



Проект
оприлюднено
«16» 11 2022 р.

60

п. 38

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від _____ 2022 року № 28 МР
м. Суми

Про продаж Данильченку Олександр
Сергійовичу земельної ділянки за
адресою: м. Суми, вул. Брянська, 1/15

Розглянувши звернення громадянина, наданий звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради (протокол від 06 вересня 2022 року № 48) та рішення Сумської міської ради від 27 жовтня 2021 року № 2051-МР «Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Брянська, 1/15, площею 0,0750 га», відповідно до статті 128 Земельного кодексу України, статті 31 Закону України «Про оренду землі», абзацу другої частини четвертої статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

ВИРІШИЛА:

1. Продати земельну ділянку фізичній особі-підприємцю за ціною, встановленою на підставі експертної грошової оцінки, згідно з додатком до даного рішення.
2. Встановити громадянину, зазначеному у додатку до даного рішення двомісячний строк з моменту прийняття рішення на укладення договору купівлі-продажу земельної ділянки у встановленому чинним законодавством порядку.
3. У разі поєднання в одній особі власника земельної ділянки та орендаря, договір оренди земельної ділянки, укладений з фізичною особою-підприємцем, що зазначений в додатку до рішення, припиняє свою дію після державної реєстрації права власності на земельну ділянку.
4. У разі не підписання покупцем договору купівлі-продажу земельної ділянки у зазначений в пункті 2 цього рішення строк з вини покупця дане рішення втрачає чинність.

Сумський міський голова
Виконавець: Клименко Юрій

Олександр ЛИСЕНКО

Ініціатор розгляду питання – постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради
Проект рішення підготовлено департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.

Доповідач – Клименко Юрій


Додаток
до рішення Сумської міської ради
«Про продаж Данильченку Олександр
Сергійовичу земельної ділянки за
адресою: м. Суми, вул. Брянська, 1/15»
від _____ № _____-МР

СПИСОК
фізичних осіб-підприємців, яким продаються земельні ділянки

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи-підприємця, реєстраційний номер облікової картки платника податків	Цільове та функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га	Експертна грошова оцінка земельної ділянки, грн.	Ціна продажу, грн. (у т. ч. авансовий внесок)	Умови продажу
1	2	3	4	5	6	7
1.	Данильченко Олександр Сергійович, 3113103970	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, під автомайстернею, вул. Брянська, 1/15 5910136600:03:005:0002 (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 30912911 від 28.03.2019, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1496017959101, площа нежитлової будівлі-337,9 кв.м.)	0,0750	167 450,00	167 450,00 (5000,00)	Сплата решти коштів вартості за земельну ділянку здійснюється покупцем протягом 60 календарних днів після нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу земельної ділянки.

Сумський міський голова

Виконавець: Клименко Юрій



Олександр ЛИСЕНКО

61