



Проект
оприлюднено

228

«19»

09

2024 р.

п. 47

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 2024 року № 43 -МР
м. Суми

Про поновлення договору
оренди земельної ділянки,
укладеного з фізичною особою -
підприємцем Немашкало Юрієм
Пантелійовичем за адресою: м. Суми,
вул. Магістратська, 12 А, площею
0,0378 га

Розглянувши звернення громадянина від 15.07.2024 № 1402597, надані документи, відповідно до статей 12, 126-1 Земельного кодексу України, частини першої статті 19 та статті 33, розділу IX Закону України «Про оренду землі», абзацу другої частини четвертої статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради (протокол від 13 серпня 2024 року № 88), на підставі рішення Сумської міської ради від 24 червня 2020 року № 7000-МР «Про встановлення плати за землю» (зі змінами), керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Сумська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити договір оренди земельної ділянки згідно з додатком.
2. Встановити орендну плату у розмірі відсотку від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеного в графі 5 додатку до рішення.
3. Суб'єкту господарювання в місячний термін після прийняття рішення звернутися до Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради для укладання додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки.
4. Через півроку після припинення або скасування воєнного стану в Україні фізичній особі - підприємцю Немашкало Юрію Пантелійовичу звернутися до Сумської міської ради щодо врегулювання питання перегляду розміру орендної плати на рік за землю у відсотках до нормативної грошової оцінки земельної ділянки у відповідності до вимог нормативно-правових актів на дату припинення або скасування воєнного стану в Україні.

Секретар Сумської міської ради
Виконавець: Клименко Юрій

Артем КОБЗАР

Ініціатор розгляду питання – постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради
Проект рішення підготовлено департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.

Доповідач – Клименко Юрій

Додаток
до рішення Сумської міської ради
«Про поновлення договору оренди земельної ділянки,
укладеного з фізичною особою - підприємцем
Немашкало Юрієм Пантелійовичем за адресою: м.
Суми, вул. Магістратська, 12 А, площею
0,0378 га»
від 2024 року № -МР

СПИСОК

фізичних осіб-підприємців, яким поновлюються договори оренди земельних ділянок

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи-підприємця, реєстраційний номер облікової картки платника податків	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, Строк, умови користування	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Дата до якої діє попередній договір оренди земельної ділянки
1	2	3	4	5	6
1.	Немашкало Юрій Пантелійович, 2245413018	Під розміщеною ветеринарною клінікою, вул. Магістратська, 12 А 5910136300:03:001:0020 (Реєстраційний номер майна: 9119164, номер запису 540 в книзі:20 від 16.08.2019)	0,0378 5 років	3,0 (1,5 на період дії воєнного стану в Україні та протягом півроку після його припинення або скасування)	22.11.2024

Секретар Сумської міської ради

Виконавець: Клименко Юрій



Артем КОБЗАР

229