



Проект  
оприлюднено

276

27

09

2024 р

п. 3

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА  
VIII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ  
РІШЕННЯ

від 2024 року № 99 -МР  
м. Суми

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Шевченка, 18, площею 0,0716 га, кадастровий номер 5910136600:19:034:0020 та надання в оренду земельної ділянки Перебийносу Олександровичу, за адресою: м. Суми, вул. Шевченка, 18, площею 0,0256 га, кадастровий номер 5910136600:19:034:0044

Розглянувши звернення громадянина від 26.08.2024 № 1417184, надані документи, відповідно до статей 12, 79-1, 122, 123, 124, 186 Земельного кодексу України, статей 28, 29, 56 Закону України «Про землеустрій», частини першої статті 19 Закону України «Про оренду землі», абзацу другої частини четвертої статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», на підставі рішення Сумської міської ради від 24 червня 2020 року № 7000-МР «Про встановлення плати за землю» (зі змінами), враховуючи рекомендації постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради (протокол від 10 вересня 2024 року № 89), керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Сумська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Шевченка, 18, на підставі якої передбачається поділ земельної ділянки загальною площею 0,0716 га, кадастровий номер 5910136600:19:034:0020, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код виду цільового призначення – 03.07), на якій розміщений об'єкт нерухомого майна, що перебуває у власності громадянина Перебийноса Олександра Володимировича (номер відомостей про речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 44787654 від 02.11.2021, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1896939659101), на дві окремі

земельні ділянки з кадастровими номерами та площами: 5910136600:19:034:0044, площею 0,0256 га та 5910136600:19:034:0045, площею 0,0460 га.

- 2. Надати в оренду земельну ділянку згідно з додатком.
- 3. Встановити орендну плату в розмірі відсотку від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеного в графі 5 додатку до рішення.
- 4. Перебийносу Олександр Володимировичу в місячний термін після прийняття даного рішення звернутися до Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Юрій) для укладання договору оренди земельної ділянки.
- 5. Через півроку після припинення або скасування воєнного стану в Україні Перебийносу Олександр Володимировичу звернутися до Сумської міської ради щодо врегулювання питання перегляду розміру орендної плати на рік за землю у відсотках до нормативної грошової оцінки земельної ділянки у відповідності до вимог нормативно-правових актів на дату припинення або скасування воєнного стану в Україні.

Секретар Сумської міської ради

Артем КОБЗАР

Виконавець: Клименко Юрій



Ініціатор розгляду питання – постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради  
Проект рішення підготовлено Департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.  
Доповідач – Юрій Клименко

Додаток  
до рішення Сумської міської ради  
«Про затвердження технічної документації із  
землеустрою щодо поділу земельної ділянки за адресою:  
м. Суми, вул. Шевченка, 18, площею 0,0716 га,  
кадастровий номер 5910136600:19:034:0020 та надання  
в оренду земельної ділянки Перебийносу Олександр  
Володимировичу, за адресою: м. Суми, вул. Шевченка,  
18, площею 0,0256 га, кадастровий номер  
5910136600:19:034:0044»  
від 2024 року № -МР

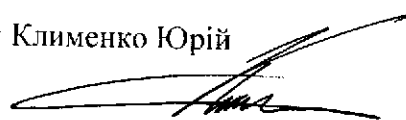
СПИСОК

громадян, яким надаються в оренду земельні ділянки

Прізвище, ім'я, по батькові громадянина, реєстраційний номер облікової картки платника податків	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користува ння	Категорія земельної ділянки	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки
1	2	3	4	5
Перебийніс Олександр Володимирович, 3168520315	Під розміщенням магазином вул. Шевченка, 18 5910136600:19:034:0044 (номер відомостей про речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 44787654 від 02.11.2021, реєстраційний номер об'єкту нерухомого майна: 1896939659101)	0,0256 3 роки	Землі житлової та громадської забудови	4,0 (2,0 на період дії воєнного стану в Україні та протягом півроку після його припинення або скасування)

Секретар Сумської міської ради

Виконавець: Клименко Юрій



Артем КОБЗАР

278