



Проект
оприлюднено
«21» 02 2022 р.

768

2.13

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від року № 119 -МР
м. Суми

Про відмову Суровцеву Олексію Олександровичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, розташованої на території Піщанського старостинського округу, с. Верхне Піщане, вул. Ювілейна, біля ділянки № 99, орієнтовною площею 1,2000 га

Розглянувши звернення громадянина, надані документи, відповідно до статті 12, 79-1, частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статті 50 Закону України «Про землеустрій», частини четвертої статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», враховуючи протокол засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради від 01.02.2022 № 44, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

ВИРІШИЛА:

Відмовити Суровцеву Олексію Олександровичу (2378000171) в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, розташованої на території Піщанського старостинського округу, с. Верхне Піщане, вул. Ювілейна, біля ділянки № 99, орієнтовною площею 1,2000 га, для ведення особистого селянського господарства, у зв'язку з невідповідністю місця розташування об'єкта вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, генеральних планів населених пунктів та іншої містобудівної документації, а саме:

- невідповідністю вимогам частини третьої статті 20 Земельного кодексу України, якою визначено, що категорія земель та вид цільового призначення земельної ділянки визначаються в межах відповідного виду функціонального призначення території, передбаченого затвердженим комплексним планом просторового розвитку території територіальної громади або генеральним планом населеного пункту, у зв'язку з відсутністю таких планів;

- потраплянням земельної ділянки, зазначеної на доданому до клопотання заявника графічному матеріалі, на сформовану земельну ділянку з кадастровим номером 5910191500:01:008:0313, що унеможливило формування земельної ділянки як об'єкта цивільних прав у порядку її відведення із земель комунальної власності за проектом землеустрою, оскільки її формування зі сформованої земельної ділянки з кадастровим номером 5910191500:01:008:0313 відповідно до статті 79-1 Земельного кодексу України можливо здійснити лише шляхом її поділу на підставі відповідної технічної документації із землеустрою.

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.

