



Проект
оприлюднено

447

«03» 07 2024 р.

п. 41

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 2024 року № 147 -МР
м. Суми

Про надання в оренду фізичній особі-підприємцю Некрасову Сергію Сергійовичу земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Івана Піддубного, 4, кадастровий номер 5910136300:15:003:0119, площею 0,1000 га

Розглянувши звернення фізичної особи-підприємця, надані документи, відповідно до статей 12, 122, 123, 124, 186 Земельного кодексу України, частини першої статті 19 Закону України «Про оренду землі», абзацу другої частини четвертої статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», на підставі рішення Сумської міської ради від 24 червня 2020 року № 7000-МР «Про встановлення плати за землю» (зі змінами), враховуючи наказ Сумської міської військової адміністрації від 29 грудня 2023 року № 155-СМР «Про надання фізичній особі-підприємцю Некрасову Сергію Сергійовичу дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: м. Суми, вул. Івана Піддубного, 4, площею 0,1000 га» та рекомендації постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради (протокол від 04 червня 2024 року № 84), керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Сумська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати в оренду земельну ділянку згідно з додатком.

2. Встановити орендну плату у розмірі відсотку від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеного в графі 6 додатку до рішення.

3. Фізичній особі-підприємцю Некрасову Сергію Сергійовичу в місячний термін після прийняття рішення звернутися до Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименка Юрія) для укладання договору оренди земельної ділянки.

4. Через півроку після припинення або скасування воєнного стану в Україні фізичній особі-підприємцю звернутися до Сумської міської ради щодо врегулювання питання перегляду розміру орендної плати на рік за землю у відсотках до нормативної грошової оцінки земельної ділянки у відповідності до вимог нормативно-правових актів на дату припинення або скасування воєнного стану в Україні.

Секретар Сумської міської ради

Артем КОБЗАР

Виконавець: Клименко Юрій



Ініціатор розгляду питання – постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради
Проект рішення підготовлено департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.

Доповідач – Клименко Юрій

Додаток
до рішення Сумської міської ради
«Про надання в оренду фізичній особі-підприємцю
Некрасову Сергію Сергійовичу земельної ділянки
за адресою: м. Суми, вул. Івана Піддубного, 4,
кадастровий номер 5910136300:15:003:0119,
площею 0,1000 га»
від _____ року № _____ -МР

СПИСОК
фізичних осіб-підприємців, яким надаються в оренду земельні ділянки

Прізвище, ім'я, по-батькові фізичної особи - підприємця, реєстраційний номер картки платника податків	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користуванн я	Категорія земельної ділянки	Код виду цільового призначення	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки
1	2	3	4	5	6
Фізична особа- підприємець Некрасов Сергій Сергійович,	Під виробництво паливних брикетів з відходів деревини вул. Івана Піддубного, 4 5910136300:15:003:0119 (номер запису про право власності з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно: 42867314 від 07.07.2021, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 348959859101)	0,1000 5 років	Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	12.11	4,0 (2,0 на період дії воєнного стану в Україні та протягом півроку після його припинення або скасування)

Секретар Сумської міської ради

Виконавець: Клименко Юрій



Артем КОБЗАР

