



Проект  
оприлюднено

444

«03»

07

2024 р.

п. 40

**СУМСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**VIII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ**  
**РІШЕННЯ**

від 2024 року № 146-МР  
м. Суми

Про надання в оренду фізичній особі-підприємцю Гонору Сергію Володимировичу земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Лінійна, 15/3, кадастровий номер 5910136300:06:020:0045, площею 1,2225 га

Розглянувши звернення фізичної особи-підприємця, надані документи, відповідно до статей 12, 122, 123, 124 Земельного кодексу України, частини першої статті 19 Закону України «Про оренду землі», абзацу другою частини четвертої статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», на підставі рішення Сумської міської ради від 24 червня 2020 року № 7000-МР «Про встановлення плати за землю» (зі змінами), враховуючи рекомендації постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради (протокол від 04 червня 2024 року № 84), керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати в оренду земельну ділянку згідно з додатком.
2. Встановити орендну плату у розмірі відсотку від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеного в графі 5 додатку до рішення.
3. Фізичній особі-підприємцю Гонору Сергію Володимировичу в місячний термін після прийняття рішення звернутися до Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименка Юрія) для укладання договору оренди земельної ділянки
4. Після укладання договору оренди земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Лінійна, 15/3, кадастровий номер 5910136300:06:020:0045, площею 1,2225 га, фізичній особі-підприємцю Гонору Сергію Володимировичу вжити заходів для внесення змін до Державного земельного кадастру стосовно обмежень у використанні земельної ділянки, а саме:

- згідно з Планом червоних ліній магістральних вулиць м. Суми земельна ділянка частково потрапляє в межі проектних червоних ліній магістральної вулиці.

5. Через півроку після припинення або скасування воєнного стану в Україні фізичній особі-підприємцю звернутися до Сумської міської ради щодо врегулювання питання перегляду розміру орендної плати на рік за землю у відсотках до нормативної грошової оцінки земельної ділянки у відповідності до вимог нормативно-правових актів на дату припинення або скасування воєнного стану в Україні.

Секретар Сумської міської ради

Артем КОБЗАР

Виконавець: Клименко Юрій



Ініціатор розгляду питання – постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради  
Проект рішення підготовлено департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.

Доповідач – Клименко Юрій

Додаток  
до рішення Сумської міської ради  
«Про надання в оренду Гонору Сергію Володимировичу  
земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Лінійна, 15/3,  
кадастровий номер 5910136300:06:020:0045,  
площею 1,2225 га»  
від 2024 року № -МР

### СПИСОК

фізичних осіб-підприємців, яким надаються в оренду земельні ділянки

| Прізвище, ім'я,<br>по-батькові<br>фізичної особи-<br>підприємця,<br>реєстраційний<br>номер облікової<br>картки платника<br>податків | Функціональне призначення земельної ділянки,<br>адреса земельної ділянки,<br>кадастровий номер  | Площа, га,<br>строк<br>користування | Категорія земельної<br>ділянки   | Розмір орендної<br>плати в рік за<br>землю у відсотках<br>до грошової<br>оцінки земельної<br>ділянки                                  |
|---|---|-------------------------------------|--|---|
| 1   | 2   | 3                                   | 4  | 5   |
| Фізична особа –<br>підприємець<br>Гонор Сергій<br>Володимирович,<br>5910136300  | Під адміністративними та виробничо-складськими<br>приміщеннями,<br>вул. Лінійна, 15/3,<br>5910136300:06:020:0045<br>(номер запису про право власності в Державному<br>реєстрі речових прав на нерухоме майно: 43768150<br>від 01.09.2021 р., реєстраційний номер об'єкта<br>нерухомого майна: 2107295759101 ) | 1,2225<br>5 років                   | Землі<br>промисловості,<br>транспорту,<br>електронних<br>комунікацій,<br>енергетики,<br>оборони та іншого<br>призначення | 4,0<br><br>(2,0<br>на період дії<br>воєнного стану в<br>Україні та<br>протягом<br>півроку після<br>його припинення<br>або скасування) |

Секретар Сумської міської ради

Виконавець: Клименко Юрій



Артем КОБЗАР

