



Проект
оприлюднено

318

«02» 07 2024 р.

п. 11

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 2024 року № 95 -МР
м. Суми

Про затвердження Товариству з обмеженою відповідальністю «Суми Логістiк Центр» проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення за адресою: м. Суми, вул. Тополянська, 28, площею 2,1902 га та про надання дозволу на поділ земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Мірошніченку Юрію Миколайовичу, Товариству з обмеженою відповідальністю «Суми Логістiк Центр», Товариству з обмеженою відповідальністю «А.В.С.-Груп», Товариству з обмеженою відповідальністю «Юкап Інвест», Кас'ян Олегу Миколайовичу, за адресою: м. Суми, вул. Тополянська, 28, площею 2,1902 га, кадастровий номер 5910136600:03:001:0149 + 401 + 40 (кадастр).

Розглянувши звернення юридичних осіб, надані документи, відповідно до статей 12, 20, 79-1, 122, 186 Земельного кодексу України, статей 25, 28, 29, 56 Закону України «Про землеустрій», абзацу другої частини четвертої статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради (протокол від 21 травня 2024 року № 83), керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Сумська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Товариству з обмеженою відповідальністю «Суми Логістiк Центр» (43706197) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення із земель житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код виду цільового

призначення – 03.07) на землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код виду цільового призначення – 11.02), кадастровий номер 5910136600:03:001:0149, площею 2,1902 га за адресою: м. Суми, вул. Тополянська, 28, на якій знаходиться об’єкт нерухомого майна, згідно відомостей про речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, номер: 37356855 від 15.07.2020 р., реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 2106290559101.

2. Надати фізичній особі-підприємцю Мірошніченку Юрію Миколайовичу (2915620930), Товариству з обмеженою відповідальністю «Суми Логістiк Центр» (43706197), Товариству з обмеженою відповідальністю «А.В.С.-Груп» (35068505), Товариству з обмеженою відповідальністю «Юкап Інвест» (44258514), Кас’ян Олегу Миколайовичу (2577910076) дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Тополянська, 28, площею 2,1902 га, кадастровий номер 5910136600:03:001:0149, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код виду цільового призначення – 11.02), на якій знаходяться об’єкти нерухомого майна, згідно відомостей про речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, номер: 50743707 від 23.06.2023 р., 37356855 від 15.07.2020 р., 33848372 від 25.10.2019 р., 43116200, 43116310 та 43116420 від 21.07.2021 р., 45648592 від 14.12.2021 р., реєстраційні номери об’єктів нерухомого майна: 1944048359101, 2106290559101, 1944030959101, 2106363959101, 1999640759101, 1969167559101, 1999682059101, на п’ять земельних ділянок площами: 0,0800 га, 0,3461 га, 0,2777 га, 1,1264 га та 0,3600 га.

3. Поділ земельної ділянки здійснювати після внесення відповідних змін до Державного земельного кадастру згідно пункту 1.

Секретар Сумської міської ради

Артем КОБЗАР

Виконавець: Клименко Юрій



Ініціатор розгляду питання – постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради
Проект рішення підготовлено Департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради

Доповідач – Клименко Юрій