



Проект
оприлюднено
«03» 07 2024 р.

419

п. 63

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 2024 року № 141 -МР
м. Суми

Про надання в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «Агрофірма «Велес А» земельних ділянок на території Сумської міської територіальної громади Великочернечинського старостинського округу, загальною площею 8,9224 га

Розглянувши звернення юридичної особи, надані документи, відповідно до статей 12, 22, 37-1, 122, 123, 124, 134, пункту п'ятого частини п'ятої статті 186, абзацу 5 пункту 1 Розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, частини третьої статті 19 Закону України «Про оренду землі», абзацу другої частини четвертої статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», на підставі рішення Сумської міської ради від 24 червня 2020 року № 7000-МР «Про встановлення плати за землю» (зі змінами), на підставі рішення Великочернечинської сільської ради від 14 вересня 2020 року «Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради (протокол від 04 червня 2024 року № 84), керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Сумська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), надати в оренду земельні ділянки згідно з додатком та встановити орендну плату в розмірі відсотку від нормативної грошової оцінки земельних ділянок, зазначеного в графі 7 додатку до рішення.

2. Визначити умовою договору оренди земельних ділянок на території Сумської міської територіальної громади Великочернечинського старостинського округу, загальною площею 8,9224 га забезпечення Товариством з обмеженою відповідальністю «Агрофірма «Велес А»

безоплатного доступу усіх землевласників та землекористувачів до належних їм земельних ділянок для використання їх за цільовим призначенням.

3. Товариству з обмеженою відповідальністю «Агрофірма «Велес А» в місячний термін після прийняття даного рішення звернутися до департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Юрія КЛИМЕНКА) для укладення договорів оренди земельних ділянок.

4. Через півроку після припинення або скасування воєнного стану в Україні юридичній особі звернутися до Сумської міської ради щодо врегулювання питання перегляду розміру орендної плати на рік за землю у відсотках до нормативної грошової оцінки земельної ділянки у відповідності до вимог нормативно-правових актів на дату припинення або скасування воєнного стану в Україні.

Секретар Сумської міської ради

Артем КОБЗАР

Виконавець: Клименко Юрій



Ініціатор розгляду питання – постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради
Проект рішення підготовлено департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради
Доповідач – Клименко Юрій

Додаток
до рішення Сумської міської ради
«Про надання в оренду Товариству з обмеженою
відповідальністю «Агрофірма «Велес А» земельних
ділянок на території Сумської міської територіальної
громади Великочернечинського старостинського
округу, загальною площею 8,9224 га»
від 2024 року № -МР

СПИСОК
юридичних осіб, яким надаються в оренду земельні ділянки

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації, ідентифікаційний код	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Категорія земельної ділянки	Код виду цільового призначення	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки
1	2	3	4	5	6	7
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Агрофірма «Велес А», 37052777	Під польовими дорогами, розташованими у масиві земель сільськогосподарського призначення (крім доріг, що обмежують масив), на території Сумської міської територіальної громади Великочернечинського старостинського округу, 5924782200:02:001:0323 5924782200:02:001:0327 5924782200:02:001:0324	Загальна площа 8,9224 га, в тому числі: 0,1538 га 7 років 0,2741 га 7 років 0,2661 га 7 років	Землі сільськогосподарського призначення	01.01	12,0 (0,3 на період дії воєнного стану в Україні та протягом півроку після його припинення або скасування)

429

5924782200:02:001:0326	0,1018 га 7 років
5924782200:02:002:0588	0,0754 га 7 років
5924782200:02:002:0587	0,3100 га 7 років
5924782200:02:002:0584	0,3270 га 7 років
5924782200:02:002:0583	0,1720 га 7 років
5924782200:02:002:0585	0,0846 га 7 років
5924782200:02:002:0586	0,2056 га 7 років
5924782200:02:003:0326	0,2469 га 7 років
5924782200:02:003:0329	0,3029 га 7 років
5924782200:02:003:0328	0,1167 га 7 років
5924782200:02:003:0327	0,3347 га 7 років

422

5924782200:04:004:0402	0,1150 га 7 років
5924782200:04:004:0401	0,0850 га 7 років
5924782200:04:004:0400	0,0922 га 7 років
5924782200:04:004:0405	0,1984 га 7 років
5924782200:06:003:0080	0,2029 га 7 років
5924782200:06:003:0081	0,1587 га 7 років
5924782200:07:004:0111	0,1834 га 7 років
5924782200:07:004:0112	0,1231 га 7 років
5924782200:09:001:1230	0,1733 га 7 років
5924782200:09:001:6030	0,1299 га 7 років
5924782200:09:001:1031	0,1924 га 7 років

423

5924782200:09:001:1030	0,1176 га 7 років
5924782200:10:001:0263	0,2670 га 7 років
5924782200:10:001:0265	0,0699 га 7 років
5924782200:10:001:0266	0,2029 га 7 років
5924782200:10:001:0264	0,2228 га 7 років
5924782200:10:003:0233	0,0764 га 7 років
5924782200:10:002:0047	0,1470 га 7 років
5924782200:10:002:0048	0,1220 га 7 років
5924782200:10:002:0049	0,1810 га 7 років
5924782200:10:003:0228	0,1864 га 7 років
5924782200:10:003:0230	0,4327 га 7 років

424

5924782200:10:003:0232	0,2301 га 7 років
5924782200:10:003:0231	0,0663 га 7 років
5924782200:10:003:0227	0,1059 га 7 років
5924782200:10:003:0229	0,0959 га 7 років
5924782200:10:004:0303	0,1485 га 7 років
5924782200:10:004:0297	0,4116 га 7 років
5924782200:10:004:0301	0,0983 га 7 років
5924782200:10:004:0296	0,2872 га 7 років
5924782200:10:004:0302	0,1236 га 7 років
5924782200:10:004:0299	0,1221 га 7 років
5924782200:10:004:0304	0,3031 га 7 років

5924782200:10:004:0298

0,0893 га
7 років

5924782200:10:004:0300

0,1889 га
7 років

Секретар Сумської міської ради

Виконавець: Юрій Клименко



Артем КОБЗАР

426