



Проект

585

оприлюднено

«30» 12 2021 р.

№ 2

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 2021 року № 215-МР
м. Суми

Про відмову Біляєву Олександрю Володимировичу в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, біля вул. Давида Бурлюка (Пархоменка), 30, орієнтовною площею 0,1000 га

Розглянувши звернення громадянина, надані документи, відповідно до статей 12, 114, 118 Земельного кодексу України, статті 50 Закону України «Про землеустрій», частини четвертої статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», Державним санітарним правилам планування та забудови населених пунктів, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19.06.1996 № 173, враховуючи протокол засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради від 09.12.2021 № 42, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

ВИРІШИЛА:

Відмовити Біляєву Олександрю Володимировичу (3462705579) в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, біля вул. Давида Бурлюка (Пархоменка), 30 відповідно до наданого графічного матеріалу, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), у зв'язку з невідповідністю місця розташування об'єкта вимогам містобудівної документації та чинних нормативно-правових актів, а саме:

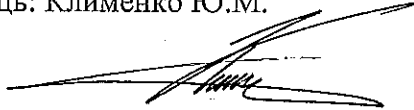
- Пояснювальній записці до Плану зонування території міста Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, в якій зазначено, що в охоронних і санітарно-захисних зонах електричних мереж (ЛЕП) забороняється будувати житлові будинки, оскільки земельна ділянка потрапляє в межі санітарно-захисної та охоронної зони повітряної лінії електропостачання (ЛЕП) напругою 110 кВ, що відображені на Схемі планувальних обмежень у складі Плану зонування території міста Суми;

- Державним санітарним правилам планування та забудови населених пунктів, затверджених ^{їм} наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19.06.1996 № 173, а саме - пунктам 8.57. та 8.58., в яких зазначено, що в межах санітарно-захисних зон ПЛБ забороняється розміщувати житлові і громадські будівлі, дачні ділянки та інші місця перебування людей.

Сумський міський голова

О.М. Лисенко

Виконавець: Клименко Ю.М.



Ініціатор розгляду питання — постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради
Проект рішення підготовлено Департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради
Доповідач – Клименко Ю.М.