



Проект  
оприлюднено  
«05» 06 2023 р.  
п. 7

2187

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА  
VIII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ  
РІШЕННЯ

від 2023 року № 355 -МР  
м. Суми

Про відмову Сільченку Андрію  
Леонідовичу у наданні дозволу на  
розроблення проекту землеустрою щодо  
відведення земельної ділянки за адресою:  
м. Суми, вул. Ковпака, 87, площею  
0,0500 га

Розглянувши звернення громадянина, надані документи, відповідно до статей 12<sup>п. 5 ст.</sup>, 20, 122, 79-1<sup>п. 3 ст.</sup>, 123 Земельного кодексу України, абзацу другого частини четвертої статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради (протокол від 16 травня 2023 року № 62), керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Сумська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

Відмовити Сільченку Андрію Леонідовичу (3059307131) у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Ковпака, 87, орієнтовною площею 0,0500 га, під розміщення магазину, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, у зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки містобудівній документації та вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, а саме:

- згідно з Планом зонування території міста Суми, затвердженим рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, земельна ділянка знаходиться в функціональній рекреаційній зоні озелених територій загального користування Р-3, де переважними та супутніми видами дозволеного використання даної зони розміщення стаціонарних торговельних закладів не передбачено;

- невідповідністю вимогам частини п'ятої статті 20 Земельного кодексу України, а саме: вид цільового призначення запитованої земельної ділянки не відповідає Класифікатору видів цільового призначення земельних ділянок

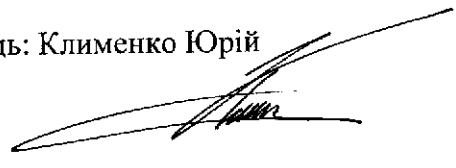
(додатку 60 до постанови Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 року № 1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру»), згідно з яким в межах території зелених насаджень загального користування (40301.0) земельні ділянки з видом цільового призначення 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі<sup>н</sup> серед переважних (основних) та супутніх видів використання відсутні;

- невідповідністю вимогам статті 79-1 Земельного кодексу України: земельна ділянка, зазначена на графічному матеріалі, перетинається із земельною ділянкою з кадастровим номером 5910136600:05:002:0047.

Сумський міський голова

Олександр ЛИСЕНКО

Виконавець: Клименко Юрій



Ініціатор розгляду питання – постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради  
Проект рішення підготовлено Департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.  
Доповідач – Клименко Юрій