



Проект
оприлюднено

395

«26» 09 2024 р.

№ 22

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 2024 року № 142 -МР
м. Суми

Про відмову Слиш Тетяні Михайлівні у наданні дозволу на поділ земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Юрія Ветрова, 20, площею 1,0000 га, кадастровий номер 5910136600:03:001:0026

Розглянувши в порядку адміністративного провадження звернення Слиш Тетяни Михайлівни (місце реєстрації: м. Суми, вул. Новомістенська, 8, кв.7, тел. 050-303-46-00) від 09.02.2024 № 1345107 стосовно надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Юрія Ветрова, 20, площею 1,0000 га, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, а також надані документи (заява, витяг про державну реєстрацію прав, рішення іменем України Господарського суду Сумської області від 19.03.2009 р. № 13/83-09, схема поділу земельної ділянки, паспортні дані), було встановлено наступне.

Відповідно до статті 1 Закону України «Про землеустрій», землеустрій – сукупність соціально-економічних та екологічних заходів, спрямованих на регулювання земельних відносин та раціональну організацію території адміністративно-територіальних одиниць, суб'єктів господарювання, що здійснюються під впливом суспільно-виробничих відносин і розвитку продуктивних сил.

Схемою, поданою Слиш Тетяною Михайлівною, передбачається поділ земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Юрія Ветрова, 20, на 2 земельні ділянки, площами 0,3024 га та 0,6976 га. В результаті чого поділ є нераціональним і непропорційним відносно суміжної ділянки з розташованою на ній виробничою будівлею, оскільки включає до неї частину території, прилеглу до будівлі з приєднаними до неї інженерними комунікаціями та оглядовим каналізаційним колодязем.

Враховуючи вищенаведене, відповідно до статей 12, 79-1, 122 Земельного кодексу України, статей 70, 71, 72, 74, 80 Закону України «Про адміністративну процедуру», абзацу другого частини четвертої статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», враховуючи рекомендації постійної комісії з

питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради (протокол від 23 липня 2024 року № 86), керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити Слиш Тетяні Михайлівні (2636203886) у наданні дозволу на розроблення технічної документації щодо поділу земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Юрія Ветрова, 20, площею 1,0000 га, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

2. Рішення набирає чинності з дня доведення його до відома заявника шляхом його вручення.

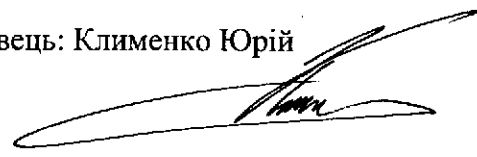
3. Рішення може бути оскаржене в порядку, визначеному Розділом VI Закону України «Про адміністративну процедуру» протягом тридцяти календарних днів з дня доведення його до відома особи, яка була учасником адміністративного провадження щодо прийняття зазначеного акта, або до місцевого адміністративного суду у порядку і строки, визначені Кодексом адміністративного судочинства України.

4. Управлінню «Центр надання адміністративних послуг у м. Суми» Сумської міської ради (СТРИЖОВА Алла) забезпечити доведення до відома заявника рішення у спосіб, зазначений у пункті 2.

Секретар Сумської міської ради

Артем КОБЗАР

Виконавець: Клименко Юрій



Ініціатор розгляду питання – постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради
Проект рішення підготовлено Департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради
Доповідач – Клименко Юрій