



Проект
оприлюднено
«14» 03 2024 р.
п. 8

369

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 2024 року № 142 -МР
м. Суми

Про відмову Плющик Едуарду Михайловичу у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення за адресою: м. Суми, вул. Британська(вул. Горького), 53/5, площею 0,0043 га

Розглянувши звернення громадянина, надані документи, відповідно до статей 12, 20, частини шостої статті 186 Земельного кодексу України, статті 50 Закону України «Про землеустрій», частини четвертої статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», беручи до уваги наказ Східного міжрегіонального Міністерства юстиції України від 23.02.2024 № 141/8 «Про відмову в задоволенні скарги Сумської міської ради», урахувавши протокол засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради від 05.09.2023 № 68, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Сумська міська рада

ВИРІШИЛА:

Відмовити Плющик Едуарду Михайловичу () у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення із земель житлової та громадської забудови «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код виду цільового призначення-02.01» на землі житлової та громадської забудови «для будівництва індивідуальних гаражів, код виду цільового призначення-02.05» за адресою: м. Суми, вул. Британська (вул. Горького), 53/5, кадастровий номер 5910136600:17:013:0107, площею 0,0043 га у зв'язку з невідповідністю вимогам законів та прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, а саме:

-згідно з Планом зонування території міста Суми, затвердженим рішенням сесії Сумської міської ради від 06 березня 2013 року № 2180-МР,

земельна ділянка зазначена у зверненні заявника знаходиться в функціональній зоні Г-1, Г-2 (зони центру та ділові зони);

- згідно Класифікатору видів функціонального призначення територій та їх співвідношення з видами цільового призначення земельних ділянок (додаток 60 до Порядку ведення Державного земельного кадастру в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 28 липня 2021 року № 821) в межах території адміністративно управлінських закладів (10201.0) ділянки з видом цільового призначення 02.05 «для будівництва індивідуальних гаражів» серед переважних (основних) та супутніх видів відсутні.

Секретар Сумської міської ради

Артем КОБЗАР

Виконавець: Клименко Юрій

Ініціатор розгляду питання — постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради
Проект рішення підготовлено Департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради
Доповідач – Клименко Юрій