



Проект

512

оприлюднено

«14» 04 2023 р.

п. 6

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 2023 року № 103 -МР
м. Суми

Про відмову ОБ'ЄДНАННЮ
СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТО-
КВАРТИРНОГО БУДИНКУ
"КОНДРАТЬЄВА 25/1" у наданні
дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення в
постійне користування земельної
ділянки за адресою: м. Суми,
вул. Герасима Кондратьєва, 25/1,
орієнтовною площею 0,2200 га

Розглянувши звернення юридичної особи, надані документи, відповідно статей 12, 42, 92, 122, 123 Земельного кодексу України, статті 50 Закону України «Про землеустрій», частини четвертої статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», урахувавши протоколу засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради від 14.03.2023 № 56, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

ВИРІШИЛА:

Відмовити ОБ'ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ "КОНДРАТЬЄВА 25/1" (41977935) у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Герасима Кондратьєва, 25/1, орієнтовною площею 0,2200 га, для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури з урахуванням сервітутних обмежень, у зв'язку з невідповідністю нормативно-правовим актам:

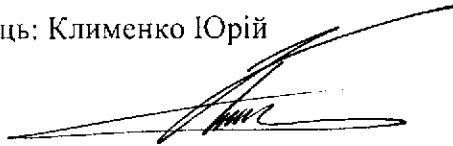
- невідповідністю вимогам частини п'ятої статті 20 Земельного кодексу України, а саме: вид цільового призначення запитованої земельної ділянки не відповідає Класифікатору видів цільового призначення земельних ділянок (додаток 60 до постанови Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 року № 1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру»), згідно з яким на

територіях адміністративно-офісної забудови (10201.0) серед
переважних та супутніх видів використання формування ділянок із
цільовим призначенням 02.10 «для будівництва і обслуговування
багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-
розважальної та ринкової інфраструктури» не передбачено.

Сумський міський голова

Олександр ЛИСЕНКО

Виконавець: Клименко Юрій



Ініціатор розгляду питання - постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради
Проект рішення підготовлено департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради
Доповідач – Клименко Юрій