць <b>1</b> Тип показника: Ефективність опосередкована вартість 1 кв. метра житла, гривень <b>12158</b> середній розмір кредиту на 1 угоду (з урахуванням витрат на страхування суми кредиту), гривень <b>810000</b> Тип показника: Якість відсоток забезпечення сімей до потреби <b>0,1</b></p> <p><b>КПКВК 1518822 Спеціальний фонд</b> <b><u>2021 рік</u></b> Тип показника: Витрати обсяг кредитів до повернення, гривень <b>810000</b> відсотки за користування кредитом, гривень <b>70060</b> Тип показника: Продукт обсяг повернутих кредитів, гривень <b>810000</b></p> <p><b>КПКВК 1516084, в т.ч.:</b> <b><u>2021 рік</u></b> Витрати пов'язані з наданням та обслуговуванням пільгових довгострокових кредитів, наданих</p>	<p>Результативні показники програми молодіжного житлового кредитування Сумської міської територіальної громади на 2021-2023 роки в Додатку до до Програми молодіжного житлового кредитування Сумської міської територіальної громади на 2021-2023 роки</p> <p><b>КПКВК 1518821 Загальний фонд</b> <b><u>2021 рік</u></b> Тип показника: Продукт площа житла, кв. метрів <b>201</b> Тип показника: Ефективність опосередкована вартість 1 кв. метра житла, гривень <b>12413</b></p> <p><b>КПКВК 1518821 Спеціальний фонд</b> <b><u>2021 рік</u></b> Тип показника: Витрати кредитні ресурси, гривень <b>1307831</b> Тип показника: Продукт площа житла, кв. метрів <b>105</b> кількість кредитних угод, одиниць <b>2</b> Тип показника: Ефективність опосередкована вартість 1 кв. метра житла, гривень <b>12413</b> середній розмір кредиту на 1 угоду (з урахуванням витрат на страхування суми кредиту), гривень <b>653915</b> Тип показника: Якість відсоток забезпечення сімей до потреби <b>0,3</b></p> <p><b>КПКВК 1518822 Спеціальний фонд</b> <b><u>2021 рік</u></b> Тип показника: Витрати обсяг кредитів до повернення, гривень <b>822140</b> відсотки за користування кредитом, гривень <b>71349</b> Тип показника: Продукт обсяг повернутих кредитів, гривень <b>822140</b></p> <p><b>КПКВК 1516084, в т.ч.:</b> <b><u>2021 рік</u></b> Витрати пов'язані з наданням та обслуговуванням пільгових довгострокових кредитів, наданих</p>

<p>громадянам на будівництво (реконструкцію) житла (Спеціальний фонд)</p> <p>Тип показника: Витрати витрати на обслуговування , гривень <b>70060</b></p> <p>Тип показника: Продукту кількість угод, які обслуговуються, одиниць <b>91</b></p> <p>Тип показника: Ефективність витрати на обслуговування 1 угоди, гривень <b>770</b></p>	<p>громадянам на будівництво (реконструкцію) житла (Спеціальний фонд)</p> <p>Тип показника: Витрати витрати на обслуговування , гривень <b>71349</b></p> <p>Тип показника: Продукту кількість угод, які обслуговуються, одиниць <b>92</b></p> <p>Тип показника: Ефективність витрати на обслуговування 1 угоди, гривень <b>776</b></p>
--	--