



Проект
оприлюднено

279

«27» 09 2024 р.

п. 4

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 2024 року № 100-МР
м. Суми

Про затвердження Споришу Олександрю Івановичу проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення та надання Споришу Олександрю Івановичу в оренду земельної ділянки за адресою м. Суми, вул. Івана Піддубного, 27, кадастровий номер 5910136300:15:003:0167, площею 1,3888 га

Розглянувши звернення громадянина від 27.02.2024 № 1346862, надані документи, відповідно до статей 12, 20, 122, 123, 124, 186 Земельного кодексу України, 25, 28, 29, 50 Закону України «Про землеустрій», частини першої статті 19 Закону України «Про оренду землі», абзацу другої частини четвертої статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», на підставі рішення Сумської міської ради від 24 червня 2020 року № 7000-МР «Про встановлення плати за землю» (зі змінами), враховуючи рекомендації постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради (протокол від 10 вересня 2024 року № 89), керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Споришу Олександрю Івановичу (3286915075) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Івана Піддубного, 27, площею 1,3888 га, кадастровий номер 5910136300:15:003:0167 у разі зміни її цільового призначення із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (код виду цільового призначення – 11.03) на землі промисловості, транспорту,

електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код виду цільового призначення – 11.02), на якій знаходиться об'єкт нерухомого майна (номер запису про право власності/довірчої власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 48701453 від 14.12.2022 року, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2669773859080, загальна площа нежитлового приміщення 1157,7 кв.м.).

2. Після внесення відповідних змін до Державного земельного кадастру стосовно цільового призначення земельної ділянки, надати в оренду земельну ділянку згідно з додатком та встановити орендну плату в розмірі відсотку від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеного в графі 6 додатку до рішення.

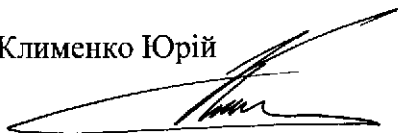
3. Споришу Олександрю Івановичу в місячний термін після прийняття рішення звернутися до Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Юрія Клименка) для укладання договору оренди земельної ділянки.

4. Через півроку після припинення або скасування воєнного стану в Україні громадянину звернутися до Сумської міської ради щодо врегулювання питання перегляду розміру орендної плати на рік за землю у відсотках до нормативної грошової оцінки земельної ділянки у відповідності до вимог нормативно-правових актів на дату припинення або скасування воєнного стану в Україні.

Секретар Сумської міської ради

Артем КОБЗАР

Виконавець: Клименко Юрій



Ініціатор розгляду питання – постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради
Проект рішення підготовлено Департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради
Доповідач – Клименко Юрій

Додаток
до рішення Сумської міської ради
«Про затвердження Споришу Олександрю Івановичу
проекту землеустрою щодо відведення земельної
ділянки у разі зміни її цільового призначення та
надання Споришу Олександрю Івановичу в оренду
земельної ділянки за адресою м. Суми, вул. Івана
Піддубного, 27, кадастровий номер
5910136300:15:003:0167, площею 1,3888 га»
від 2024 року № -МР

СПИСОК

громадян, яким надаються в оренду земельні ділянки

Прізвище, ім'я, по-батькові громадянина, реєстраційний номер картки платника податків	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користува ння	Категорія земельної ділянки	Код виду цільового призначе ння	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки
1	2	3	4	5	6
Спориш Олександр Іванович, 3286915075	Під розміщеною виробничою базою, вул. Івана Піддубного, 27, 5910136300:15:003:0167 (номер запису про право власності/довірчої власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 48701453 від 14.12.2022 року, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2669773859080, загальна площа нежитлового приміщення 1157,7 кв.м.)	1,3888 5 років	Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	11.02	3,0 (1,5 на період дії воєнного стану в Україні та протягом півроку після його припинення або скасування)

Секретар Сумської міської ради

Виконавець: Клименко Юрій

Артем КОБЗАР

281