



Проект

оприлюднено

«20» 03 2024 р.

п.1

443

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ XL СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від _____ 2024 року № 170 -МР
м. Суми

Про затвердження розміру викупних цін та викупу земельних ділянок, які перебувають у власності фізичних осіб, для суспільних потреб

У зв'язку з необхідністю вжиття невідкладних та дієвих заходів щодо своєчасного та належного поховання померлих, відповідно до пункту «г» статті 12, частини другої статті 134, пункту «г» статті 140, пункту «г» статті 143, статей 146, 147, 151 Земельного кодексу України, статей 5, 7, 9-12, 14 Закону України «Про відчуження земельних ділянок, інших об'єктів нерухомого майна, що на них розміщені, які перебувають у приватній власності, для суспільних потреб чи з мотивів суспільної необхідності», рішення Сумської міської ради від 29.03.2023 № 3660-МР «Про викуп земельних ділянок для суспільних потреб», враховуючи протокол засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради від _____.2024 № ____ та керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

ВИРІШИЛА

1. Затвердити розміри викупних цін земельних ділянок, що визначені відповідно до звітів про експертну грошову оцінку земельних ділянок, виданих ТОВ «Консалт-С» (38396805), станом на 31.10.2023, з урахуванням збитків, завданих власникам внаслідок викупу земельних ділянок, затверджених наказом 14.03.2024 № 87-СМР, а саме:

- земельної ділянки з кадастровим номером 5910191500:01:006:0289, площею 0,5658 га, під існуючим кладовищем, що перебуває у власності Митрополит Парасковії Василівни () та підлягає викупу для суспільних потреб, у сумі 149 499,31 грн (сто сорок дев'ять тисяч чотириста дев'яносто дев'ять гривень тридцять одна копійка);
- земельної ділянки з кадастровим номером 5924787100:02:017:0001, площею 0,1280 га, під існуючим кладовищем, що перебуває у власності Харламової Наталії Миколаївни () та підлягає викупу для суспільних потреб, у сумі 35 187,60 грн (тридцять п'ять тисяч сто вісімдесят сім гривень шістдесят копійок);

- земельної ділянки з кадастровим номером 5910191500:01:008:0369, площею 0,0106 га, під існуючим кладовищем, що перебуває у власності Середи Ігоря Миколайовича () та підлягає викупу для суспільних потреб, у сумі 4 277,07 грн (чотири тисячі двісті сімдесят сім гривень сім копійок).

2. Викупити для суспільних потреб, під існуючими кладовищами на території Сумської міської територіальної громади (Піщанський старостинський округ), шляхом укладання договорів купівлі-продажу, наступні земельні ділянки:

- у Митрополит Парасковії Василівни () земельну ділянку з кадастровим номером 5910191500:01:006:0289, площею 0,5658 га, право власності на яку зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 14.09.2023, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2798466259101;

- у Харламової Наталії Миколаївни () земельну ділянку з кадастровим номером 5924787100:02:017:0001, площею 0,1280 га, право власності на яку зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 18.09.2023, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2799355759247;

- у Середи Ігоря Миколайовича () земельну ділянку з кадастровим номером 5910191500:01:008:0369, площею 0,0106 га, право власності на яку зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 27.09.2023, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2804824459101.

3. Уповноважити секретаря Сумської міської ради Артема КОБЗАРЯ укласти та підписати договори купівлі-продажу вищезазначених земельних ділянок за викупною ціною, затвердженою згідно пункту 1 цього рішення.

4. Департаменту фінансів, економіки та інвестицій Сумської міської ради (02315854) забезпечити виділення грошових коштів з бюджету Сумської міської територіальної громади для викупу вказаних земельних ділянок, які перебувають у власності фізичних осіб для суспільних потреб, за викупною ціною, затвердженою згідно пункту 1 цього рішення.

5. Організацію виконання цього рішення покласти на директора Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (40456009) Юрія КЛИМЕНКА.

Секретар Сумської міської ради

Артем КОБЗАР

Виконавець: Клименко Юрій

Ініціатор розгляду питання — постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради

Проект рішення підготовлено департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради

Доповідач – Клименко Юрій