



Проект
оприлюднено

516

«18»

01

2022 р.

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

Р.24

від 2021 року № 42 -МР
м. Суми

Про припинення та перехід
права користування земельною
ділянкою за адресою: м. Суми,
проспект Курський, 18 а

Розглянувши звернення фізичної особи-підприємця та громадянина, надані документи, відповідно до статей 12, 120, 123, 124, 141 Земельного кодексу України, частини першої статті 19 та 31 Закону України «Про оренду землі», абзацу другої частини четвертої статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», враховуючи рекомендації засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради (протокол від 20 грудня 2021 року № 43), на підставі рішення Сумської міської ради від 24 червня 2020 року № 7000-МР «Про встановлення плати за землю» (зі змінами), керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

ВИРІШИЛА:

1. Припинити право користування земельною ділянкою та дію договору оренди земельної ділянки згідно з додатком 1.
2. Надати в оренду земельну ділянку згідно з додатком 2.
3. Встановити орендну плату в розмірі відсотку від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеного в графі 5 додатку 2 до рішення.
4. Громадянину Кажанову Олександрю Івановичу та фізичній особі-підприємцю Гуцан Ірині Вікторівні в місячний термін після прийняття рішення звернутися до Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради для укладання договору оренди земельної ділянки.

Сумський міський голова

Олександр ЛИСЕНКО

Виконавець: Клименко Юрій

Ініціатор розгляду питання – постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради
Проект рішення підготовлено Департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.

Доповідач – Клименко Юрій

Додаток 1

до рішення Сумської міської ради
«Про припинення та перехід права
користування земельною ділянкою за адресою:
м. Суми, проспект Курський, 18 а»
від 2021 року № -МР

СПИСОК

фізичних осіб-підприємців, право користування земельними ділянками яким припиняється

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи-підприємця, реєстраційний номер облікової картки платника податків	Адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Розмір земельної ділянки, га	Підстава
1	2	3	4	5
1.	Фізична особа-підприємець Гуцан Ірина Вікторівна, 2415220762	проспект Курський, 18 А 5910136600:03:002:0034	0,0874	Договір купівлі-продажу частини нежитлового приміщення від 25 жовтня 2017 року, посвідчений приватним нотаріусом Сумського міського нотаріального округу Онопрієнко А.В., зареєстрований в реєстрі за № 1716

Сумський міський голова

Виконавець: Клименко Юрій



Олександр ЛИСЕНКО

Додаток 2

до рішення Сумської міської ради
«Про припинення та перехід права користування
земельною ділянкою за адресою: м. Суми,
проспект Курський, 18 а»
від 2021 року № -МР

СПИСОК

фізичних осіб-підприємців та громадян яким надаються в оренду земельні ділянки

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи-підприємця та громадянина, реєстраційний номер облікової картки платника податків	Категорія та функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк оренди	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Підстава
1	2	3	4	5	7

1. Фізична особа-підприємець
Гуцан Ірина Вікторівна,
2415220762
Кажанов Олександр Іванович,
2583110632

Землі житлової та громадської забудови, під розміщення прирейкового складу проспекту Курський, 18 а 5910136600:03:002:0034

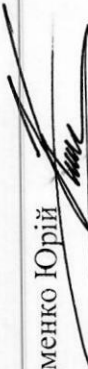
0,0874 га
5 років

3,0

Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна, номер інформаційної довідки: 248771557 від 18.03.2021, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1290041359101, номери записів про право власності: 23011291 від 25.10.2017 та 21194956 від 27.06.2017

Сумський міський голова

Виконавець: Клименко Юрій



Олександр ЛИСЕНКО

518