



Проект  
оприлюднено  
«03» 07 2024 р.

450

п. 42

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА  
VIII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ  
РІШЕННЯ

від 2024 року №148-МР  
м. Суми

Про надання в оренду Шведовій Катерині Сергіївні земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Сенатора Маккейна, 17, кадастровий номер 5910136300:04:014:0027, площею 0,0056 га

Розглянувши звернення громадянки, надані документи, відповідно до статей 12, 122, 123, 124 Земельного кодексу України, частини першої статті 19 Закону України «Про оренду землі», абзацу другої частини четвертої статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», на підставі рішення Сумської міської ради від 24 червня 2020 року № 7000-МР «Про встановлення плати за землю» (зі змінами), враховуючи рекомендації постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради (протокол від 04 червня 2024 року № 84), керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати в оренду земельну ділянку згідно з додатком.
2. Встановити орендну плату у розмірі відсотку від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеного в графі 5 додатку до рішення.
3. Шведовій Катерині Сергіївні в місячний термін після прийняття рішення звернутися до Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименка Юрія) для укладання договору оренди земельної ділянки.
4. Після укладання договору оренди земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Сенатора Маккейна, 17, кадастровий номер 5910136300:04:014:0027, площею 0,0056 га, Шведовій Катерині Сергіївні вжити заходів для внесення змін до Державного земельного кадастру стосовно обмежень у використанні земельної ділянки, а саме:
  - згідно зі Схемою планувальних обмежень Плану зонування території земельна ділянка знаходиться в межах санітарно-захисної зони кладовища (код обмеження – 03.01 санітарно-захисна зона навколо об'єкта).

5. Через півроку після припинення або скасування воєнного стану в Україні громадяни звернуться до Сумської міської ради щодо врегулювання питання перегляду розміру орендної плати на рік за землю у відсотках до нормативної грошової оцінки земельної ділянки у відповідності до вимог нормативно-правових актів на дату припинення або скасування воєнного стану в Україні.

Секретар Сумської міської ради

Артем КОБЗАР

Виконавець: Юрій Клименко



Ініціатор розгляду питання – постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради  
Проект рішення підготовлено департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.

Доповідач – Юрій Клименко

Додаток  
до рішення Сумської міської ради  
«Про надання в оренду Шведовій Катерині Сергіївні  
земельної ділянки за адресою: м. Суми,  
вул. Сенатора Маккейна, 17, кадастровий номер  
5910136300:04:014:0027, площею 0,0056 га»  
від 2024 року № -МР

### СПИСОК

громадян, яким надаються в оренду земельні ділянки

Прізвище, ім'я, по- батькові громадянки, реєстраційний номер картки платника податків	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Категорія земельної ділянки	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки
1	2	3	4	5
Шведова Катерина Сергіївна,	Під розміщеним торговим павільйоном, вул. Сенатора Маккейна, 17, 5910136300:04:014:0027 (номер відомостей про речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 2047951 від 08.08.2013, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 128394759101)	0,0056 5 років	Землі житлової та громадської забудови	4,0  (2,0 на період дії воєнного стану в Україні та протягом півроку після його припинення або скасування)

Секретар Сумської міської ради

Виконавець: Юрій Клименко



Артем КОБЗАР

452