



Проект
оприлюднено

361

«03

07

2024 р.

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ

п. 10

РІШЕННЯ

від 2024 року № 116 -МР
м. Суми

Про поновлення договору
оренди земельної ділянки,
укладеного з ПІДПРИЄМСТВОМ З
ІНОЗЕМНИМИ ІНВЕСТИЦІЯМИ
«МАКДОНАЛЬДЗ ЮКРЕЙН ЛТД»
за адресою: м. Суми,
площа Покровська, 15 а,
площею 0,3456 га

Розглянувши звернення суб'єкта господарювання, надані документи, відповідно до статей 12, 126-1 Земельного кодексу України, частини першої статті 19 та статті 33, розділу IX Закону України «Про оренду землі», абзацу другого частини четвертої статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради (протокол від 21 травня 2024 року № 83), на підставі рішення Сумської міської ради від 24 червня 2020 року № 7000-МР «Про встановлення плати за землю» (зі змінами), керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Сумська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити договір оренди земельної ділянки згідно з додатком.
2. Встановити орендну плату у розмірі відсотку від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеного в графі 5 додатку до рішення.
3. Суб'єкту господарювання в місячний термін після прийняття рішення звернутися до Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради для укладання додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки.
4. Через півроку після припинення або скасування воєнного стану в Україні ПІДПРИЄМСТВУ З ІНОЗЕМНИМИ ІНВЕСТИЦІЯМИ «МАКДОНАЛЬДЗ ЮКРЕЙН ЛТД» звернутися до Сумської міської ради щодо врегулювання питання перегляду розміру орендної плати на рік за землю у відсотках до нормативної грошової оцінки земельної ділянки у відповідності до вимог нормативно-правових актів на дату припинення або скасування воєнного стану в Україні.

Секретар Сумської міської ради

Артем КОБЗАР

Виконавець: Клименко Юрій

Ініціатор розгляду питання – постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради

Проект рішення підготовлено Департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.

Лоповілач – Клименко Юрій

Додаток
до рішення Сумської міської ради
«Про поновлення договору
оренди земельної ділянки, укладеного з
ПІДПРИЄМСТВОМ З ІНОЗЕМНИМИ
ІНВЕСТИЦІЯМИ «МАКДОНАЛЬДЗ
ЮКРЕЙН ЛТД» за адресою: м. Суми,
площа Покровська, 15 а, площею 0,3456 га»
від 2024 року № -МР

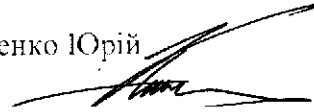
СПИСОК

суб'єктів господарювання, яким поновлюються договори оренди земельних ділянок

| № з/п | Назва підприємства, установи, організації, ідентифікаційний код | Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер | Площа, га, Строк, умови користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата до якої діє попередній договір оренди земельної ділянки |
|-------|---|---|--------------------------------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | ПІДПРИЄМСТВО З ІНОЗЕМНИМИ ІНВЕСТИЦІЯМИ «МАКДОНАЛЬДЗ ЮКРЕЙН ЛТД», 23744453 | Під розміщеним рестораном (громадське харчування) площа Покровська, 15 А 5910136300:03:002:0115 (номер відомостей про речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 14445561 від 10.05.2016, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 918120059101) | 0,3456 20 років | 6,0 (3,0 на період дії воєнного стану в Україні та протягом півроку після його припинення або скасування) | 25.04.2024 |

Секретар Сумської міської ради

Виконавець: Клименко Юрій



Артем КОБЗАР

362