

856



Проект
оприлюднено
«28» 04 2023р.

п. 1

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від _____ 202 року № 141 – МР
м. Суми

Трилітжа ДРЕТ – 926 стор.

Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 24 червня 2020 року № 7000–МР «Про встановлення плати за землю» (зі змінами)

Керуючись статтею 143 Конституції України, статтями 12, 269-271, 273, 274, 277, 281-289 Податкового кодексу України, пунктами 24 та 28 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про добровільне об'єднання територіальних громад, **Сумська міська рада**

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення Сумської міської ради від 24 червня 2020 року № 7000–МР «Про встановлення плати за землю» (зі змінами), виклавши текстову частину рішення та додатки до нього в новій редакції, а саме:

«1. Установити на території Сумської міської територіальної громади:

1.1. ставки земельного податку згідно з додатком 1;

1.2. пільги зі сплати земельного податку, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України за переліком згідно з додатком 2;

1.3. ставки орендної плати за користування земельними ділянками згідно з додатком 3;

1.4. ставки земельного податку тимчасово з 01.01.2024 на період дії воєнного стану в Україні та протягом півроку після його припинення або скасування згідно з додатком 4;

1.5. ставки орендної плати за користування земельними ділянками тимчасово з 01.01.2024 на період дії воєнного стану в Україні та протягом півроку після його припинення або скасування згідно з додатком 5.

2. Визначити наступні елементи плати за землю:

2.1. платники податку згідно зі статтею 269, пунктом 288.2. статті 288 Податкового кодексу України;

2.2. об'єкт оподаткування згідно зі статтею 270, пунктом 288.3. статті 288 Податкового кодексу України;

2.3. база оподаткування згідно зі статтями 271, 288 Податкового кодексу України;

2.4. ставка податку згідно зі статтями 274, 277, пунктом 288.5. статті 288 Податкового кодексу України;

2.5. порядок обчислення податку згідно зі статтею 286, пунктом 288.7 статті 288 Податкового кодексу України;

2.6. податковий період згідно зі статтею 285, пунктом 288.7 статті 288 Податкового кодексу України;

2.7. строк та порядок сплати податку згідно зі статтею 287, пунктом 288.7 статті 288 Податкового кодексу України;

2.8. строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку згідно зі статтею 286, пунктом 288.7 статті 288 Податкового кодексу України;

2.9. Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб визначаються відповідно до статті 281 Податкового кодексу України.

Пільги щодо сплати земельного податку для юридичних осіб визначаються відповідно до статті 282 Податкового кодексу України.

3. Департаменту комунікацій та інформаційної політики Сумської міської ради (Кохан А.І.) забезпечити оприлюднення даного рішення в місцевому друкованому ЗМІ та на офіційному вебсайті Сумської міської ради в мережі Інтернет у строки, визначені законодавством.

4. Рішення набирає чинності з 01 січня 2024 року, крім додатків 1 та 3 до рішення.

5. Додатки 1 та 3 до рішення набирають чинності через півроку після дати припинення або скасування воєнного стану в Україні.

6. З моменту набрання чинності даного рішення визнати таким, що втратило чинність рішення Сумської міської ради від 14 липня 2022 року № 3025 - МР «Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 24 червня 2020 року № 7000-МР «Про встановлення плати за землю» (зі змінами)».

7. Контроль за своєчасністю надання платниками податків податкових декларацій з плати за землю, правильністю обчислення, повнотою і своєчасністю сплати до бюджету Сумської міської територіальної громади плати за землю покладається на ГУ ДПС у Сумській області.

Сумський міський голова

Олександр ЛИСЕНКО

Виконавець: Клименко Юрій

Додаток 1
до рішення Сумської міської ради від
24 червня 2020 року № 7000 – МР «Про
встановлення плати за землю»

СТАВКИ земельного податку

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ/КАТОТГГ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади:
18	19	5910100000/ UA59080270000073662	місто Суми
			село Пішане
			село Верхнє Пішане
			село Житейське
			село Загірське
			село Кириаківщина
			село Трохименкове
			село Битиця
			село Вакалівщина
			село Зелений Гай
			село Микільське
			село Пушкарівка
			село Велика Чернеччина
			село Вільшанка
			село Липняк
			село Хомине
			село Стецьківка
			село Кардашівка
село Радьківка			
село Рибці			
село Шевченкове			
Вид цільового призначення земель			Ставки податку (відсотків від нормативної грошової оцінки)
			за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено
			за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку

Код	Найменування	яких не проведено			
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6
01	Земельні ділянки сільськогосподарського призначення (земельні ділянки, надані для виробництва сільськогосподарської продукції, здійснення сільськогосподарської науково-дослідної та навчальної діяльності, розміщення відповідної виробничої інфраструктури, у тому числі інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції, або призначені для цих цілей; земельні ділянки, надані для діяльності у сфері надання послуг у сільському господарстві, та інше)				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	1	1	5	5
01.02	Для ведення фермерського господарства	1	1	5	5
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	1	0,3	1	1
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства	0,3	0,3	1	1
01.05	Для індивідуального садівництва	0,3	0,3	1	1
01.06	Для колективного садівництва	0,3	0,3	1	1
01.07	Для городництва	0,3	0,3	1	1
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби	0,3	0,3	1	1
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	0,3	0,3	1	1
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	0,3	0,3	1	1
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1	1	3	3
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1	1	3	3
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1	1	1	1
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13, 01.15 - 01.19 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
01.15	Земельні ділянки запасу під сільськогосподарськими будівлями і дворами	1	1	3	3
01.16	Земельні ділянки під полезахисними лісовими смугами	1	1	1	1
01.17	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами)	1	1	3	3
01.18	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони	1	1	1	1
01.19	Земельні ділянки під громадськими сіножатями та громадськими пасовищами	1	1	1	1

02	Земельні ділянки житлової забудови (земельні ділянки, які використовуються для розміщення житлової забудови (житлові будинки, гуртожитки, господарські будівлі та інше); земельні ділянки, які використовуються для розміщення гаражного будівництва)				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	0,03	0,03	0,03	0,03
02.02	Для колективного житлового будівництва	1	1	1	1
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,03	0,03	0,03	0,03
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,03	0,03	0,03	0,03
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,03	0,03	0,03	0,03
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,03	0,03	0,03	0,03
02.07	Для іншої житлової забудови	0,03	0,03	0,03	0,03
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07, 02.09 - 02.12 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
02.09	Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови	1	1	1	1
02.10	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	0,03	0,03	0,03	0,03
02.11	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1	1	3	3
02.12	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньквартальні проїзди, пішохідні зони	1	1	1	1
03	Земельні ділянки громадської забудови (земельні ділянки, які використовуються для розміщення громадських будівель і споруд (готелів, офісних будівель, торговельних будівель, для публічних виступів, для музеїв та бібліотек, для навчальних та дослідних закладів, для лікарень та оздоровчих закладів), інших об'єктів загального користування)				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	1	1	1	1
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	1	1	1	1
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	2	2	2	2
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	1	1	1	1
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	1	1	1	1

03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	1	1	1	1
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1,5	1,5	3	3
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1,5	1,5	1,5	1,5
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3	3	3	3
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)	1,5	1,5	1,5	1,5
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1	1	1	1
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1	1	1	1
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1	1	1	1
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС	1	1	1	1
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	3	3	3	3
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15, 03.17 - 03.20 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
03.17	Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об'єктів рекреаційного призначення	1,5	1,5	1,5	1,5
03.18	Для розміщення та експлуатації установ/місць виконання покарань	1	1	1	1
03.19	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1	1	3	3
03.20	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони	1	1	1	1
04	Земельні ділянки природно-заповідного фонду (природні території та об'єкти (природні заповідники, національні природні парки, біосферні заповідники, регіональні ландшафтні парки, заказники, пам'ятки природи, заповідні урочища), а також штучно створені об'єкти (ботанічні сади, дендрологічні парки, зоологічні парки, парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва), що надаються в постійне користування спеціальним адміністраціям територій та об'єктів природно-				

	заповідного фонду (крім земельних ділянок під об'єктами природно-заповідного фонду, що включені до їх складу без вилучення)				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	0,3	0,3	0,3	0,3
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	0,3	0,3	0,3	0,3
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	0,3	0,3	0,3	0,3
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	0,3	0,3	0,3	0,3
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	0,3	0,3	0,3	0,3
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	0,3	0,3	0,3	0,3
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	0,3	0,3	0,3	0,3
04.08	Для збереження та використання заказників	0,3	0,3	0,3	0,3
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	0,3	0,3	0,3	0,3
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	0,3	0,3	0,3	0,3
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	0,3	0,3	0,3	0,3
05	Земельні ділянки іншого природоохоронного призначення				
05.01	Земельні ділянки іншого природоохоронного призначення (земельні ділянки, в межах яких є природні об'єкти, що мають особливу наукову цінність, та які надаються для збереження і використання цих об'єктів, проведення наукових досліджень, освітньої та виховної роботи)	1	1	1	1
05.02	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1	1	3	3
06	Земельні ділянки оздоровчого призначення (земельні ділянки, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	1	1	1	1
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1	1	1	1
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1	1	1	1
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03, 06.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
06.05	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1	1	3	3

07	Земельні ділянки рекреаційного призначення (земельні ділянки зелених зон і зелених насаджень міст та інших населених пунктів, навчально-туристських та екологічних стежок, маркованих трас, земельні ділянки, зайняті територіями будинків відпочинку, пансіонатів, об'єктів фізичної культури і спорту, туристичних баз, кемпінгів, яхт-клубів, стаціонарних і наметових туристично-оздоровчих таборів, будинків рибалок і мисливців, дитячих туристичних станцій, дитячих та спортивних таборів, інших аналогічних об'єктів, а також земельні ділянки, надані для дачного будівництва і спорудження інших об'єктів стаціонарної рекреації)				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	3	3	3	3
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	3	3	3	3
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	0,09	0,09	1	1
07.04	Для колективного дачного будівництва	0,09	0,09	1	1
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04, 07.06 - 07.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
07.06	Для збереження, використання та відтворення зелених зон і зелених насаджень	1	1	1	1
07.07	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1	1	3	3
07.08	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування	1	1	1	1
07.09	Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання	1	1	1	1
08	Земельні ділянки історико-культурного призначення (земельні ділянки, на яких розташовані: пам'ятки культурної спадщини, їх комплекси (ансамблі), історико-культурні заповідники, історико-культурні заповідні території, охоронювані археологічні території, музеї просто неба, меморіальні музеї-садиби)				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1	1	1	1
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1	1	1	1
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1	1	1	1
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03, 08.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
08.05	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1	1	3	3
09	Земельні ділянки лісгосподарського призначення (земельні ділянки, вкриті лісовою рослинністю, а також не вкриті лісовою рослинністю, нелісові земельні ділянки, які надані та використовуються для потреб лісового господарства, крім земельних ділянок, зайнятих зеленими насадженнями у межах населених пунктів, які не віднесені до категорії лісів, а також земельних ділянок, зайнятих окремими				

деревами і групами дерев, чагарниками на сільськогосподарських угіддях, присадибних, дачних і садових ділянках)					
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,1	0,1	0,1	0,1
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,1	0,1	0,1	0,1
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02, 09.04 - 09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1	0,1	0,1	0,1
09.04	Для розміщення господарських дворів лісогосподарських підприємств, установ, організацій та будівель лісомисливського господарства	0,1	0,1	0,1	0,1
09.05	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1	1	3	3
10	Земельні ділянки водного фонду (земельні ділянки, зайняті морями, річками, озерами, водосховищами, іншими водними об'єктами, болотами, а також островами, не зайнятими лісами; прибережними захисними смугами вздовж морів, річок та навколо водойм, крім земель, зайнятих лісами; гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами та каналами, а також земельні ділянки, виділені під смуги відведення для них; береговими смугами водних шляхів)				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1	1	3	3
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1	1	3	3
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1	1	3	3
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1	1	3	3
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1	1	3	3
10.06	Для сінокосіння	0,09	0,09	1	1
10.07	Для рибогосподарських потреб	0,25	0,25	1	1
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	3	3	3	3
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	1	1	1	1
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1	1	1	1
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	1	1	3	3
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11, 10.13 - 10.16 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1

10.13	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1	1	3	3
10.14	Водні об'єкти загального користування	1	1	1	1
10.15	Земельні ділянки під пляжами	1	1	1	1
10.16	Земельні ділянки під громадськими сіножатями	1	1	1	1
11	Земельні ділянки промисловості (земельні ділянки, надані для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд промислових, гірничодобувних, транспортних та інших підприємств, їх під'їзних шляхів, інженерних мереж, адміністративно-побутових будівель, інших споруд)				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	1	1	3	3
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, крім:	1	1	3	3
	- землі індустріальних парків, створених у відповідності до Закону України «Про індустріальні парки»	0,1	0,1	1	1
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	1	1	3	3
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	1	1	3	3
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04, 11.06 - 11.08 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	3	3
11.06	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1	1	3	3
11.07	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення	1	1	1	1
11.08	Земельні ділянки загального користування, відведенні для цілей поводження з відходами	1	1	1	1
12	Земельні ділянки транспорту (земельні ділянки, надані підприємствам, установам та організаціям залізничного, автомобільного транспорту і дорожнього господарства, морського, річкового, авіаційного, трубопровідного транспорту та міського електротранспорту для виконання покладених на них завдань щодо експлуатації, ремонту і розвитку об'єктів транспорту)				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	1	1	3	3

12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	1	1	3	3
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	3	3	3	3
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	1	1	3	3
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	1	1	3	3
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	1	1	3	3
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	1	1	3	3
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	1	1	3	3
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09, 12.11 - 12.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	3	3
12.11	Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу	3	3	3	3
12.12	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1	1	3	3
12.13	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні	1	1	1	1
13	Земельні ділянки зв'язку (земельні ділянки, надані під повітряні і кабельні телефонно-телеграфні лінії та супутникові засоби зв'язку, а також підприємствам, установам та організаціям для здійснення відповідної діяльності)				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3	3	3	3
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	1	1	3	3
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	1	1	3	3
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 - 13.06 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду	1	1	3	3
13.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації України	1	1	3	3
13.06	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1	1	3	3
14	Земельні ділянки енергетики (земельні ділянки, надані в установленому порядку для розміщення, будівництва і експлуатації та обслуговування об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (атомні, теплові, гідро- та гідроакumuлюючі електростанції, теплоелектроцентралі, котельні), об'єктів альтернативної енергетики (електростанції з використанням енергії вітру, сонця та інших джерел), об'єктів передачі електричної та теплової енергії (повітряні та				

	кабельні лінії електропередачі, трансформаторні підстанції, розподільні пункти та пристрої, теплові мережі), виробничих об'єктів, необхідних для експлуатації об'єктів енергетики, в тому числі баз та пунктів)				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	1	1	3	3
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	1	1	3	3
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02, 14.04 - 14.06 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	3	3
14.04	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1	1	3	3
14.05	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення	1	1	1	1
14.06	Земельні ділянки загального користування, відведені для цілей поводження з відходами	1	1	1	1
15	Земельні ділянки оборони (земельні ділянки, надані для розміщення і постійної діяльності військових частин, установ, військово-навчальних закладів, підприємств та організацій Збройних Сил, інших військових формувань, утворених відповідно до законодавства)				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил	1	1	3	3
15.02	Для розміщення та постійної діяльності Національної гвардії	1	1	3	3
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби	1	1	3	3
15.04	Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки	1	1	3	3
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту	1	1	3	3
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України	1	1	3	3
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів, військових формувань	1	1	3	3
15.08	Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07, 15.09 - 15.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	3	3
15.09	Для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС	1	1	3	3

15.10	Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції України, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції	1	1	3	3
15.11	Для розміщення структурних підрозділів Міноборони, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління Міноборони	1	1	3	3

Податок за земельні ділянки, що використовуються юридичними і фізичними особами за відсутності зареєстрованого права власності або постійного користування такими земельними ділянками, крім сільськогосподарських угідь (коди цільового призначення земель 01.01 – 01.13), земель житлової забудови (коди цільового призначення земель 02.01 – 02.07, 02.10), земель рекреаційного призначення (коди цільового призначення земель 07.03, 07.04) справляється у розмірі 3 (трьох) відсотків від їх нормативної грошової оцінки.

Податок за земельні ділянки, що перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім суб'єктів господарювання державної та комунальної форми власності), які відповідно до Земельного кодексу України станом на час прийняття цього рішення не можуть набувати права постійного користування на землю, справляється у розмірі 3 (трьох) відсотків від нормативної грошової оцінки землі.

Податок за земельні ділянки під нежитловими приміщеннями (його частинами) у багатоквартирному жилу будинку, що використовуються в комерційних цілях, сплачується за площі під такими приміщеннями (їх частинами) з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території у розмірі 3 (трьох) відсотків від їх нормативної грошової оцінки.

Плата за землю за земельні ділянки, надані гірничодобувним підприємствам для видобування корисних копалин та розробки родовищ корисних копалин справляється у розмірі 25 відсотків податку, обчисленого на загальних підставах.

При здійсненні суб'єктом господарювання декількох видів господарської діяльності встановлюється загальна ставка земельного податку, що дорівнює розміру найбільшої зі ставок.

Сумський міський голова

Олександр ЛИСЕНКО

Виконавець: Клименко Юрій

Додаток 2
до рішення Сумської міської ради від
24 червня 2020 року № 7000 – МР «Про
встановлення плати за землю»

ПЕРЕЛІК

**пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно
до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України,
зі сплати земельного податку**

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території
об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ/КАТОТТГ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади:
18	19	5910100000/ UA59080270000073662	місто Суми
			село Піщане
			село Верхнє Піщане
			село Житейське
			село Загірське
			село Кириківщина
			село Трохименкове
			село Битиця
			село Вакалівщина
			село Зелений Гай
			село Микільське
			село Пушкарівка
			село Велика Чернечина
			село Вільшанка
			село Липняк
			село Хомине
			село Стецьківка
село Кардашівка			
село Радківка			
село Рибці			
село Шевченкове			
Група платників, категорія / цільове призначення земельних ділянок			Розмір пільги (відсотків суми)

		податкового зобов'язання за рік)
№ з/п	1	2
1	Органи державної влади, органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, заклади, установи та організації, військові формування, утворені відповідно до законів України, Збройні Сили України та Державна прикордонна служба України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів, виключно за земельні ділянки, на яких здійснюються повноваження відповідних органів.	100
2	Підприємства та заклади комунальної форми власності, засновниками яких є Сумська міська рада, Сумська обласна рада та Сумська районна рада, за наступними основними видами економічної діяльності:	
	1) пасажирський наземний транспорт міського та приміського сполучення	100
	2) інший пасажирський наземний транспорт, н.в.і.у. (не введені в інші угруповання)	100
	3) розподілення електроенергії	100
	4) забір, очищення та постачання води	100
	5) надання ландшафтних послуг	100
	6) надання інших допоміжних комерційних послуг, н.в.і.у. (не введені в інші угруповання)	100
	7) допоміжне обслуговування авіаційного транспорту	100
	8) діяльність із підтримки театральних і концертних заходів	100
	9) функціонування театральних і концертних залів	100
	10) театральна та концертна діяльність	100
	11) будівництво доріг і автострад	100
	12) організування поховань і надання суміжних послуг	100
	13) регулювання чисельності безпритульних тварин шляхом їх вилову, біостерилізації, утримання їх у притулках.	100
	14) діяльність лікарняних закладів	100

Порядок та підстави надання пільг зі сплати земельного податку, визначених пунктом 2 таблиці:

1. Вивільнені кошти в результаті застосування пільги зі сплати земельного податку не будуть вважатися державною допомогою в розумінні Закону України «Про державну допомогу суб'єктам господарювання», в разі їх спрямування (використання) на неекономічну діяльність суб'єкта господарювання.

Використання вивільнених коштів в результаті застосування пільги зі сплати земельного податку на економічну діяльність суб'єкта господарювання повинно здійснюватися у відповідності до вимог пунктів 2 - 6 додатку 2 до рішення.

2. Вивільнені кошти в результаті застосування пільг зі сплати земельного податку) повинні спрямовуватися на витрати, визначені підпунктами 2 і 3 пункту 3 Критеріїв оцінки допустимості державної допомоги суб'єктам господарювання для забезпечення розвитку регіонів та підтримки середнього та малого підприємництва, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 07.02.2018 № 57, пунктами 12, 14 і 16 Критеріїв оцінки допустимості державної допомоги суб'єктам господарювання для підтримки культури та збереження культурної спадщини, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 20.01.2023 р. № 52.

3. Розмір вивільнених коштів від надання пільг зі сплати земельного податку (спрямовані на витрати відповідно до підпункту 2 і 3 пункту 3 Критеріїв оцінки допустимості державної допомоги суб'єктам господарювання для забезпечення розвитку регіонів та підтримки середнього та малого підприємництва, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 07.02.2018 № 57) не повинен перевищувати:

- для суб'єктів великого підприємництва – до 50 відсотків сукупного розміру витрат, передбачених для забезпечення розвитку регіонів;
- для суб'єктів середнього підприємництва — до 60 відсотків таких витрат;
- для суб'єктів малого підприємництва — до 70 відсотків таких витрат.

Максимальний розмір інвестиційної допомоги для підтримки культури та збереження культурної спадщини не повинен перевищувати різниці між допустимими витратами та операційним прибутком від інвестицій.

Максимальний розмір операційної допомоги для підтримки культури та збереження культурної спадщини не повинен перевищувати суми, необхідної для покриття операційних збитків та отримання обґрунтованого прибутку за відповідний період.

4. У разі коли суб'єкт господарювання є отримувачем державної допомоги за різними програмами державної допомоги та/або індивідуальної державної допомоги, з метою визначення сукупного розміру державної допомоги ураховується розмір всіх витрат за всіма діючими програмами державної допомоги та/або індивідуальної державної допомоги.

5. Пільга не застосовується у разі невикористання земельних ділянок за цільовим призначенням.

6. Пільга зі сплати земельного податку не надається суб'єктам господарювання, яких визнано банкрутами, стосовно яких порушено справу про банкрутство, які перебувають на стадії ліквідації, мають прострочену більш як шість місяців заборгованість перед державним (місцевим) бюджетом, Пенсійним фондом України та фондами загальнообов'язкового державного соціального страхування, що підтверджується відповідними органами державної влади, визнають свою неспроможність своєчасно виконати зобов'язання перед кредиторами через незадовільний стан фінансово-господарської діяльності

Обмеження, викладені в цьому пункті не поширюються на суб'єктів господарювання, які не є отримувачами державної допомоги в розумінні Закону України «Про державну допомогу суб'єктам господарювання».

7. Структурні підрозділи Сумської міської ради, Сумської обласної ради та Сумської районної ради, які у відповідності до своїх функціональних обов'язків є головними розпорядниками бюджетних коштів та контролюють діяльність підприємств та закладів комунальної форми власності, що користуються пільгами зі сплати земельного податку, зобов'язані щороку, до 1 квітня наступного за звітним, у визначеному Законом України «Про державну допомогу суб'єктам господарювання» порядку подавати до Антимонопольного комітету України інформацію про чинну державну допомогу суб'єктів господарювання.

8. Підприємства та заклади комунальної форми власності, які користуються пільгами зі сплати земельного податку, зобов'язані щоквартально до 20 числа місяця, наступного за звітним кварталом, надавати наростаючим підсумком звіт структурним підрозділам Сумської міської ради, Сумської обласної ради та Сумської районної ради, які у відповідності до своїх функціональних обов'язків є головними розпорядниками бюджетних коштів та контролюють діяльність підприємств та закладів комунальної форми власності, про розмір отриманої пільги та напрями використання вивільнених коштів від надання пільг зі сплати земельного податку.

Сумський міський голова

Олександр ЛИСЕНКО

Виконавець: Клименко Юрій



Додаток 3
до рішення Сумської міської ради
від 24 червня 2020 року № 7000 – МР
«Про встановлення плати за землю»

Ставки орендної плати за користування земельними ділянками

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ/КАТОТТГ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади:	
18	19	5910100000/ UA59080270000073662	місто Суми	
			село Піщане	
			село Верхнє Піщане	
			село Житєйське	
			село Загірське	
			село Кириаківщина	
			село Трохименкове	
			село Битиця	
			село Вакалівщина	
			село Зелений Гаї	
			село Микільське	
			село Пушкарівка	
			село Велика Чернеччина	
			село Вільшанка	
			село Липняк	
			село Хомине	
			село Стецьківка	
			село Кардашівка	
			село Радьківка	
			село Рибці	
село Шевченкове				
Вид цільового призначення земель			Ставки орендної плати за користування земельними ділянками (відсотків від нормативної грошової оцінки)	
			за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку

Код	Найменування	яких не проведено			
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6
01	Земельні ділянки сільськогосподарського призначення (земельні ділянки, надані для виробництва сільськогосподарської продукції, здійснення сільськогосподарської науково-дослідної та навчальної діяльності, розміщення відповідної виробничої інфраструктури, у тому числі інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції, або призначені для цих цілей; земельні ділянки, надані для діяльності у сфері надання послуг у сільському господарстві, та інше)				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	12	12	12	12
01.02	Для ведення фермерського господарства	12	12	12	12
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	3	0,9	3	3
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства	0,3	0,3	3	3
01.05	Для індивідуального садівництва	0,3	0,3	1	1
01.06	Для колективного садівництва	0,3	0,3	1	1
01.07	Для городництва	0,3	0,3	1	1
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби	0,3	0,3	1	1
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	0,3	0,3	1	1
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	0,3	0,3	1	1
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	3	3	3	3
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	3	3	3	3
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	3	3	4	4
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13, 01.15 - 01.19 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	3	3
01.15	Земельні ділянки запасу під сільськогосподарськими будівлями і дворами	5	5	5	5
01.16	Земельні ділянки під полезахисними лісовими смугами	8	8	8	8
01.17	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами)	12	12	12	12
01.18	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони	10	10	10	10

01.19	Земельні ділянки під громадськими сіножатями та громадськими пасовищами	0,3	0,3	0,3	0,3
02	Земельні ділянки житлової забудови (земельні ділянки, які використовуються для розміщення житлової забудови (житлові будинки, гуртожитки, господарські будівлі та інше); земельні ділянки, які використовуються для розміщення гаражного будівництва)				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	0,09	0,09	0,9	0,9
02.02	Для колективного житлового будівництва	3	3	3	3
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, в т.ч.:	-	-	-	-
	- будівництво багатоквартирного житлового будинку	4,5	4,5	4,5	4,5
	- обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,09	0,09	0,9	0,9
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	3	3	3	3
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,09	0,09	0,09	0,09
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,09	0,09	0,09	0,09
02.07	Для іншої житлової забудови	0,09	0,09	0,09	0,09
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07, 02.09 - 02.12 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	3	3
02.09	Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови	4	4	4	4
02.10	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури, в т.ч.:	-	-	-	-
	- будівництво багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	4,5	4,5	4	4
	- обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури (житлові об'єкти)	0,09	0,09	0,09	0,09
	- обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури (комерційні об'єкти)	3	3	3	3
	- для інших об'єктів комерційного використання	4	4	4	4
-	об'єкти іншого використання (для розділу 02)	4	4	4	4

02.11	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	3	3	3	3
02.12	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони	3	3	3	3
03	Земельні ділянки громадської забудови (земельні ділянки, які використовуються для розміщення громадських будівель і споруд (готелів, офісних будівель, торговельних будівель, для публічних виступів, для музеїв та бібліотек, для навчальних та дослідних закладів, для лікарень та оздоровчих закладів), інших об'єктів загального користування)				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	3	3	3	3
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	3	3	3	3
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги, крім:	3	3	3	3
	- приватні аптеки	4	4	4	4
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	3	3	3	3
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	3	3	3	3
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	3	3	3	3
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, крім:	4	4	4	4
	- торгівля поліграфічною продукцією, друкарською продукцією засобів масової інформації (газети, журнали тощо);	3	3	3	3
	- дрібний ремонт взуття, одягу та годинників в тимчасових спорудах;	3	3	3	3
	- складські приміщення;	3	3	3	3
	- торгівля чорними та кольоровими металами, вторинною сировиною;	3	3	3	3
	- ательє для пошиття одягу, взуття, хімчистка, пральні, ремонт побутової техніки;	3	3	3	3
	- їдальні (заклади громадського харчування);	3	3	3	3
	- приватні лікувальні центри, оздоровчі заклади;	3	3	3	3

- медичні центри косметології, салони краси, масажні кабінети, фотосалони, фотостудії, творчі майстерні, навчальні студії (воркшопи, коворкінг)	4	4	4	4
- магазини для роздрібною торгівлі продовольчими та непродовольчими товарами;	4	4	10	10
- приватні аптеки;	4	4	4	4
- для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку), крім:	4	4	4	4
- під розміщеними ринками, площа земельної ділянки під якими перевищує 2,0 га	3	3	3	3
- автотехобслуговування та ремонт автомобілів (станції технічного обслуговування, шиномонтаж, автомайстерні);	4	4	4	4
- платні автостоянки;	4	4	4	4
- приватні фітнес клуби, тренажерні зали, інші спортивні зали;	4	4	4	4
- готелі, мотелі;	4	4	4	4
- для будівництва та обслуговування будівель приватних видавництв газет, журналів тощо;	4	4	4	4
- офіси та адміністративні приміщення для надання всіх видів юридичних, та інформаційних послуг, в тому числі експертних та страхових; для здійснення бухгалтерського обліку, оподаткування, аудиту, операцій з нерухомістю, рекламою тощо (нотаріальні, адвокатські контори, контори юридичної консультації, страхові компанії, рекламні агентства, приватні проектно-вишукувальні роботи тощо);	4	4	4	4
- виготовлення, ремонт, торгівля ювелірними виробами із дорогоцінних металів;	5	5	5	5

	- для виробництва алкогольних, слабоалкогольних та прохолоджувальних напоїв;	5	5	5	5
	- бюро ритуальних послуг;	5	5	5	5
	- ресторани, кафе, бари, нічні клуби;	6	6	6	6
	- лазні, сауни;	7	7	7	7
	- для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ, ломбарди, кредитні спілки, пункти обміну валют;	8	8	8	8
	- літні майданчики;	8	8	8	8
	- для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд для торгівлі нафтопродуктами, скрапленим та стислим газом для автотранспорту;	10	10	10	10
	- торгівля із тимчасових споруд;	12	12	12	12
	- казино, гральні автомати, букмекерські заклади, приміщення для проведення та продажу лотерей;	12	12	12	12
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування, в т.ч.:	-	-	-	-
	- туристичні агентства, бюро подорожей;	3	3	3	3
	- їдальні (заклади громадського харчування);	3	3	3	3
	- готелі, мотелі;	4	4	4	4
	- ресторани, кафе, бари, нічні клуби;	6	6	6	6
	- літні майданчики;	8	8	8	8
	- інші об'єкти комерційного використання.	3	3	3	3
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	8	8	8	8
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку), крім:	4	4	4	4
	- під розміщеними ринками, площа земельної ділянки під якими перевищує 2,0 га;	3	3	3	3
	- торгівля поліграфічною продукцією, печатною продукцією	3	3	3	3

	засобів масової інформації (газети, журнали тощо);				
	- дрібний ремонт взуття, одягу та годинників в тимчасових спорудах;	3	3	3	3
	- складські приміщення;	3	3	3	3
	- торгівля чорними та кольоровими металами, вторинною сировиною;	3	3	3	3
	- ательє для пошиття одягу, взуття, хімчистка, пральні, ремонт побутової техніки;	3	3	3	3
	- їдальні (заклади громадського харчування);	3	3	3	3
	- приватні лікувальні центри, оздоровчі заклади;	3	3	3	3
	- медичні центри косметології, салони краси, масажні кабінети, фотосалони, фотостудії, творчі майстерні, навчальні студії (воркшопи, коворкінг)	4	4	4	4
	- магазини для роздрібної торгівлі продовольчими та непродовольчими товарами;	4	4	10	10
	- приватні аптеки;	4	4	4	4
	- автотехобслуговування та ремонт автомобілів (станції технічного обслуговування, шиномонтаж, автомайстерні);	4	4	4	4
	- платні автостоянки;	4	4	4	4
	- приватні фітнес клуби, тренажерні зали, інші спортивні зали;	4	4	4	4
	- готелі, мотелі;	4	4	4	4
	- для будівництва та обслуговування будівель приватних видавництв газет, журналів тощо;	4	4	4	4
	- офіси та адміністративні приміщення для надання всіх видів юридичних, та інформаційних послуг, в тому числі експертних та страхових; для здійснення бухгалтерського обліку, оподаткування, аудиту, операцій з нерухомістю, рекламою тощо (нотаріальні, адвокатські контори, контори юридичної консультації, страхові компанії, рекламні агентства, приватні проектно-вишукувальні роботи тощо);	4	4	4	4

	- виготовлення, ремонт, торгівля ювелірними виробами із дорогоцінних металів;	5	5	5	5
	- для виробництва алкогольних, слабоалкогольних та прохолоджувальних напоїв;	5	5	5	5
	- бюро ритуальних послуг;	5	5	5	5
	- ресторани, кафе, бари, нічні клуби;	6	6	6	6
	- лазні, сауни;	7	7	7	7
	- для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ, ломбарди, кредитні спілки, пункти обміну валют;	8	8	8	8
	- літні майданчики;	8	8	8	8
	- для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд для торгівлі нафтопродуктами, скрапленим та стислим газом для автотранспорту;	10	10	10	10
	- торгівля із тимчасових споруд;	12	12	12	12
	- казино, гральні автомати, букмекерські заклади, приміщення для проведення та продажу лотерей;	12	12	12	12
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	3	3	3	3
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	3	3	3	3
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування, крім:	3	3	3	3
	- торгівля поліграфічною продукцією, друкарською продукцією засобів масової інформації (газети, журнали тощо);	3	3	3	3
	- дрібний ремонт взуття, одягу та годинників в тимчасових спорудах;	3	3	3	3
	- складські приміщення;	3	3	3	3
	- торгівля чорними та кольоровими металами, вторинною сировиною;	3	3	3	3
	- ательє для пошиття одягу, взуття, хімчистка, пральні, ремонт побутової техніки;	3	3	3	3
	- їдальні (заклади громадського харчування);	3	3	3	3
	- приватні лікувальні центри, оздоровчі заклади;	3	3	3	3

- медичні центри косметології, салони краси, масажні кабінети, фотосалони, фотостудії, творчі майстерні, навчальні студії (воркшопи, коворкінг)	4	4	4	4
- магазини для роздрібно́ї торгівлі продовольчими та непродовольчими товарами;	4	4	10	10
- приватні аптеки;	4	4	4	4
- для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку), крім:	4	4	4	4
- під розміщеними ринками, площа земельної ділянки під якими перевищує 2,0 га	3	3	3	3
- автотехобслуговування та ремонт автомобілів (станції технічного обслуговування, шиномонтаж, автомайстерні);	4	4	4	4
- платні автостоянки;	4	4	4	4
- приватні фітнес клуби, тренажерні зали, інші спортивні зали;	4	4	4	4
- готелі, мотелі;	4	4	4	4
- для будівництва та обслуговування будівель приватних видавництва газет, журналів тощо;	4	4	4	4
- офіси та адміністративні приміщення для надання всіх видів юридичних, та інформаційних послуг, в тому числі експертних та страхових; для здійснення бухгалтерського обліку, оподаткування, аудиту, операцій з нерухомістю, рекламою тощо (нотаріальні, адвокатські контори, контори юридичної консультації, страхові компанії, рекламні агентства, приватні проектно-вишукувальні роботи тощо);	4	4	4	4
- виготовлення, ремонт, торгівля ювелірними виробами із дорогоцінних металів;	5	5	5	5

	- для виробництва алкогольних, слабоалкогольних та прохолоджувальних напоїв;	5	5	5	5
	- бюро ритуальних послуг;	5	5	5	5
	- ресторани, кафе, бари, нічні клуби;	6	6	6	6
	- лазні, сауни;	7	7	7	7
	- для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ, ломбарди, кредитні спілки, пункти обміну валют;	8	8	8	8
	- літні майданчики;	8	8	8	8
	- для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд для торгівлі нафтопродуктами, скрапленням та стислим газом для автотранспорту;	10	10	10	10
	- торгівля із тимчасових споруд;	12	12	12	12
	- казино, гральні автомати, букмекерські заклади, приміщення для проведення та продажу лотерей;	12	12	12	12
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС	3	3	3	3
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, крім:	4	4	4	4
	- торгівля поліграфічною продукцією, печатною продукцією засобів масової інформації (газети, журнали тощо);	3	3	3	3
	- дрібний ремонт взуття, одягу та годинників в тимчасових спорудах;	3	3	3	3
	- торгівля чорними та кольоровими металами, вторинною сировиною;	3	3	3	3
	- ательє для пошиття одягу, взуття, хімчистка, пральні, ремонт побутової техніки;	3	3	3	3
	- їдальні (заклади громадського харчування);	3	3	3	3
	- приватні лікувальні центри, оздоровчі заклади;	3	3	3	3
	- медичні центри косметології, салони краси, масажні кабінети, фотосалони, фотостудії, творчі майстерні, навчальні студії (воркшопи, коворкінг)	4	4	4	4

- магазини для роздрібної торгівлі продовольчими та непродовольчими товарами;	4	4	10	10
- складські приміщення;	4	4	4	4
- приватні аптеки;	4	4	4	4
- для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку), крім:	4	4	4	4
- під розміщеними ринками, площа земельної ділянки під якими перевищує 2,0 га	3	3	3	3
- автотехобслуговування та ремонт автомобілів (станції технічного обслуговування, шиномонтаж, автомайстерні);	4	4	4	4
- платні автостоянки;	4	4	4	4
- приватні фітнес клуби, тренажерні зали, інші спортивні зали;	4	4	4	4
- готелі, мотелі;	4	4	4	4
- для будівництва та обслуговування будівель приватних видавництв газет, журналів тощо;	4	4	4	4
- офіси та адміністративні приміщення для надання всіх видів юридичних, та інформаційних послуг, в тому числі експертних та страхових; для здійснення бухгалтерського обліку, оподаткування, аудиту, операцій з нерухомістю, рекламою тощо (нотаріальні, адвокатські контори, контори юридичної консультації, страхові компанії, рекламні агентства, приватні проектно-вишукувальні роботи тощо);	4	4	4	4
- виготовлення, ремонт, торгівля ювелірними виробами із дорогоцінних металів;	5	5	5	5
- для виробництва алкогольних, слабоалкогольних та прохолоджувальних напоїв;	5	5	5	5
- бюро ритуальних послуг;	5	5	5	5
- ресторани, кафе, бари, нічні клуби;	6	6	6	6
- лазні, сауни;	7	7	7	7

	- для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ, ломбарди, кредитні спілки, пункти обміну валют;	8	8	8	8
	- літні майданчики;	8	8	8	8
	- для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд для торгівлі нафтопродуктами, скрапленим та стислим газом для автотранспорту;	10	10	10	10
	- торгівля із тимчасових споруд;	12	12	12	12
	- казино, гральні автомати, букмекерські заклади, приміщення для проведення та продажу лотерей;	12	12	12	12
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15, 03.17 - 03.20 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	3	3
03.17	Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об'єктів рекреаційного призначення	3	3	3	3
	- об'єкти іншого використання (для розділу 03)	3	3	3	3
03.18	Для розміщення та експлуатації установ/місць виконання покарань	3	3	3	3
03.19	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	5	5	5	5
03.20	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони	5	5	5	5
04	Земельні ділянки природно-заповідного фонду (природні території та об'єкти (природні заповідники, національні природні парки, біосферні заповідники, регіональні ландшафтні парки, заказники, пам'ятки природи, заповідні урочища), а також штучно створені об'єкти (ботанічні сади, дендрологічні парки, зоологічні парки, парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва), що надаються в постійне користування спеціальним адміністраціям територій та об'єктів природно-заповідного фонду (крім земельних ділянок під об'єктами природно-заповідного фонду, що включені до їх складу без вилучення)				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	2	2	2	2
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	2	2	2	2
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	2	2	2	2
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	2	2	2	2

04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	2	2	2	2
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	2	2	2	2
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	2	2	2	2
04.08	Для збереження та використання заказників	2	2	2	2
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	2	2	2	2
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	2	2	2	2
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	2	2	2	2
05.00	Земельні ділянки іншого природоохоронного призначення				
05.01	Земельні ділянки іншого природоохоронного призначення (земельні ділянки, в межах яких є природні об'єкти, що мають особливу наукову цінність, та які надаються для збереження і використання цих об'єктів, проведення наукових досліджень, освітньої та виховної роботи)	5	5	5	5
05.02	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	5	5	5	5
06	Земельні ділянки оздоровчого призначення (земельні ділянки, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	3	3	3	3
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	3	3	3	3
06.03	Для інших оздоровчих цілей	3	3	3	3
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03, 06.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	3	3
06.05	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	5	5	5	5
07	Земельні ділянки рекреаційного призначення (земельні ділянки зелених зон і зелених насаджень міст та інших населених пунктів, навчально-туристських та екологічних стежок, маркованих трас, земельні ділянки, зайняті територіями будинків відпочинку, пансіонатів, об'єктів фізичної культури і спорту, туристичних баз, кемпінгів, яхт-клубів, стаціонарних і наметових туристично-оздоровчих таборів, будинків рибалок і мисливців, дитячих туристичних станцій, дитячих та спортивних таборів, інших аналогічних об'єктів, а також земельні ділянки, надані для дачного будівництва і спорудження інших об'єктів стаціонарної рекреації)				

07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	3	3	3	3
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	3	3	3	3
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	0,09	0,09	1	1
07.04	Для колективного дачного будівництва	0,09	0,09	1	1
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04, 07.06 - 07.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	3	3
07.06	Для збереження, використання та відтворення зелених зон і зелених насаджень	3	3	3	3
07.07	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	5	5	5	5
07.08	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування	5	5	5	5
07.09	Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання	5	5	5	5
08	Земельні ділянки історико-культурного призначення (земельні ділянки, на яких розташовані: пам'ятки культурної спадщини, їх комплекси (ансамблі), історико-культурні заповідники, історико-культурні заповідні території, охоронювані археологічні території, музеї просто неба, меморіальні музеї-садиби)				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	3	3	3	3
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	3	3	3	3
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	3	3	3	3
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03, 08.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	3	3
08.05	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	5	5	5	5
09	Земельні ділянки лісгосподарського призначення (земельні ділянки, вкриті лісовою рослинністю, а також не вкриті лісовою рослинністю, нелісові земельні ділянки, які надані та використовуються для потреб лісового господарства, крім земельних ділянок, зайнятих зеленими насадженнями у межах населених пунктів, які не віднесені до категорії лісів, а також земельних ділянок, зайнятих окремими деревами і групами дерев, чагарниками на сільськогосподарських угіддях, присадибних, дачних і садових ділянках)				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,3	0,3	3	3
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	0,3	0,3	3	3

09.03	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02, 09.04 - 09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	3	3
09.04	Для розміщення господарських дворів лісогосподарських підприємств, установ, організацій та будівель лісомисливського господарства	5	5	5	5
09.05	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	5	5	5	5
10	Земельні ділянки водного фонду (земельні ділянки, зайняті морями, річками, озерами, водосховищами, іншими водними об'єктами, болотами, а також островами, не зайнятими лісами; прибережними захисними смугами вздовж морів, річок та навколо водойм, крім земель, зайнятих лісами; гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами та каналами, а також земельні ділянки, виділені під смуги відведення для них; береговими смугами водних шляхів)				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	3	3	3	3
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	3	3	3	3
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	3	3	3	3
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	3	3	3	3
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	3	3	3	3
10.06	Для сінокосіння	0,09	0,09	1	1
10.07	Для рибогосподарських потреб	4	4	4	4
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	3	3	3	3
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	3	3	3	3
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	3	3	3	3
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11, 10.13 - 10.16 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	3	3
10.13	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	5	5	5	5
10.14	Водні об'єкти загального користування	5	5	5	5
10.15	Земельні ділянки під пляжами	5	5	5	5
10.16	Земельні ділянки під громадськими сіножатями	0,09	0,09	1	1

11	Земельні ділянки промисловості (земельні ділянки, надані для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд промислових, гірничодобувних, транспортних та інших підприємств, їх під'їзних шляхів, інженерних мереж, адміністративно-побутових будівель, інших споруд)				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	3	3	5	5
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (хімічної, деревообробної промисловості, металургії та оброблення металу, переробки та утилізації чорних та кольорових металів, вторинної сировини, виготовлення меблів та столярної продукції, легкої, поліграфічної та іншої промисловості, виробництво продуктів харчування та товарів широкого вжитку), крім:	3	3	3	3
	- під розміщеними виробничими приміщеннями	3	3	3	3
	- складські приміщення;	4	4	4	4
	- офіси та адміністративні приміщення для надання всіх видів юридичних, та інформаційних послуг, в тому числі експертних та страхових; для здійснення бухгалтерського обліку, оподаткування, аудиту, операцій з нерухомістю, рекламою тощо (нотаріальні, адвокатські контори, контори юридичної консультації, страхові компанії, рекламні агентства, приватні проектно-вишукувальні роботи тощо);	4	4	4	4
	- автотехобслуговування та ремонт автомобілів;	4	4	4	4
	- платні автостоянки;	4	4	4	4
	- виробництво алкогольних, слабоалкогольних та прохолоджувальних напоїв.	5	5	5	5
	- землі індустріальних парків, створених у відповідності до Закону України «Про індустріальні парки»	0,3	0,3	1	1
	- для інших об'єктів промисловості	3	3	3	3
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та	3	3	3	3

	споруд будівельних організацій та підприємств, крім:				
	- офіси та адміністративні приміщення для надання всіх видів юридичних, та інформаційних послуг, в тому числі експертних та страхових; для здійснення бухгалтерського обліку, оподаткування, аудиту, операцій з нерухомістю, рекламою тощо (нотаріальні, адвокатські контори, контори юридичної консультації, страхові компанії, рекламні агентства, приватні проєктно-вишукувальні роботи тощо)	4	4	4	4
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	3	3	3	3
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04, 11.06 - 11.08 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	3	3
11.06	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	5	5	5	5
11.07	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення	5	5	5	5
11.08	Земельні ділянки загального користування, відведенні для цілей поводження з відходами	5	5	5	5
12	Земельні ділянки транспорту (земельні ділянки, надані підприємствам, установам та організаціям залізничного, автомобільного транспорту і дорожнього господарства, морського, річкового, авіаційного, трубопровідного транспорту та міського електротранспорту для виконання покладених на них завдань щодо експлуатації, ремонту і розвитку об'єктів транспорту)				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3	3	3	3
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	3	3	3	3
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства, крім:	3	3	3	3
	- для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних	4	4	4	4

	будівель та споруд , призначених для автотехобслуговування та ремонту автомобілів в комерційних цілях;				
	- для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд для торгівлі нафтопродуктами, скрапленням та стислим газом для автотранспорту;	10	10	10	10
	- платні автостоянки	4	4	4	4
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	3	3	3	3
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3	3	3	3
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	3	3	3	3
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	4	4	3	3
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту, в т.ч.:	3	3	3	3
	- для розміщення та експлуатації автостоянок громадського призначення, кооперативних автостоянок для зберігання особистих транспортних засобів громадян та автостоянок підприємств в некомерційних цілях;	3	3	3	3
	- для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних складських приміщень об'єктів транспорту для зберігання майна в некомерційних цілях;	3	3	3	3
	- для будівництва та обслуговування адміністративних приміщень об'єктів транспорту.	3	3	3	3
	- платні автостоянки;	4	4	4	4
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09, 12.11 - 12.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	3	3
12.11	Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу, крім:	3	3	3	3
	- для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд , призначених для автотехобслуговування та ремонту автомобілів в комерційних цілях	4	4	4	4

	- для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд для торгівлі нафтопродуктами, скрапленим та стислим газом для автотранспорту;	10	10	10	10
	- платні автостоянки	4	4	4	4
12.12	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	5	5	5	5
12.13	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні	5	5	5	5
13	Земельні ділянки зв'язку (земельні ділянки, надані під повітряні і кабельні телефонно-телеграфні лінії та супутникові засоби зв'язку, а також підприємствам, установам та організаціям для здійснення відповідної діяльності)				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	12	12	12	12
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3	3	3	3
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3	3	3	3
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 - 13.06 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду	3	3	3	3
13.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації України	1	1	3	3
13.06	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	5	5	5	5
14	Земельні ділянки енергетики (земельні ділянки, надані в установленому порядку для розміщення, будівництва і експлуатації та обслуговування об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (атомні, теплові, гідро- та гідроакумуючі електростанції, теплоелектроцентралі, котельні), об'єктів альтернативної енергетики (електростанції з використанням енергії вітру, сонця та інших джерел), об'єктів передачі електричної та теплової енергії (повітряні та кабельні лінії електропередачі, трансформаторні підстанції, розподільні пункти та пристрої, теплові мережі), виробничих об'єктів, необхідних для експлуатації об'єктів енергетики, в тому числі баз та пунктів)				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3	3	3	3
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3	3	3	3

14.03	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02, 14.04 - 14.06 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	3	3
14.04	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	5	5	5	5
14.05	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення	5	5	5	5
14.06	Земельні ділянки загального користування, відведені для цілей поводження з відходами	5	5	5	5
15	Земельні ділянки оборони (земельні ділянки, надані для розміщення і постійної діяльності військових частин, установ, військово-навчальних закладів, підприємств та організацій Збройних Сил, інших військових формувань, утворених відповідно до законодавства)				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил	1	1	3	3
15.02	Для розміщення та постійної діяльності Національної гвардії	1	1	3	3
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби	1	1	3	3
15.04	Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки	1	1	3	3
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту	1	1	3	3
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України	1	1	3	3
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів, військових формувань	1	1	3	3
15.08	Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07, 15.09 - 15.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонд	1	1	3	3
15.09	Для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС	1	1	3	3
15.10	Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції України, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції	1	1	3	3
15.11	Для розміщення структурних підрозділів Міноборони, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління Міноборони	1	1	3	3

16	Для баз олімпійської, паролімпійської та дефлімпійської підготовки, перелік яких затверджено Кабінетом Міністрів України	0,1	0,1	0,1	0,1
----	--	-----	-----	-----	-----

Розмір орендної плати за земельні ділянки може перевищувати граничний розмір орендної плати, встановлений даним додатком, у разі визначення орендаря на конкурентних засадах.

При здійсненні суб'єктом господарювання декількох видів господарської діяльності встановлюється загальна ставка орендної плати, що дорівнює розміру найбільшої зі ставок.».

Сумський міський голова

Олександр ЛИСЕНКО

Виконавець: Клименко Юрій



894

Додаток 4
до рішення Сумської міської ради
від 24 червня 2020 року № 7000 – МР
«Про встановлення плати за землю»

СТАВКИ
земельного податку тимчасово з 01.01.2024 на період дії
воєнного стану в Україні та протягом півроку після його
припинення або скасування

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ/КАТОТТГ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади:
18	19	5910100000/ UA59080270000073662	місто Суми
			село Піщане
			село Верхнє Піщане
			село Житєйське
			село Загірське
			село Кириківщина
			село Трохименкове
			село Битиця
			село Вакалівщина
			село Зелений Гай
			село Микільське
			село Пушкарівка
			село Велика Чернеччина
			село Вільшанка
			село Липняк
			село Хоминє
			село Стецьківка
			село Кардашівка
			село Радьківка
			село Рибці
село Шевченкове			
Вид цільового призначення земель			Ставки податку (відсотків від нормативної грошової оцінки)
			за земельні ділянки, нормативну
			за земельні ділянки,

		грошову оцінку яких проведено		нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код	Найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6
01	Земельні ділянки сільськогосподарського призначення (земельні ділянки, надані для виробництва сільськогосподарської продукції, здійснення сільськогосподарської науково-дослідної та навчальної діяльності, розміщення відповідної виробничої інфраструктури, у тому числі інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції, або призначені для цих цілей; земельні ділянки, надані для діяльності у сфері надання послуг у сільському господарстві, та інше)				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	0,3	0,3	0,3	0,3
01.02	Для ведення фермерського господарства	0,3	0,3	0,3	0,3
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	0,3	0,3	0,3	0,3
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства	0,3	0,3	0,3	0,3
01.05	Для індивідуального садівництва	0,3	0,3	0,3	0,3
01.06	Для колективного садівництва	0,3	0,3	0,3	0,3
01.07	Для городництва	0,3	0,3	0,3	0,3
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби	0,3	0,3	0,3	0,3
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	0,3	0,3	0,3	0,3
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	0,3	0,3	0,3	0,3
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	0,3	0,3	0,3	0,3
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	0,3	0,3	0,3	0,3
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	0,3	0,3	0,3	0,3
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13, 01.15 - 01.19 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,3	0,3	0,3	0,3
01.15	Земельні ділянки запасу під сільськогосподарськими будівлями і дворами	0,3	0,3	0,3	0,3
01.16	Земельні ділянки під полезахисними лісовими смугами	0,3	0,3	0,3	0,3
01.17	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами)	0,3	0,3	0,3	0,3
01.18	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони	0,3	0,3	0,3	0,3

01.19	Земельні ділянки під громадськими сіножатями та громадськими пасовищами	0,3	0,3	0,3	0,3
02	Земельні ділянки житлової забудови (земельні ділянки, які використовуються для розміщення житлової забудови (житлові будинки, гуртожитки, господарські будівлі та інше); земельні ділянки, які використовуються для розміщення гаражного будівництва)				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	0,015	0,015	0,015	0,015
02.02	Для колективного житлового будівництва	0,5	0,5	0,5	0,5
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,015	0,015	0,015	0,015
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,015	0,015	0,015	0,015
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,015	0,015	0,015	0,015
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,015	0,015	0,015	0,015
02.07	Для іншої житлової забудови	0,015	0,015	0,015	0,015
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07, 02.09 - 02.12 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,5	0,5	0,5	0,5
02.09	Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови	0,5	0,5	0,5	0,5
02.10	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	0,015	0,015	0,015	0,015
02.11	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	0,5	0,5	1,5	1,5
02.12	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони	0,5	0,5	0,5	0,5
03	Земельні ділянки громадської забудови (земельні ділянки, які використовуються для розміщення громадських будівель і споруд (готелів, офісних будівель, торговельних будівель, для публічних виступів, для музеїв та бібліотек, для навчальних та дослідних закладів, для лікарень та оздоровчих закладів), інших об'єктів загального користування)				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	0,5	0,5	0,5	0,5
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	0,5	0,5	0,5	0,5
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	1	1	1	1
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	0,5	0,5	0,5	0,5

03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	0,5	0,5	0,5	0,5
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	0,5	0,5	0,5	0,5
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	0,75	0,75	1,5	1,5
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	0,75	0,75	0,75	0,75
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	1,5	1,5	1,5	1,5
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)	0,75	0,75	0,75	0,75
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	0,5	0,5	0,5	0,5
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	0,5	0,5	0,5	0,5
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	0,5	0,5	0,5	0,5
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС	0,5	0,5	0,5	0,5
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,5	1,5	1,5	1,5
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15, 03.17 - 03.20 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,5	0,5	0,5	0,5
03.17	Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об'єктів рекреаційного призначення	0,75	0,75	0,75	0,75
03.18	Для розміщення та експлуатації установ/місць виконання покарань	0,5	0,5	0,5	0,5
03.19	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	0,5	0,5	1,5	1,5
03.20	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони	0,5	0,5	0,5	0,5
04	Земельні ділянки природно-заповідного фонду (природні території та об'єкти (природні заповідники, національні природні парки, біосферні заповідники, регіональні ландшафтні парки, заказники, пам'ятки природи, заповідні урочища).				

	а також штучно створені об'єкти (ботанічні сади, дендрологічні парки, зоологічні парки, парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва), що надаються в постійне користування спеціальним адміністраціям територій та об'єктів природно-заповідного фонду (крім земельних ділянок під об'єктами природно-заповідного фонду, що включені до їх складу без вилучення)				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	0,15	0,15	0,15	0,15
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	0,15	0,15	0,15	0,15
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	0,15	0,15	0,15	0,15
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	0,15	0,15	0,15	0,15
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	0,15	0,15	0,15	0,15
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	0,15	0,15	0,15	0,15
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	0,15	0,15	0,15	0,15
04.08	Для збереження та використання заказників	0,15	0,15	0,15	0,15
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	0,15	0,15	0,15	0,15
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	0,15	0,15	0,15	0,15
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	0,15	0,15	0,15	0,15
05	Земельні ділянки іншого природоохоронного призначення				
05.01	Земельні ділянки іншого природоохоронного призначення (земельні ділянки, в межах яких є природні об'єкти, що мають особливу наукову цінність, та які надаються для збереження і використання цих об'єктів, проведення наукових досліджень, освітньої та виховної роботи)	0,5	0,5	0,5	0,5
05.02	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	0,5	0,5	1,5	1,5
06	Земельні ділянки оздоровчого призначення (земельні ділянки, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	0,5	0,5	0,5	0,5
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	0,5	0,5	0,5	0,5
06.03	Для інших оздоровчих цілей	0,5	0,5	0,5	0,5
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03, 06.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,5	0,5	0,5	0,5

06.05	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	0,5	0,5	1,5	1,5
07	Земельні ділянки рекреаційного призначення (земельні ділянки зелених зон і зелених насаджень міст та інших населених пунктів, навчально-туристських та екологічних стежок, маркованих трас, земельні ділянки, зайняті територіями будинків відпочинку, пансіонатів, об'єктів фізичної культури і спорту, туристичних баз, кемпінгів, яхт-клубів, стаціонарних і наметових туристично-оздоровчих таборів, будинків рибалок і мисливців, дитячих туристичних станцій, дитячих та спортивних таборів, інших аналогічних об'єктів, а також земельні ділянки, надані для дачного будівництва і спорудження інших об'єктів стаціонарної рекреації)				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	1,5	1,5	1,5	1,5
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	1,5	1,5	1,5	1,5
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	0,045	0,045	0,5	0,5
07.04	Для колективного дачного будівництва	0,045	0,045	0,5	0,5
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04, 07.06 - 07.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,5	0,5	0,5	0,5
07.06	Для збереження, використання та відтворення зелених зон і зелених насаджень	0,5	0,5	0,5	0,5
07.07	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	0,5	0,5	1,5	1,5
07.08	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування	0,5	0,5	0,5	0,5
07.09	Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання	0,5	0,5	0,5	0,5
08	Земельні ділянки історико-культурного призначення (земельні ділянки, на яких розташовані: пам'ятки культурної спадщини, їх комплекси (ансамблі), історико-культурні заповідники, історико-культурні заповідні території, охоронювані археологічні території, музеї просто неба, меморіальні музеї-садиби)				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	0,5	0,5	0,5	0,5
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	0,5	0,5	0,5	0,5
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	0,5	0,5	0,5	0,5
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03, 08.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,5	0,5	0,5	0,5
08.05	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	0,5	0,5	1,5	1,5
09	Земельні ділянки лісгосподарського призначення (земельні ділянки, вкриті лісовою рослинністю, а також не вкриті лісовою рослинністю, нелісові земельні ділянки, які надані та використовуються для потреб лісового господарства, крім				

	земельних ділянок, зайнятих зеленими насадженнями у межах населених пунктів, які не віднесені до категорії лісів, а також земельних ділянок, зайнятих окремими деревами і групами дерев, чагарниками на сільськогосподарських угіддях, присадибних, дачних і садових ділянках)				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,05	0,05	0,05	0,05
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,05	0,05	0,05	0,05
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02, 09.04 - 09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,05	0,05	0,05	0,05
09.04	Для розміщення господарських дворів лісогосподарських підприємств, установ, організацій та будівель лісомисливського господарства	0,05	0,05	0,05	0,05
09.05	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	0,5	0,5	1,5	1,5
10	Земельні ділянки водного фонду (земельні ділянки, зайняті морями, річками, озерами, водосховищами, іншими водними об'єктами, болотами, а також островами, не зайнятими лісами; прибережними захисними смугами вздовж морів, річок та навколо водойм, крім земель, зайнятих лісами; гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами та каналами, а також земельні ділянки, виділені під смуги відведення для них; береговими смугами водних шляхів)				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	0,5	0,5	1,5	1,5
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	0,5	0,5	1,5	1,5
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	0,5	0,5	1,5	1,5
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	0,5	0,5	1,5	1,5
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	0,5	0,5	1,5	1,5
10.06	Для сінокосіння	0,045	0,045	0,5	0,5
10.07	Для рибогосподарських потреб	0,125	0,125	0,5	0,5
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1,5	1,5	1,5	1,5
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	0,5	0,5	0,5	0,5
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	0,5	0,5	0,5	0,5
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	0,5	0,5	1,5	1,5
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11, 10.13 - 10.16 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,5	0,5	0,5	0,5

10.13	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	0,5	0,5	1,5	1,5
10.14	Водні об'єкти загального користування	0,5	0,5	0,5	0,5
10.15	Земельні ділянки під пляжами	0,5	0,5	0,5	0,5
10.16	Земельні ділянки під громадськими сіножатями	0,5	0,5	0,5	0,5
11	Земельні ділянки промисловості (земельні ділянки, надані для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд промислових, гірничодобувних, транспортних та інших підприємств, їх під'їзних шляхів, інженерних мереж, адміністративно-побутових будівель, інших споруд)				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	0,5	0,5	1,5	1,5
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, крім:	0,5	0,5	1,5	1,5
	- землі індустріальних парків, створених у відповідності до Закону України «Про індустріальні парки»	0	0	0	0
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	0,5	0,5	1,5	1,5
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	0,5	0,5	1,5	1,5
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04, 11.06 - 11.08 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,5	0,5	1,5	1,5
11.06	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	0,5	0,5	1,5	1,5
11.07	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення	0,5	0,5	0,5	0,5
11.08	Земельні ділянки загального користування, відведенні для цілей поводження з відходами	0,5	0,5	0,5	0,5
12	Земельні ділянки транспорту (земельні ділянки, надані підприємствам, установам та організаціям залізничного, автомобільного транспорту і дорожнього господарства, морського, річкового, авіаційного, трубопровідного транспорту та міського електротранспорту для виконання покладених на них завдань щодо експлуатації, ремонту і розвитку об'єктів транспорту)				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	0,5	0,5	1,5	1,5

12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	0,5	0,5	1,5	1,5
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	1,5	1,5	1,5	1,5
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	0,5	0,5	1,5	1,5
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	0,5	0,5	1,5	1,5
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	0,5	0,5	1,5	1,5
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	0,5	0,5	1,5	1,5
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	0,5	0,5	1,5	1,5
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09, 12.11 - 12.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,5	0,5	1,5	1,5
12.11	Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу	1,5	1,5	1,5	1,5
12.12	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	0,5	0,5	1,5	1,5
12.13	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні	0,5	0,5	0,5	0,5
13	Земельні ділянки зв'язку (земельні ділянки, надані під повітряні і кабельні телефонно-телеграфні лінії та супутникові засоби зв'язку, а також підприємствам, установам та організаціям для здійснення відповідної діяльності)				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	1,5	1,5	1,5	1,5
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	0,5	0,5	1,5	1,5
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	0,5	0,5	1,5	1,5
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 - 13.06 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду	0,5	0,5	1,5	1,5
13.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації України	0,5	0,5	1,5	1,5
13.06	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	0,5	0,5	1,5	1,5
14	Земельні ділянки енергетики (земельні ділянки, надані в установленому порядку для розміщення, будівництва і експлуатації та обслуговування об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (атомні, теплові, гідро- та гідроакумуючі електростанції, теплоелектроцентралі, котельні), об'єктів альтернативної енергетики (електростанції з використанням енергії вітру, сонця та інших джерел), об'єктів передачі електричної та теплової енергії (повітряні та				

	кабельні лінії електропередачі, трансформаторні підстанції, розподільні пункти та пристрої, теплові мережі), виробничих об'єктів, необхідних для експлуатації об'єктів енергетики, в тому числі баз та пунктів)				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	0,5	0,5	1,5	1,5
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	0,5	0,5	1,5	1,5
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02, 14.04 - 14.06 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,5	0,5	1,5	1,5
14.04	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	0,5	0,5	1,5	1,5
14.05	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення	0,5	0,5	0,5	0,5
14.06	Земельні ділянки загального користування, відведені для цілей поводження з відходами	0,5	0,5	0,5	0,5
15	Земельні ділянки оборони (земельні ділянки, надані для розміщення і постійної діяльності військових частин, установ, військово-навчальних закладів, підприємств та організацій Збройних Сил, інших військових формувань, утворених відповідно до законодавства)				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил	0	0	0	0
15.02	Для розміщення та постійної діяльності Національної гвардії	0	0	0	0
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби	0	0	0	0
15.04	Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки	0	0	0	0
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту	0	0	0	0
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України	0	0	0	0
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів, військових формувань	0	0	0	0
15.08	Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07, 15.09 - 15.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонд	0	0	0	0
15.09	Для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС	0	0	0	0

15.10	Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції України, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції	0	0	0	0
15.11	Для розміщення структурних підрозділів Мініборони, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління Мініборони	0	0	0	0

Податок за земельні ділянки, що використовуються юридичними і фізичними особами за відсутності зареєстрованого права власності або постійного користування такими земельними ділянками, крім сільськогосподарських угідь (коди цільового призначення земель 01.01 – 01.13), земель житлової забудови (коди цільового призначення земель 02.01 – 02.07, 02.10), земель рекреаційного призначення (коди цільового призначення земель 07.03, 07.04) справляється у розмірі 1,5 (півтора) відсотка від їх нормативної грошової оцінки.

Податок за земельні ділянки, що перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім суб'єктів господарювання державної та комунальної форми власності), які відповідно до Земельного кодексу України станом на час прийняття цього рішення не можуть набувати права постійного користування на землю, справляється у розмірі 1,5 (півтора) відсотка від нормативної грошової оцінки землі.

Податок за земельні ділянки під нежитловими приміщеннями (його частинами) у багатоквартирному жилу будинку, що використовуються в комерційних цілях, сплачується за площі під такими приміщеннями (їх частинами) з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території у розмірі 1,5 (півтора) відсотка від їх нормативної грошової оцінки.

Плата за землю за земельні ділянки, надані гірничодобувним підприємствам для видобування корисних копалин та розробки родовищ корисних копалин справляється у розмірі 25 відсотків податку, обчисленого на загальних підставах.

При здійсненні суб'єктом господарювання декількох видів господарської діяльності встановлюється загальна ставка земельного податку, що дорівнює розміру найбільшої зі ставок.

Сумський міський голова

Олександр ЛИСЕНКО

Виконавець: Клименко Юрій

Додаток 5
до рішення Сумської міської ради
від 24 червня 2020 року № 7000 – МР
«Про встановлення плати за землю»

Ставки орендної плати за користування земельними ділянками тимчасово з 01.01.2024 на період дії воєнного стану в Україні та протягом півроку після його припинення або скасування

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ/КАТОТТГ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади:
18	19	5910100000/ UA59080270000073662	місто Суми
			село Піщане
			село Верхнє Піщане
			село Житейське
			село Загірське
			село Кириаківщина
			село Трохименкове
			село Битиця
			село Вакалівщина
			село Зелений Гай
			село Микільське
			село Пушкарівка
			село Велика Чернеччина
			село Вільшанка
			село Липняк
			село Хомине
			село Стецьківка
село Кардашівка			
село Радківка			
село Рибці			
село Шевченкове			
Вид цільового призначення земель			Ставки орендної плати за користування земельними ділянками (відсотків від нормативної грошової оцінки)

Код	Найменування	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6
01	Земельні ділянки сільськогосподарського призначення (земельні ділянки, надані для виробництва сільськогосподарської продукції, здійснення сільськогосподарської науково-дослідної та навчальної діяльності, розміщення відповідної виробничої інфраструктури, у тому числі інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції, або призначені для цих цілей; земельні ділянки, надані для діяльності у сфері надання послуг у сільському господарстві, та інше)				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	0,3	0,3	0,3	0,3
01.02	Для ведення фермерського господарства	0,3	0,3	0,3	0,3
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	0,3	0,3	0,3	0,3
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства	0,3	0,3	0,3	0,3
01.05	Для індивідуального садівництва	0,3	0,3	0,3	0,3
01.06	Для колективного садівництва	0,3	0,3	0,3	0,3
01.07	Для городництва	0,3	0,3	0,3	0,3
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби	0,3	0,3	0,3	0,3
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	0,3	0,3	0,3	0,3
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	0,3	0,3	0,3	0,3
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	0,3	0,3	0,3	0,3
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	0,3	0,3	0,3	0,3
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	0,3	0,3	0,3	0,3
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13, 01.15 - 01.19 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,3	0,3	0,3	0,3
01.15	Земельні ділянки запасу під сільськогосподарськими будівлями і дворами	0,3	0,3	0,3	0,3
01.16	Земельні ділянки під полезахисними лісовими смугами	0,3	0,3	0,3	0,3
01.17	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами)	0,3	0,3	0,3	0,3

01.18	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони	0,3	0,3	0,3	0,3
01.19	Земельні ділянки під громадськими сіножатями та громадськими пасовищами	0,3	0,3	0,3	0,3
02	Земельні ділянки житлової забудови (земельні ділянки, які використовуються для розміщення житлової забудови (житлові будинки, гуртожитки, господарські будівлі та інше); земельні ділянки, які використовуються для розміщення гаражного будівництва)				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	0,045	0,045	0,45	0,45
02.02	Для колективного житлового будівництва	1,5	1,5	1,5	1,5
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, в т.ч.:	-	-	-	-
	- будівництво багатоквартирного житлового будинку	2,25	2,25	2,25	2,25
	- обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,045	0,045	0,45	0,45
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	1,5	1,5	1,5	1,5
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,045	0,045	0,045	0,045
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,045	0,045	0,045	0,045
02.07	Для іншої житлової забудови	0,045	0,045	0,045	0,045
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07, 02.09 - 02.12 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,5	1,5	1,5	1,5
02.09	Для будівництва і обслуговування парків та автостоянок на землях житлової та громадської забудови	2	2	2	2
02.10	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури, в т.ч.:	-	-	-	-
	- будівництво багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	2,25	2,25	2	2
	- обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури (житлові об'єкти)	0,045	0,045	0,045	0,045
	- обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури (комерційні об'єкти)	1,5	1,5	1,5	1,5
	- для інших об'єктів комерційного використання	2	2	2	2

-	об'єкти іншого використання (для розділу 02)	2	2	2	2
02.11	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1,5	1,5	1,5	1,5
02.12	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони	1,5	1,5	1,5	1,5
03	Земельні ділянки громадської забудови (земельні ділянки, які використовуються для розміщення громадських будівель і споруд (готелів, офісних будівель, торговельних будівель, для публічних виступів, для музеїв та бібліотек, для навчальних та дослідних закладів, для лікарень та оздоровчих закладів), інших об'єктів загального користування)				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	1,5	1,5	1,5	1,5
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	1,5	1,5	1,5	1,5
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги, крім:	1,5	1,5	1,5	1,5
	- приватні аптеки	2	2	2	2
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	1,5	1,5	1,5	1,5
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	1,5	1,5	1,5	1,5
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	1,5	1,5	1,5	1,5
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, крім:	2	2	2	2
	- торгівля поліграфічною продукцією, печатною продукцією засобів масової інформації (газети, журнали тощо);	1,5	1,5	1,5	1,5
	- дрібний ремонт взуття, одягу та годинників в тимчасових спорудах;	1,5	1,5	1,5	1,5
	- складські приміщення;	1,5	1,5	1,5	1,5
	- торгівля чорними та кольоровими металами, вторинною сировиною;	1,5	1,5	1,5	1,5
	- ательє для пошиття одягу, взуття, хімчистка, пральні, ремонт побутової техніки;	1,5	1,5	1,5	1,5
	- їдальні (заклади громадського харчування);	1,5	1,5	1,5	1,5

	- приватні лікувальні центри, оздоровчі заклади;	1,5	1,5	1,5	1,5
	- медичні центри косметології, салони краси, масажні кабінети, фотосалони, фотостудії, творчі майстерні, навчальні студії (воркшопи, коворкінг)	2	2	2	2
	- магазини для роздрібної торгівлі продовольчими та непродовольчими товарами;	2	2	5	5
	- приватні аптеки;	2	2	2	2
	- для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку), крім:	2	2	2	2
	- під розміщеними ринками, площа земельної ділянки під якими перевищує 2,0 га	1,5	1,5	1,5	1,5
	- автотехобслуговування та ремонт автомобілів (станції технічного обслуговування, шиномонтаж, автомайстерні);	2	2	2	2
	- платні автостоянки;	2	2	2	2
	- приватні фітнес клуби, тренажерні зали, інші спортивні зали;	2	2	2	2
	- готелі, мотелі;	2	2	2	2
	- для будівництва та обслуговування будівель приватних видавництв газет, журналів тощо;	2	2	2	2
	- офіси та адміністративні приміщення для надання всіх видів юридичних, та інформаційних послуг, в тому числі експертних та страхових; для здійснення бухгалтерського обліку, оподаткування, аудиту, операцій з нерухомістю, рекламою тощо (нотаріальні, адвокатські контори, контори юридичної консультації, страхові компанії, рекламні агентства, приватні проєктно-вишукувальні роботи тощо);	2	2	2	2

	- виготовлення, ремонт, торгівля ювелірними виробами із дорогоцінних металів;	2,5	2,5	2,5	2,5
	- для виробництва алкогольних, слабоалкогольних та прохолоджувальних напоїв;	2,5	2,5	2,5	2,5
	- бюро ритуальних послуг;	2,5	2,5	2,5	2,5
	- ресторани, кафе, бари, нічні клуби;	3	3	3	3
	- лазні, сауни;	3,5	3,5	3,5	3,5
	- для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ, ломбарди, кредитні спілки, пункти обміну валют;	4	4	4	4
	- літні майданчики;	4	4	4	4
	- для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд для торгівлі нафтопродуктами, скрапленим та стислим газом для автотранспорту;	5	5	5	5
	- торгівля із тимчасових споруд;	6	6	6	6
	- казино, гральні автомати, букмекерські заклади, приміщення для проведення та продажу лотерей;	6	6	6	6
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування, в т.ч.:	-	-	-	-
	- туристичні агентства, бюро подорожей;	1,5	1,5	1,5	1,5
	- їдальні (заклади громадського харчування);	1,5	1,5	1,5	1,5
	- готелі, мотелі;	2	2	2	2
	- ресторани, кафе, бари, нічні клуби;	3	3	3	3
	- літні майданчики.	4	4	4	4
	- інші об'єкти комерційного використання	1,5	1,5	1,5	1,5
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	4	4	4	4
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку), крім:	2	2	2	2
	- під розміщеними ринками, площа земельної ділянки під якими перевищує 2,0 га;	1,5	1,5	1,5	1,5

- торгівля поліграфічною продукцією, печатною продукцією засобів масової інформації (газети, журнали тощо);	1,5	1,5	1,5	1,5
- дрібний ремонт взуття, одягу та годинників в тимчасових спорудах;	1,5	1,5	1,5	1,5
- складські приміщення;	1,5	1,5	1,5	1,5
- торгівля чорними та кольоровими металами, вторинною сировиною;	1,5	1,5	1,5	1,5
- ательє для пошиття одягу, взуття, хімчистка, пральні, ремонт побутової техніки;	1,5	1,5	1,5	1,5
- їдальні (заклади громадського харчування);	1,5	1,5	1,5	1,5
- приватні лікувальні центри, оздоровчі заклади;	1,5	1,5	1,5	1,5
- медичні центри косметології, салони краси, масажні кабінети, фотосалони, фотостудії, творчі майстерні, навчальні студії (воркшопи, коворкінг);	2	2	2	2
- магазини для роздрібно́ї торгівлі продовольчими та непродовольчими товарами;	2	2	5	5
- приватні аптеки;	2	2	2	2
- автотехобслуговування та ремонт автомобілів (станції технічного обслуговування, шиномонтаж, автомайстерні);	2	2	2	2
- платні автостоянки;	2	2	2	2
- приватні фітнес клуби, тренажерні зали, інші спортивні зали;	2	2	2	2
- готелі, мотелі;	2	2	2	2
- для будівництва та обслуговування будівель приватних видавництв газет, журналів тощо;	2	2	2	2
- офіси та адміністративні приміщення для надання всіх видів юридичних, та інформаційних послуг, в тому числі експертних та страхових; для здійснення бухгалтерського обліку, оподаткування, аудиту, операцій з нерухомістю, рекламою тощо (нотаріальні, адвокатські контори, контори юридичної консультації, страхові компанії, рекламні	2	2	2	2

	агентства, приватні проектно-вишукувальні роботи тощо);				
	- виготовлення, ремонт, торгівля ювелірними виробами із дорогоцінних металів;	2,5	2,5	2,5	2,5
	- для виробництва алкогольних, слабоалкогольних та прохолоджувальних напоїв;	2,5	2,5	2,5	2,5
	- бюро ритуальних послуг;	2,5	2,5	2,5	2,5
	- ресторани, кафе, бари, нічні клуби;	3	3	3	3
	- лазні, сауни;	3,5	3,5	3,5	3,5
	- для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ, ломбарди, кредитні спілки, пункти обміну валют;	4	4	4	4
	- літні майданчики;	4	4	4	4
	- для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд для торгівлі нафтопродуктами, скрапленням та стислим газом для автотранспорту;	5	5	5	5
	- торгівля із тимчасових споруд;	6	6	6	6
	- казино, гральні автомати, букмекерські заклади, приміщення для проведення та продажу лотерей;	6	6	6	6
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1,5	1,5	1,5	1,5
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1,5	1,5	1,5	1,5
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування, крім:	1,5	1,5	1,5	1,5
	- торгівля поліграфічною продукцією, печатною продукцією засобів масової інформації (газети, журнали тощо);	1,5	1,5	1,5	1,5
	- дрібний ремонт взуття, одягу та годинників в тимчасових спорудах;	1,5	1,5	1,5	1,5
	- складські приміщення;	1,5	1,5	1,5	1,5
	- торгівля чорними та кольоровими металами, вторинною сировиною;	1,5	1,5	1,5	1,5
	- ательє для пошиття одягу, взуття, хімчистка, пральні, ремонт побутової техніки;	1,5	1,5	1,5	1,5
	- їдальні (заклади громадського харчування);	1,5	1,5	1,5	1,5

	- приватні лікувальні центри, оздоровчі заклади;	1,5	1,5	1,5	1,5
	- медичні центри косметології, салони краси, масажні кабінети, фотосалони, фотостудії, творчі майстерні, навчальні студії (воркшопи, коворкінг)	2	2	2	2
	- магазини для роздрібної торгівлі продовольчими та непродовольчими товарами;	2	2	5	5
	- приватні аптеки;	2	2	2	2
	- для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку), крім:	2	2	2	2
	- під розміщеними ринками, площа земельної ділянки під якими перевищує 2,0 га	1,5	1,5	1,5	1,5
	- автотехобслуговування та ремонт автомобілів (станції технічного обслуговування, шиномонтаж, автомайстерні);	2	2	2	2
	- платні автостоянки;	2	2	2	2
	- приватні фітнес клуби, тренажерні зали, інші спортивні зали;	2	2	2	2
	- готелі, мотелі;	2	2	2	2
	- для будівництва та обслуговування будівель приватних видавництв газет, журналів тощо;	2	2	2	2
	- офіси та адміністративні приміщення для надання всіх видів юридичних, та інформаційних послуг, в тому числі експертних та страхових; для здійснення бухгалтерського обліку, оподаткування, аудиту, операцій з нерухомістю, рекламою тощо (нотаріальні, адвокатські контори, контори юридичної консультації, страхові компанії, рекламні агентства, приватні проектно-вишукувальні роботи тощо);	2	2	2	2

914

	- виготовлення, ремонт, торгівля ювелірними виробами із дорогоцінних металів;	2,5	2,5	2,5	2,5
	- для виробництва алкогольних, слабоалкогольних та прохолоджувальних напоїв;	2,5	2,5	2,5	2,5
	- бюро ритуальних послуг;	2,5	2,5	2,5	2,5
	- ресторани, кафе, бари, нічні клуби;	3	3	3	3
	- лазні, сауни;	3,5	3,5	3,5	3,5
	- для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ, ломбарди, кредитні спілки, пункти обміну валют;	4	4	4	4
	- літні майданчики;	4	4	4	4
	- для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд для торгівлі нафтопродуктами, скрапленим та стислим газом для автотранспорту;	5	5	5	5
	- торгівля із тимчасових споруд;	6	6	6	6
	- казино, гральні автомати, букмекерські заклади, приміщення для проведення та продажу лотерей;	6	6	6	6
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС	1,5	1,5	1,5	1,5
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, крім:	2	2	2	2
	- торгівля поліграфічною продукцією, печатною продукцією засобів масової інформації (газети, журнали тощо);	1,5	1,5	1,5	1,5
	- дрібний ремонт взуття, одягу та годинників в тимчасових спорудах;	1,5	1,5	1,5	1,5
	- торгівля чорними та кольоровими металами, вторинною сировиною;	1,5	1,5	1,5	1,5
	- ательє для пошиття одягу, взуття, хімчистка, пральні, ремонт побутової техніки;	1,5	1,5	1,5	1,5
	- їдальні (заклади громадського харчування);	1,5	1,5	1,5	1,5
	- приватні лікувальні центри, оздоровчі заклади;	1,5	1,5	1,5	1,5
	- медичні центри косметології, салони краси, масажні кабінети, фотосалони, фотостудії, творчі майстерні, навчальні студії (воркшопи, коворкінг)	2	2	2	2

	- магазини для роздрібної торгівлі продовольчими та непродовольчими товарами;	2	2	5	5
	- складські приміщення;	2	2	2	2
	- приватні аптеки;	2	2	2	2
	- для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку), крім:	2	2	2	2
	- під розміщеними ринками, площа земельної ділянки під якими перевищує 2,0 га	1,5	1,5	1,5	1,5
	- автотехобслуговування та ремонт автомобілів (станції технічного обслуговування, шиномонтаж, автомайстерні);	2	2	2	2
	- платні автостоянки;	2	2	2	2
	- приватні фітнес клуби, тренажерні зали, інші спортивні зали;	2	2	2	2
	- готелі, мотелі;	2	2	2	2
	- для будівництва та обслуговування будівель приватних видавництв газет, журналів тощо;	2	2	2	2
	- офіси та адміністративні приміщення для надання всіх видів юридичних, та інформаційних послуг, в тому числі експертних та страхових; для здійснення бухгалтерського обліку, оподаткування, аудиту, операцій з нерухомістю, рекламою тощо (нотаріальні, адвокатські контори, контори юридичної консультації, страхові компанії, рекламні агентства, приватні проектно-вишукувальні роботи тощо);	2	2	2	2
	- виготовлення, ремонт, торгівля ювелірними виробами із дорогоцінних металів;	2,5	2,5	2,5	2,5
	- для виробництва алкогольних, слабоалкогольних та прохолоджувальних напоїв;	2,5	2,5	2,5	2,5
	- бюро ритуальних послуг;	2,5	2,5	2,5	2,5

	- ресторани, кафе, бари, нічні клуби;	3	3	3	3
	- лазні, сауни;	3,5	3,5	3,5	3,5
	- для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ, ломбарди, кредитні спілки, пункти обміну валют;	4	4	4	4
	- літні майданчики;	4	4	4	4
	- для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд для торгівлі нафтопродуктами, скрапленим та стислим газом для автотранспорту;	5	5	5	5
	- торгівля із тимчасових споруд;	6	6	6	6
	- казино, гральні автомати, букмекерські заклади, приміщення для проведення та продажу лотерей;	6	6	6	6
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15, 03.17 - 03.20 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,5	1,5	1,5	1,5
03.17	Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об'єктів рекреаційного призначення	1,5	1,5	1,5	1,5
	- об'єкти іншого використання (для розділу 03)	1,5	1,5	1,5	1,5
03.18	Для розміщення та експлуатації установ/місць виконання покарань	1,5	1,5	1,5	1,5
03.19	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	2,5	2,5	2,5	2,5
03.20	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони	2,5	2,5	2,5	2,5
04	Земельні ділянки природно-заповідного фонду (природні території та об'єкти (природні заповідники, національні природні парки, біосферні заповідники, регіональні ландшафтні парки, заказники, пам'ятки природи, заповідні урочища), а також штучно створені об'єкти (ботанічні сади, дендрологічні парки, зоологічні парки, парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва), що надаються в постійне користування спеціальним адміністраціям територій та об'єктів природно-заповідного фонду (крім земельних ділянок під об'єктами природно-заповідного фонду, що включені до їх складу без вилучення))				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	1	1	1	1
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	1	1	1	1
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	1	1	1	1
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	1	1	1	1

04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	1	1	1	1
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	1	1	1	1
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	1	1	1	1
04.08	Для збереження та використання заказників	1	1	1	1
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	1	1	1	1
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	1	1	1	1
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	1	1	1	1
05.00	Земельні ділянки іншого природоохоронного призначення				
05.01	Земельні ділянки іншого природоохоронного призначення (земельні ділянки, в межах яких є природні об'єкти, що мають особливу наукову цінність, та які надаються для збереження і використання цих об'єктів, проведення наукових досліджень, освітньої та виховної роботи)	2,5	2,5	2,5	2,5
05.02	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	2,5	2,5	2,5	2,5
06	Земельні ділянки оздоровчого призначення (земельні ділянки, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	1,5	1,5	1,5	1,5
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1,5	1,5	1,5	1,5
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1,5	1,5	1,5	1,5
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03, 06.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,5	1,5	1,5	1,5
06.05	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	2,5	2,5	2,5	2,5
07	Земельні ділянки рекреаційного призначення (земельні ділянки зелених зон і зелених насаджень міст та інших населених пунктів, навчально-туристських та екологічних стежок, маркованих трас, земельні ділянки, зайняті територіями будинків відпочинку, пансіонатів, об'єктів фізичної культури і спорту, туристичних баз, кемпінгів, яхт-клубів, стаціонарних і наметових туристично-оздоровчих таборів, будинків рибалок і мисливців, дитячих туристичних станцій, дитячих та спортивних таборів, інших аналогічних об'єктів, а також земельні ділянки, надані для дачного будівництва і спорудження інших об'єктів стаціонарної рекреації)				

07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	1,5	1,5	1,5	1,5
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	1,5	1,5	1,5	1,5
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	0,045	0,045	0,5	0,5
07.04	Для колективного дачного будівництва	0,045	0,045	0,5	0,5
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04, 07.06 - 07.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,5	1,5	1,5	1,5
07.06	Для збереження, використання та відтворення зелених зон і зелених насаджень	1,5	1,5	1,5	1,5
07.07	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	2,5	2,5	2,5	2,5
07.08	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування	2,5	2,5	2,5	2,5
07.09	Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання	2,5	2,5	2,5	2,5
08	Земельні ділянки історико-культурного призначення (земельні ділянки, на яких розташовані: пам'ятки культурної спадщини, їх комплекси (ансамблі), історико-культурні заповідники, історико-культурні заповідні території, охоронювані археологічні території, музеї просто неба, меморіальні музеї-садиби)				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1,5	1,5	1,5	1,5
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1,5	1,5	1,5	1,5
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1,5	1,5	1,5	1,5
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03, 08.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,5	1,5	1,5	1,5
08.05	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	2,5	2,5	2,5	2,5
09	Земельні ділянки лісгосподарського призначення (земельні ділянки, вкриті лісовою рослинністю, а також не вкриті лісовою рослинністю, нелісові земельні ділянки, які надані та використовуються для потреб лісового господарства, крім земельних ділянок, зайнятих зеленими насадженнями у межах населених пунктів, які не віднесені до категорії лісів, а також земельних ділянок, зайнятих окремими деревами і групами дерев, чагарниками на сільськогосподарських угіддях, присадибних, дачних і садових ділянках)				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,15	0,15	1,5	1,5
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	0,15	0,15	1,5	1,5

09.03	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02, 09.04 - 09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,5	1,5	1,5	1,5
09.04	Для розміщення господарських дворів лісгосподарських підприємств, установ, організацій та будівель лісомисливського господарства	2,5	2,5	2,5	2,5
09.05	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	2,5	2,5	2,5	2,5
10	Земельні ділянки водного фонду (земельні ділянки, зайняті морями, річками, озерами, водосховищами, іншими водними об'єктами, болотами, а також островами, не зайнятими лісами; прибережними захисними смугами вздовж морів, річок та навколо водойм, крім земель, зайнятих лісами; гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами та каналами, а також земельні ділянки, виділені під смуги відведення для них; береговими смугами водних шляхів)				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1,5	1,5	1,5	1,5
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1,5	1,5	1,5	1,5
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1,5	1,5	1,5	1,5
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1,5	1,5	1,5	1,5
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1,5	1,5	1,5	1,5
10.06	Для сінокосіння	0,045	0,045	0,5	0,5
10.07	Для рибогосподарських потреб	2	2	2	2
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1,5	1,5	1,5	1,5
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	1,5	1,5	1,5	1,5
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1,5	1,5	1,5	1,5
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11, 10.13 - 10.16 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,5	1,5	1,5	1,5
10.13	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	2,5	2,5	2,5	2,5
10.14	Водні об'єкти загального користування	2,5	2,5	2,5	2,5
10.15	Земельні ділянки під пляжами	2,5	2,5	2,5	2,5
10.16	Земельні ділянки під громадськими сіножатями	0,045	0,045	0,5	0,5

11	Земельні ділянки промисловості (земельні ділянки, надані для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд промислових, гірничодобувних, транспортних та інших підприємств, їх під'їзних шляхів, інженерних мереж, адміністративно-побутових будівель, інших споруд)				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	1,5	1,5	2,5	2,5
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (хімічної, деревообробної промисловості, металургії та оброблення металу, переробки та утилізації чорних та кольорових металів, вторинної сировини, виготовлення меблів та столярної продукції, легкої, поліграфічної та іншої промисловості, виробництво продуктів харчування та товарів широкого вжитку), крім:	1,5	1,5	1,5	1,5
	- під розміщеними виробничими приміщеннями	1,5	1,5	1,5	1,5
	- складські приміщення;	2	2	2	2
	- офіси та адміністративні приміщення для надання всіх видів юридичних, та інформаційних послуг, в тому числі експертних та страхових; для здійснення бухгалтерського обліку, оподаткування, аудиту, операцій з нерухомістю, рекламою тощо (нотаріальні, адвокатські контори, контори юридичної консультації, страхові компанії, рекламні агентства, приватні проєктно-вишукувальні роботи тощо);	2	2	2	2
	- автотехобслуговування та ремонт автомобілів;	2	2	2	2
	- платні автостоянки;	2	2	2	2
	- виробництво алкогольних, слабоалкогольних та прохолоджувальних напоїв.	2,5	2,5	2,5	2,5
	- землі індустріальних парків, створених у відповідності до Закону України «Про індустріальні парки»	0,01	0,01	0,01	0,01
	- для інших об'єктів промисловості	1,5	1,5	1,5	1,5
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та	1,5	1,5	1,5	1,5

	споруд будівельних організацій та підприємств, крім:				
	- офіси та адміністративні приміщення для надання всіх видів юридичних, та інформаційних послуг, в тому числі експертних та страхових; для здійснення бухгалтерського обліку, оподаткування, аудиту, операцій з нерухомістю, рекламою тощо (нотаріальні, адвокатські контори, контори юридичної консультації, страхові компанії, рекламні агентства, приватні проєктно-вишукувальні роботи тощо)	2	2	2	2
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	1,5	1,5	1,5	1,5
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04, 11.06 - 11.08 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,5	1,5	1,5	1,5
11.06	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	2,5	2,5	2,5	2,5
11.07	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення	2,5	2,5	2,5	2,5
11.08	Земельні ділянки загального користування, відведенні для цілей поводження з відходами	2,5	2,5	2,5	2,5
12	Земельні ділянки транспорту (земельні ділянки, надані підприємствам, установам та організаціям залізничного, автомобільного транспорту і дорожнього господарства, морського, річкового, авіаційного, трубопровідного транспорту та міського електротранспорту для виконання покладених на них завдань щодо експлуатації, ремонту і розвитку об'єктів транспорту)				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	1,5	1,5	1,5	1,5
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	1,5	1,5	1,5	1,5
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства, крім:	1,5	1,5	1,5	1,5
	- для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних	2	2	2	2

	будівель та споруд , призначених для автотехобслуговування та ремонту автомобілів в комерційних цілях;				
	- для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд для торгівлі нафтопродуктами, скрапленим та стислим газом для автотранспорту;	5	5	5	5
	- платні автостоянки	2	2	2	2
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	1,5	1,5	1,5	1,5
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	1,5	1,5	1,5	1,5
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	1,5	1,5	1,5	1,5
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	2	2	1,5	1,5
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту, в т.ч.:	1,5	1,5	1,5	1,5
	- для розміщення та експлуатації автостоянок громадського призначення, кооперативних автостоянок для зберігання особистих транспортних засобів громадян та автостоянок підприємств в некомерційних цілях;	1,5	1,5	1,5	1,5
	- для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних складських приміщень об'єктів транспорту для зберігання майна в некомерційних цілях;	1,5	1,5	1,5	1,5
	- для будівництва та обслуговування адміністративних приміщень об'єктів транспорту.	1,5	1,5	1,5	1,5
	- платні автостоянки;	2	2	2	2
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09, 12.11 - 12.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,5	1,5	1,5	1,5
12.11	Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу, крім:	1,5	1,5	1,5	1,5
	- для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд , призначених для автотехобслуговування та ремонту автомобілів в комерційних цілях	2	2	2	2

	- для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд для торгівлі нафтопродуктами, скрапленим та стислим газом для автотранспорту;	5	5	5	5
	- платні автостоянки	2	2	2	2
12.12	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	2,5	2,5	2,5	2,5
12.13	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні	2,5	2,5	2,5	2,5
13	Земельні ділянки зв'язку (земельні ділянки, надані під повітряні і кабельні телефонно-телеграфні лінії та супутникові засоби зв'язку, а також підприємствам, установам та організаціям для здійснення відповідної діяльності)				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	6	6	6	6
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	1,5	1,5	1,5	1,5
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	1,5	1,5	1,5	1,5
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 - 13.06 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду	1,5	1,5	1,5	1,5
13.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації України	0,5	0,5	1,5	1,5
13.06	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	2,5	2,5	2,5	2,5
14	Земельні ділянки енергетики (земельні ділянки, надані в установленому порядку для розміщення, будівництва і експлуатації та обслуговування об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (атомні, теплові, гідро- та гідроакмулюючі електростанції, теплоелектроцентралі, котельні), об'єктів альтернативної енергетики (електростанції з використанням енергії вітру, сонця та інших джерел), об'єктів передачі електричної та теплової енергії (повітряні та кабельні лінії електропередачі, трансформаторні підстанції, розподільні пункти та пристрої, теплові мережі), виробничих об'єктів, необхідних для експлуатації об'єктів енергетики, в тому числі баз та пунктів)				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	1,5	1,5	1,5	1,5
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	1,5	1,5	1,5	1,5

14.03	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02, 14.04 - 14.06 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,5	1,5	1,5	1,5
14.04	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	2,5	2,5	2,5	2,5
14.05	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення	2,5	2,5	2,5	2,5
14.06	Земельні ділянки загального користування, відведені для цілей поводження з відходами	2,5	2,5	2,5	2,5
15	Земельні ділянки оборони (земельні ділянки, надані для розміщення і постійної діяльності військових частин, установ, військово-навчальних закладів, підприємств та організацій Збройних Сил, інших військових формувань, утворених відповідно до законодавства)				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил	0,01	0,01	0,01	0,01
15.02	Для розміщення та постійної діяльності Національної гвардії	0,01	0,01	0,01	0,01
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби	0,01	0,01	0,01	0,01
15.04	Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки	0,01	0,01	0,01	0,01
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту	0,01	0,01	0,01	0,01
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України	0,01	0,01	0,01	0,01
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів, військових формувань	0,01	0,01	0,01	0,01
15.08	Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07, 15.09 - 15.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонд	0,01	0,01	0,01	0,01
15.09	Для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС	0,01	0,01	0,01	0,01
15.10	Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції України, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції	0,01	0,01	0,01	0,01
15.11	Для розміщення структурних підрозділів Міноборони, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління Міноборони	0,01	0,01	0,01	0,01

16	Для баз олімпійської, паролімпійської та дефлімпійської підготовки, перелік яких затверджено Кабінетом Міністрів України	0,05	0,05	0,05	0,05
----	--	------	------	------	------

Розмір орендної плати за земельні ділянки може перевищувати граничний розмір орендної плати, встановлений даним додатком, у разі визначення орендаря на конкурентних засадах.

При здійсненні суб'єктом господарювання декількох видів господарської діяльності встановлюється загальна ставка орендної плати, що дорівнює розміру найбільшої зі ставок.».

Сумський міський голова

Олександр ЛИСЕНКО

Виконавець: Клименко Юрій»

2. Департаменту комунікацій та інформаційної політики Сумської міської ради (Кохан А.І.) забезпечити оприлюднення даного рішення в місцевому друкованому ЗМІ та на офіційному вебсайті Сумської міської ради в мережі Інтернет у строки, визначені законодавством.

3. Рішення набирає чинності з 01 січня 2024 року.

Сумський міський голова

Олександр ЛИСЕНКО

Виконавець: Клименко Юрій

Ініціатор розгляду питання - Постійна комісія з питань архітектури, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради, постійна комісія з питань планування соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів, розвитку підприємництва, торгівлі та послуг, регуляторної політики Сумської міської ради.

Проект рішення підготовлено Департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.
Доповідач: Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.



926

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
ДЕПАРТАМЕНТ ФІНАНСІВ, ЕКОНОМІКИ ТА ІНВЕСТИЦІЙ

вул. Британська, 21, м. Суми, 40000 тел. (0542) 700-399 факс 700-394
E-mail: mfin@smr.gov.ua Код ЄДРПОУ 02315854

27.04.2023 № 1129 /04.03.06-06 на № 06.01-16/609 від 25.04.2023

Примітка

**до проєкту регуляторного акта - рішення Сумської міської ради
«Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 24 червня 2020 року № 7000-МР «Про встановлення плати за землю» (зі змінами)»**

Проєкт рішення Сумської міської ради «Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 24 червня 2020 року № 7000-МР «Про встановлення плати за землю» (зі змінами)» (відповідальний розробник – Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради, строк підготовки проєкту - II квартал 2023 року) включений до Плану діяльності з підготовки проєктів регуляторних актів Сумської міської ради на 2023 рік, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 30 листопада 2022 року № 3229-МР.

Заступник директора Департаменту

Л.І. Співакова

Гайдар Т.О.

Коберник А. 700-584