



Проект
оприлюднено
«14» 04 2023 р.
п. 5

510

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 2023 року №102-МР
м. Суми

Про відмову Беляєву Андрію Петровичу, Беляєвій Надії Григорівні в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Петропавлівська, 106, гараж № 6, орієнтовною площею 0,0040 га

Розглянувши звернення громадян, надані документи, відповідно до статті 12, частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України, статті 50 Закону України «Про землеустрій», частини четвертої статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», враховуючи протокол засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради від 14.03.2023 № 56, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

ВИРІШИЛА:

Відмовити Беляєву Андрію Петровичу (3043621952), Беляєвій Надії Григорівні (2004706024) в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Петропавлівська, 106, гараж № 6, орієнтовною площею 0,0040 га, для будівництва індивідуальних гаражів, у зв'язку з невідповідністю місця розташування об'єкта вимогам містобудівної документації та нормативно-правових актів, а саме:

1. Плану зонування території міста Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, згідно з яким земельна ділянка, зазначена на доданому до клопотання графічному матеріалі, знаходиться в зоні змішаної багатоквартирної житлової та громадської забудови Ж-3, Ж-4, де розміщення індивідуальних гаражів не передбачено;
2. невідповідністю вимогам частини п'ятої статті 20 Земельного кодексу України, а саме: вид цільового призначення запитованої земельної ділянки не відповідає Класифікатору видів *цільового призначення території та їх співвідношення з видами цільового признач.*

земельних ділянок (додаток 60 до постанови Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 року № 1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру»), згідно з яким на територіях житлової багатоквартирної забудови (10101.0) серед переважних та супутніх видів використання формування ділянок із цільовим призначенням 02.05 «для будівництва індивідуальних гаражів» не передбачено.

Сумський міський голова

Олександр ЛИСЕНКО

Виконавець: Клименко Юрій

