



Проект  
оприлюднено

363

«03»

07

2024 р.

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА  
VII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ

п. 14

**РІШЕННЯ**

від 2024 року № 117 -МР  
м. Суми

Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з Товариством з обмеженою відповідальністю «Альбіленд» за адресою: м. Суми, проспект Перемоги (проспект Курський), 50, площею 0,4584 га

Розглянувши звернення суб'єкта господарювання, надані документи, відповідно до статей 12, 126-1 Земельного кодексу України, частини першої статті 19 та статті 33, розділу IX Закону України «Про оренду землі», абзацу другого частини четвертої статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради (протокол від 21 травня 2024 року № 83), на підставі рішення Сумської міської ради від 24 червня 2020 року № 7000-МР «Про встановлення плати за землю» (зі змінами), керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

**ВИРІШИЛА:**

1. Поновити договір оренди земельної ділянки згідно з додатком.
2. Встановити орендну плату у розмірі відсотку від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеного в графі 5 додатку до рішення.
3. Суб'єкту господарювання в місячний термін після прийняття рішення звернутися до Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради для укладання додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки.
4. Через півроку після припинення або скасування воєнного стану в Україні Товариству з обмеженою відповідальністю «Альбіленд» звернутися до Сумської міської ради щодо врегулювання питання перегляду розміру орендної плати на рік за землю у відсотках до нормативної грошової оцінки земельної ділянки у відповідності до вимог нормативно-правових актів на дату припинення або скасування воєнного стану в Україні.

Секретар Сумської міської ради  
Виконавець: Клименко Юрій

Артем КОБЗАР

Ініціатор розгляду питання – постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради  
Проект рішення підготовлено Департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.

Доповідач – Клименко Юрій

Додаток  
до рішення Сумської міської ради  
«Про поновлення договору  
оренди земельної ділянки, укладеного з  
Товариством з обмеженою відповідальністю  
«Альбіленд» за адресою: м. Суми,  
проспект Перемоги (проспект Курський), 50,  
площею 0,4584 га»  
від 2024 року № -МР

### СПИСОК

суб'єктів господарювання, яким поновлюються договори оренди земельних ділянок

| № з/п | Назва підприємства, установи, організації, ідентифікаційний код | Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер   | Площа, га, строк, умови користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки                        | Дата до якої діє попередній договір оренди земельної ділянки |
|-------|---|--|--------------------------------------|--|--|
| 1     | 2   | 3  | 4                                    | 5  | 6  |
| 1.    | Товариство з обмеженою відповідальністю «Альбіленд», 40513480   | Під розміщеною АЗС проспект Перемоги (проспект Курський), 50 5910136600:03:006:0047<br><br>(номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 19785830 від 29.03.2017, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 101537459101) | 0,4584<br><br>5 років                | (5,0<br><br>на період дії воєнного стану в Україні та протягом півроку після його припинення або скасування) | 31.10.2023   |

Секретар Сумської міської ради

Виконавець: Клименко Юрій



Артем КОБЗАР

364