



Проект
оприлюднено

«25» травня 2021 р.
п. 2

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 2021 року № 45-МР
м. Суми

Про припинення права користування земельною ділянкою, надання в оренду земельної ділянки та внесення змін до договору оренди земельної ділянки, укладеного з Товариством з обмеженою відповідальністю «Симбіоз», за адресою: м. Суми, проспект Курський, 147

Розглянувши звернення орендаря, юридичної особи, надані документи, відповідно до статей 12, 120, 134, 141 Земельного кодексу України, статті 30, частини першої статті 19 Закону України «Про оренду землі», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради (протокол від 27 квітня 2021 року № 17), на підставі рішення Сумської міської ради від 24 червня 2020 року № 7000-МР «Про встановлення плати за землю» (зі змінами), керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,
Сумська міська рада

ВИРШИЛА:

1. Припинити право користування ТОВ «Симбіоз» земельною ділянкою площею 0,3030 га, кадастровий номер 5910136600:02:003:0587, за адресою: м. Суми, проспект Курський, 147, категорія та цільове призначення: землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, у зв'язку з набуттям Товариством з обмеженою відповідальністю «СУМСЬКА М'ЯСНА КОМПАНІЯ» права власності на нерухоме майно.

2. Внести відповідні зміни до договору оренди земельної ділянки, укладеного з ТОВ «Симбіоз» (02066664), за адресою: м. Суми,

проспект Курський, 147, від 27 квітня 2005 року, посвідченого приватним нотаріусом Сумського міського нотаріального округу Дувановою Т.П. та зареєстрованого в реєстрі за № 2561, номер запису про інше речове право 19024007 від 10.02.2017 (зі змінами від 06 березня 2007 року, від 21 лютого 2017 року та від 14 вересня 2018 року).

3. Надати в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «СУМСЬКА М'ЯСНА КОМПАНІЯ» (38136407) земельну ділянку, площею 0,3030 га, кадастровий номер 5910136600:02:003:0587, за адресою: м. Суми, проспект Курський, 147, строком на 10 років (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 38349929 від 24 вересня 2020 року, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1858516859101), категорія та функціональне призначення: землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, під розміщеними виробничо-складськими приміщеннями. Розмір орендної плати на рік встановити у розмірі 3,0 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) забезпечити укладання додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки відповідно до пункту 1, ~~2~~ та підготовку договору оренди земельної ділянки відповідно до пункту 3 даного рішення. ✓

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М. 

Ініціатор розгляду питання – постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради
Проект рішення підготовлено Департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.

Доповідач – Клименко Ю.М.