



Проект
оприлюднено
«27» 05 2024 р.
и.з

410

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 2024 року № 147 -МР
м. Суми

Про відмову Громадській організації «Байрячок» у наданні в оренду земельної ділянки за адресою: на території Стецьківського старостинського округу Сумської міської територіальної громади, площею 37,0333 га, кадастровий номер 5924787100:06:007:0505

Розглянувши в порядку адміністративного провадження звернення Громадської організації «Байрячок» (місцезнаходження юридичної особи: с. Стецьківка, вул. Шкільна, 16, Сумський район, Сумська область, тел. 0990192752) від 08.04.2024 р. № 1361069 стосовно надання в оренду земельної ділянки за адресою: на території Стецьківського старостинського округу Сумської міської територіальної громади, площею 37,0333 га, кадастровий номер 5924787100:06:007:0505, строком на 10 років, для рибогосподарських потреб (під ставком), а також додані копії документів (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку; виписка з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань; повідомлення про відмову у наданні відомостей з Державного земельного кадастру) було встановлено наступне.

Згідно з частиною другою статті 124 Земельного кодексу України, передача в оренду земельних ділянок, що перебувають у комунальній власності, здійснюється за результатами проведення земельних торгів, крім випадків, встановлених частинами другою, третьою статті 134 цього Кодексу.

Відповідно до статті 134 Земельного кодексу України, серед переліку земельних ділянок комунальної власності, які не підлягають передачі в користування на конкурентних засадах (на земельних торгах) земельні ділянки для використання під водними об'єктами відсутні.

Отже, передача в оренду земельних ділянок під водними об'єктами, що перебувають у комунальній власності, здійснюється лише на конкурентних засадах за результатами проведення земельних торгів.

Враховуючи вищенаведене, відповідно до статей 12, 122, 123, 134 Земельного кодексу України, статей 70, 71, 72, 74, 80 Закону України «Про адміністративну процедуру», абзацу другого частини четвертої статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», враховуючи рекомендації

постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради (протокол від 30 квітня 2024 року № 82), керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Сумська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити Громадській організації «Байрячок» (44815618) у наданні в оренду земельної ділянки за адресою: на території Стецьківського старостинського округу Сумської міської територіальної громади, площею 37,0333 га, кадастровий номер 5924787100:06:007:0505, строком на 10 років, для рибогосподарських потреб (під ставком).

2. Рішення набирає чинності з дня доведення його до відома заявника шляхом його вручення.

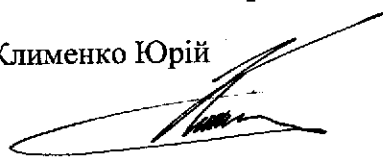
3. Рішення може бути оскаржене в порядку, визначеному Розділом VI Закону України «Про адміністративну процедуру» протягом тридцяти календарних днів з дня доведення його до відома особи, яка була учасником адміністративного провадження щодо прийняття зазначеного акта, або до місцевого адміністративного суду у порядку і строки, визначені Кодексом адміністративного судочинства України.

4. Управлінню «Центр надання адміністративних послуг у м. Суми» Сумської міської ради (СТРИЖОВА Алла) забезпечити доведення до відома заявника рішення у спосіб, зазначений у пункті 2.

Секретар Сумської міської ради

Артем КОБЗАР

Виконавець: Клименко Юрій



Ініціатор розгляду питання – постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради
Проект рішення підготовлено Департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради
Доповідач – Клименко Юрій