



Проект
оприлюднено
«29» 09 2024 р.

72

п. 19

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 2024 року № 23 -МР
м. Суми

Про затвердження фізичній особі-підприємцю Соломасі Володимиру Миколайовичу технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Григорія Давидовського, 38, площею 0,9580 га, кадастровий номер 5910136600:03:006:0006 та надання в оренду фізичній особі-підприємцю Соломасі Володимиру Миколайовичу земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Григорія Давидовського, 38, площею 0,3734 га, кадастровий номер 5910136600:03:006:0106

Розглянувши звернення фізичної особи-підприємця від 21.06.2024 № 1399946 та № 1399949, надані документи, відповідно до статей 12, 79-1, 122, 123, 124, 186 Земельного кодексу України, частини першої статті 19 Закону України «Про оренду землі», абзацу другої частини четвертої статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», на підставі рішення Сумської міської ради від 24 червня 2020 року № 7000-МР «Про встановлення плати за землю» (зі змінами), враховуючи рекомендації постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради (протокол від 23 липня 2024 року № 86), керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити фізичній особі-підприємцю Соломасі Володимиру Миколайовичу (2598111276) технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Григорія Давидовського, 38, кадастровий номер 5910136600:03:006:0006, площею 0,9580 га, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту,

електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код виду цільового призначення – 11.02), на якій розміщений об'єкт нерухомого майна, що перебуває у власності Соломахи Володимира Миколайовича (згідно з записом про право власності/довірчої власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, номер: 39574999 від 03.12.2020 р., реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2242019959101), на дві земельні ділянки з кадастровими номерами та площами: 5910136600:03:006:0106, площею 0,3734 га та 5910136600:03:006:0104, площею 0,5846 га.

2. Надати в оренду земельну ділянку згідно з додатком.

3. Встановити орендну плату у розмірі відсотку від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеного в графі 6 додатку до рішення.

4. Фізичній особі-підприємцю Соломасі Володимирі Миколайовичу в місячний термін після прийняття рішення звернутися до Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименка Юрія) для укладання договору оренди земельної ділянки.

5. Через півроку після припинення або скасування воєнного стану в Україні фізичній особі-підприємцю звернутися до Сумської міської ради щодо врегулювання питання перегляду розміру орендної плати на рік за землю у відсотках до нормативної грошової оцінки земельної ділянки у відповідності до вимог нормативно-правових актів на дату припинення або скасування воєнного стану в Україні.

Секретар Сумської міської ради

Артем КОБЗАР

Виконавець: Клименко Юрій



Ініціатор розгляду питання – постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради
Проект рішення підготовлено департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.

Доповідач – Клименко Юрій

Додаток

до рішення Сумської міської ради

«Про затвердження фізичній особі-підприємцю Соломасі Володимирі Миколайовичу технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Григорія Давидовського, 38, площею 0,9580 га, кадастровий номер 5910136600:03:006:0006 та надання в оренду фізичній особі-підприємцю Соломасі Володимирі Миколайовичу земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Григорія Давидовського, 38, площею 0,3734 га, кадастровий номер 5910136600:03:006:0106»

від

року №

-МР

СПИСОК

фізичних осіб - підприємців, яким надаються в оренду земельні ділянки

Прізвище, ім'я, по-батькові фізичної особи - підприємця, реєстраційний номер картки платника податків	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Категорія земельної ділянки	Код виду цільового призначення	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки
1	2	3	4	5	6
Фізична особа-підприємець Соломаха Володимир Миколайович, 2598111276	Під розміщенням виробничим приміщенням вул. Григорія Давидовського, 38 5910136600:03:006:0106 (номер запису про право власності/довірчої власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 39574999 від 03.12.2020, реєстраційний номер об'єкта нерухомого	0,3734 5 років	Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	11.02	3,0 (1,5 на період дії воєнного стану в Україні та протягом півроку після його припинення

71

майна: 2242019959101, загальна площа
нежитлового приміщення – 2702.6 кв.м.)

або
скасування)

Секретар Сумської міської ради

Виконавець: Клименко Юрій



Артем КОБЗАР