



Проект
оприлюднено
«23» 09 2024 р.

302

n. 2

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 2024 року № 111 -МР
м. Суми

Про продаж Назаренку Дмитру Юрійовичу земельної ділянки за адресою: с. Верхнє Піщане, вул. Парнянська, 9, на території Сумської міської територіальної громади Піщанського старостинського округу, площею 0,0993 га, кадастровий номер 5910191500:01:003:0407

Розглянувши звернення громадянина від 17.06.2024 № 1399338, звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, відповідно до статті 128 Земельного кодексу України, статті 31 Закону України «Про оренду землі», абзацу другого частини четвертої статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації» та рішення Сумської міської ради від 27 березня 2024 року № 4567-МР «Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки за адресою: с. Верхнє Піщане, вул. Парнянська, 9, на території Сумської міської територіальної громади Піщанського старостинського округу, площею 0,0993 га», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради (протокол від 23 липня 2024 року № 86), керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

ВИРІШИЛА:

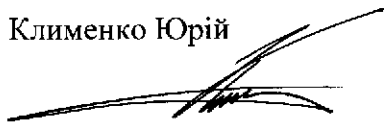
1. Продати земельну ділянку громадянину за ціною, встановленою на підставі експертної грошової оцінки, згідно з додатком до даного рішення.
2. Встановити громадянину, зазначеному у додатку до даного рішення двомісячний строк з моменту прийняття рішення на укладення договору купівлі-продажу земельної ділянки у встановленому чинним законодавством порядку.
3. У разі поєднання в одній особі власника земельної ділянки та орендаря, договір оренди земельної ділянки, укладений з громадянином, що зазначений в додатку до рішення, припиняє свою дію після державної реєстрації права власності на земельну ділянку.

4. У разі не підписання покупцем договору купівлі-продажу земельної ділянки у зазначений в пункті 2 цього рішення строк з вини покупця дане рішення втрачає чинність.

Секретар Сумської міської ради

Артем КОБЗАР

Виконавець: Клименко Юрій



Ініціатор розгляду питання - постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради
Проект рішення підготовлено департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради
Доповідач – Клименко Юрій

Додаток
до рішення Сумської міської ради
«Про продаж Назаренку Дмитру Юрійовичу
земельної ділянки за адресою: с. Верхнє
Піщане, вул. Парнянська, 9, на території
Сумської міської територіальної громади
Піщанського старостинського округу,
площею 0,0993 га, кадастровий номер
5910191500:01:003:0407»

від _____ № _____ -МР

СПИСОК

громадян, яким продаються земельні ділянки

Прізвище, ім'я, по батькові громадянина, реєстраційний номер облікової картки платника податків	Категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки, адреса, кадастровий номер земельної ділянки	Площа, га	Експертна грошова оцінка земельної ділянки, грн.	Ціна продажу, грн. (у т. ч. авансовий внесок)	Умови продажу
1	2	3	4	5	6
Назаренко Дмитро Юрійович, 3141014353	Землі житлової та громадської забудови, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, під розміщеними нежитловими будівлями (магазин), с. Верхнє Піщане, вул. Парнянська, 9, на території Сумської міської територіальної громади Піщанського старостинського округу 5910191500:01:003:0407 (номер запису про право власності в Реєстрі прав власності: 399 в книзі: 23 від 06 березня 2008 року,	0,0993	538 600,00	538 600,00 (5000,00)	Сплата решти коштів вартості за земельну ділянку здійснюється покупцем протягом 60 календарних днів після нотаріального посвідчення договору купівлі-

304

реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна:
15508775, площа нежитлового приміщення – 128,9
кв. м.)

продажу
земельної ділянки

Секретар Сумської міської ради

Артем КОБЗАР

Виконавець: Клименко Юрій



305