



Проект
оприлюднено
«03» 07 2024 р.

427

n. 64

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 2024 року № 142-МР
м. Суми

Про надання в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «Агрофірма «Велес А» земельних ділянок на території Сумської міської територіальної громади Битицького старостинського округу, загальною площею 8,1644 га

Розглянувши звернення юридичної особи, надані документи, відповідно до статей 12, 22, 37-1, 122, 123, 124, 134, пункту п'ятого частини п'ятої статті 186, абзацу 5 пункту 1 Розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, частини першої статті 19 Закону України «Про оренду землі», абзацу другого частини четвертої статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», на підставі рішення Сумської міської ради від 24 червня 2020 року № 7000-МР «Про встановлення плати за землю» (зі змінами), на підставі рішення Битицької сільської ради від 12.10.2020 року «Про надання дозволу на розробку документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) під польовими дорогами», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради (протокол від 04 червня 2024 року № 84), керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Сумська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), надати в оренду земельні ділянки згідно з додатком та встановити орендну плату в розмірі відсотку від нормативної грошової оцінки земельних ділянок, зазначеного в графі 7 додатку до рішення.

2. Визначити умовою договору оренди земельних ділянок на території Сумської міської територіальної громади Битицького старостинського округу, загальною площею 8,1644 га забезпечення Товариством з обмеженою відповідальністю «Агрофірма «Велес А» безоплатного доступу усіх

землевласників та землекористувачів до належних їм земельних ділянок для використання їх за цільовим призначенням.

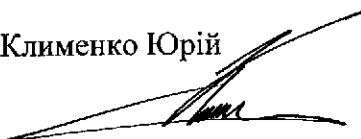
3. Товариству з обмеженою відповідальністю «Агрофірма «Велес А» в місячний термін після прийняття даного рішення звернутися до департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Юрія КЛИМЕНКА) для укладення договорів оренди земельних ділянок.

4. Через півроку після припинення або скасування воєнного стану в Україні юридичній особі звернутися до Сумської міської ради щодо врегулювання питання перегляду розміру орендної плати на рік за землю у відсотках до нормативної грошової оцінки земельної ділянки у відповідності до вимог нормативно-правових актів на дату припинення або скасування воєнного стану в Україні.

Секретар Сумської міської ради

Артем КОБЗАР

Виконавець: Клименко Юрій



Ініціатор розгляду питання – постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради
Проект рішення підготовлено департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради
Доповідач – Клименко Юрій

Додаток
до рішення Сумської міської ради
«Про надання в оренду Товариству з обмеженою
відповідальністю «Агрофірма «Велес А»
земельних ділянок на території Сумської міської
територіальної громади Битицького
старостинського округу, загальною площею
8,1644 га»
від 2024 року № -МР

СПИСОК

юридичних осіб, яким надаються в оренду земельні ділянки

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації, ідентифікаційний код	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Категорія земельної ділянки	Код КВЦПЗ	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки
1	2	3	4	5	6	7
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Агрофірма «Велес А», 37052777	Під польовими дорогами, розташованими у масиві земель сільськогосподарського призначення (крім доріг, що обмежують масив), на території Сумської міської територіальної громади Битицького старостинського округу, 5924781500:01:002:0156	Загальна площа 8,1644 га, в тому числі:	Землі сільськогосподарського призначення	01.01	12,0
		5924781500:01:002:0157	0,0497 га 7 років			(0,3
		5924781500:01:001:0059	0,0550 га 7 років			на період дії воєнного стану в Україні та протягом півроку після його припинення або скасування)
			0,6672 га 7 років			

429

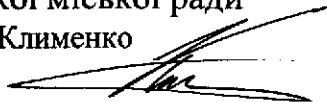
5924781500:01:001:0057	0,0421 га 7 років
5924781500:01:001:0058	0,1047 га 7 років
5924781500:01:002:0159	0,1200 га 7 років
5924781500:01:002:0154	0,2468 га 7 років
5924781500:01:002:0155	0,5446 га 7 років
5924781500:03:002:0157	0,0885 га 7 років
5924781500:01:002:0160	0,0788 га 7 років
5924781500:01:002:0161	0,0205 га 7 років
5924781500:01:002:0158	0,0799 га 7 років
5924781500:01:002:0153	0,0880 га 7 років
5924781500:09:004:0064	0,1060 га 7 років

5924781500:09:004:0065	0,3720 га 7 років
5924781500:09:003:0075	0,2214 га 7 років
5924781500:09:003:0076	0,0884 га 7 років
5924781500:03:002:0158	0,0840 га 7 років
5924781500:03:002:0159	0,0860 га 7 років
5924781500:03:003:0292	0,1727 га 7 років
5924781500:03:003:0291	0,1580 га 7 років
5924781500:03:003:0290	0,2165 га 7 років
5924781500:03:003:0289	0,3436 га 7 років
5924781500:03:003:0288	0,9179 га 7 років
5924781500:03:003:0286	0,1120 га 7 років

431

5924781500:03:003:0287	0,5376 га 7 років
5924781500:03:003:0293	0,2960 га 7 років
5924781500:04:001:0092	0,0540 га 7 років
5924781500:04:001:0089	0,1060 га 7 років
5924781500:04:001:0090	0,2310 га 7 років
5924781500:04:001:0091	0,1236 га 7 років
5924781500:06:002:0346	0,1868 га 7 років
5924781500:06:002:0344	0,1971 га 7 років
5924781500:06:002:0345	0,8718 га 7 років
5924781500:06:002:0347	0,3188 га 7 років
5924781500:06:002:0348	0,1774 га 7 років

Секретар Сумської міської ради
Виконавець: Юрій Клименко



Артем КОБЗАР

4.32