



Проект
оприлюднено
«26» 12 2023 р.
п.3

493

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 2023 року № 96 -МР
м. Суми

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення та надання в оренду Гриценку Сергію Сергійовичу земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Заводська, 1, площею 0,2443 га

Розглянувши звернення громадянина, надані документи, відповідно до статей 12, 20, 122, 123, 124, 186 Земельного кодексу України, статей 28, 29, 50 Закону України «Про землеустрій», частини першої статті 19 Закону України «Про оренду землі», абзацу другої частини четвертої статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», на підставі рішення Сумської міської ради від 24 червня 2020 року № 7000-МР «Про встановлення плати за землю» (зі змінами), враховуючи рекомендації постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради (протокол від 31.10.2023 року № 72), керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Гриценку Сергію Сергійовичу (2886506353) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Заводська, 1, площею 0,2443 га, кадастровий номер 5910136600:06:003:0027 у разі зміни її цільового призначення із земель житлової та громадської забудови; (код виду цільового призначення – 03.07) на землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код виду цільового призначення –

11.02) на якій розміщені об'єкти нерухомого майна, що перебувають у власності громадянина на підставі запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, номер: 41333330 від 01 квітня 2021 р., реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2329071559101.

2. Надати в оренду земельну ділянку згідно з додатком та встановити орендну плату в розмірі відсотку від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеного в графі 7 додатку до рішення.

3. Гриценку Сергію Сергійовичу в місячний термін після внесення відповідних змін (врахувати наявні обмеження, які вказані у витягу з містобудівної документації від 01.09.2023 р. № 06.01-18/5078) до Державного земельного кадастру звернутися до Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) для укладання договору оренди земельної ділянки.

4. Через півроку після припинення або скасування воєнного стану в Україні Гриценку Сергію Сергійовичу звернутися до Сумської міської ради щодо врегулювання питання перегляду розміру орендної плати на рік за землю у відсотках до нормативної грошової оцінки земельної ділянки у відповідності до вимог нормативно-правових актів на дату припинення або скасування воєнного стану в Україні.

Сумський міський голова

Олександр ЛИСЕНКО

Виконавець: Клименко Юрій

Ініціатор розгляду питання – постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради
Проект рішення підготовлено Департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради
Доповідач – Клименко Юрій

Додаток
до рішення Сумської міської ради
«Про затвердження проекту землеустрою щодо
відведення земельної ділянки у разі зміни її
цільового призначення та надання в оренду
Гриценку Сергію Сергійовичу земельної ділянки
за адресою: м. Суми, вул. Заводська, 1, площею
0,2443 га»
від 2023 року № -МР

СПИСОК
громадян, яким надаються в оренду земельні ділянки

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи, реєстраційний номер облікової картки платника податків	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Категорія земельної ділянки	Код виду цільового призначення	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки
1	2	3	4	5	6	7
1.	Гриценко Сергій Сергійович, 2886506353	Під складським господарством для оптової та роздрібною торгівлі та зберігання майна, продукції для її здійснення; надання послуг по зберіганню продукції та майна; вул. Заводська, 1 5910136600:06:003:0027 (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 41333330 від 01.04.2021, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2329071559101)	0,2443 5 років	Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	11.02	3,0 (2,0 на період дії воєнного стану в Україні та протягом півроку після його припинення або скасування)

Сумський міський голова

Виконавець: Клименко Юрій



Олександр ЛИСЕНКО

495