



Проект  
оприлюднено

413

«03» 07 2024 р.

п. 36

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА  
VIII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ  
РІШЕННЯ

від 2024 року № 139 -МР  
м. Суми

Про надання в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «Енергомаш» земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Юрія Ветрова, 24, площею 0,4797 га, кадастровий номер 5910136600:03:001:0014

Розглянувши звернення юридичної особи, надані документи, відповідно до статей 12, 122, 123, 124 Земельного кодексу України, частини першої статті 19 Закону України «Про оренду землі», абзацу другої частини четвертої статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», на підставі рішення Сумської міської ради від 24 червня 2020 року № 7000-МР «Про встановлення плати за землю» (зі змінами), враховуючи рекомендації постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради (протокол від 04 червня 2024 року № 84), керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Сумська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати в оренду земельну ділянку згідно з додатком.
2. Встановити орендну плату у розмірі відсотку від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеного в графі 5 додатку до рішення.
3. Товариству з обмеженою відповідальністю «Енергомаш» в місячний термін після прийняття даного рішення звернутися до Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименка Юрія) для укладання договору оренди земельної ділянки.
4. Після укладання договору оренди земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Юрія Ветрова, 24, площею 0,4797 га, кадастровий номер 5910136600:03:001:0014, Товариству з обмеженою відповідальністю «Енергомаш» вжити заходів для внесення змін до Державного земельного кадастру стосовно обмежень у використанні земельної ділянки, а саме:
  - санітарно-захисна зона навколо об'єкта (код обмеження 03.01);

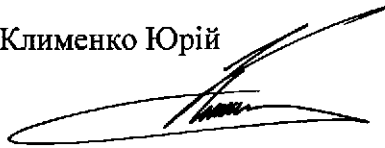
- охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи (код обмеження 01.05);
- території в червоних лініях (06.01.1);
- охоронна зона навколо інженерних комунікацій ( код обмеження 01.08).

5. Через півроку після припинення або скасування воєнного стану в Україні юридичній особі звернутися до Сумської міської ради щодо врегулювання питання перегляду розміру орендної плати на рік за землю у відсотках до нормативної грошової оцінки земельної ділянки у відповідності до вимог нормативно-правових актів на дату припинення або скасування воєнного стану в Україні.

Секретар Сумської міської ради

Артем КОБЗАР

Виконавець: Клименко Юрій



Ініціатор розгляду питання – постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради  
Проект рішення підготовлено департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.

Доповідач – Клименко Юрій

Додаток  
до рішення Сумської міської ради  
«Про надання в оренду Товариству з обмеженою  
відповідальністю «Енергомаш» земельної ділянки за  
адресою: м. Суми, вул. Юрія Ветрова, 24, площею  
0,4797 га, кадастровий номер 5910136600:03:001:0014»  
від 2024 року № -МР

СПИСОК  
юридичних осіб, яким надаються в оренду земельні ділянки

Назва підприємства, установи, організації, ідентифікаційний код	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Категорія земельної ділянки	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки
1	2	3	4	5
Товариство з обмеженою відповідальністю «Енергомаш», 30175061	Під розміщенням виробничим приміщенням механічної майстерні, вул. Юрія Ветрова, 24, 5910136600:03:001:0014 (номер запису про право власності в Реєстрі прав власності на нерухоме майно: 1031 в книзі: 20 від 21.05.2003 р.)	0,4797 5 років	Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	3,0  (1,5 на період дії воєнного стану в Україні та протягом півроку після його припинення або скасування)

Секретар Сумської міської ради

Виконавець: Клименко Юрій



Артем КОБЗАР

