



«19»

Проект
оприлюднено
09

2024 р.

239

п. 20

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 2024 року № 80-МР
м. Суми

Про надання Товариству з обмеженою відповідальністю «Сумитеплоенерго» дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: м. Суми, вул. 2-га Залізнична, 10, площею 17,1146 га, кадастровий номер 5910136600:06:004:0046

Розглянувши звернення юридичної особи від 05.08.2024 № 1415399, надані документи, відповідно до статей 12, 122, 123, 124, 134 Земельного кодексу України, статей 28, 29, 55 Закону України «Про землеустрій», абзацу другого частини четвертої статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради (протокол від 13 серпня 2024 року № 88), керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

ВИРІШИЛА:

Надати Товариству з обмеженою відповідальністю «Сумитеплоенерго» (33698892) дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. 2-га Залізнична, 10, площею 17,1146 га, кадастровий номер 5910136600:06:004:0046, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (код виду цільового призначення – 11.04)

(240)

(договір оренди цілісного майнового комплексу по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії у місті Суми № УКМ-004 від 01 вересня 2005 року (зі змінами).

2. При розробленні технічної документації врахувати наявні обмеження у використанні земельної ділянки:

- згідно зі Схемою планувальних обмежень Плану зонування території міста Суми, затвердженим рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, ділянка знаходиться в межах санітарно-захисної зони від підприємств IV-V класу шкідливості та частково потрапляє в межі охоронної зони від повітряної лінії електропередачі (ЛЕП) 11 кВ;

- відповідно до топографо-геодезичного плану масштабу 1:500 через запитувану земельну ділянку проходять підземні інженерні мережі, які мають охоронні зони визначені відповідними Державними будівельними нормами.

Секретар Сумської міської ради

Артем КОБЗАР

Виконавець: Юрій Клименко



Ініціатор розгляду питання – постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради
Проект рішення підготовлено Департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.

Доповідач – Юрій Клименко