



Проект  
оприлюднено

496

«23»

10

2024 р.

п. 6

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА  
VIII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ  
РІШЕННЯ

від 2024 року № 126-МР  
м. Суми

Про надання Трофименку Олексію Вікторовичу та Винниченку Віталію Володимировичу в оренду земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. 1-а Заводська, 1, площею 0,0705 га, кадастровий номер 5910136600:06:001:0002

Розглянувши звернення громадян від 27.03.2024 № 1349910, надані документи, відповідно до статей 12, 122, 123, 124 Земельного кодексу України, частини першої статті 19 Закону України «Про оренду землі», абзацу другого частини четвертої статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», на підставі рішення Сумської міської ради від 24 червня 2020 року № 7000-МР «Про встановлення плати за землю» (зі змінами), враховуючи рекомендації засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради (протокол від 24 вересня 2024 року № 90), керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Сумська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати в оренду земельну ділянку згідно з додатком.
2. Встановити орендну плату у розмірі відсотку від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеного в графі 6 додатку до рішення.
3. Трофименку Олексію Вікторовичу та Винниченку Віталію Володимировичу в місячний термін після прийняття рішення звернутися до Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименка Юрія) для укладання договору оренди земельної ділянки.
4. Після укладання договору оренди земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. 1-а Заводська, 1, площею 0,0705 га, кадастровий номер 5910136600:06:001:0002, Трофименку Олексію Вікторовичу та Винниченку Віталію Володимировичу вжити заходів для внесення змін до Державного земельного кадастру стосовно обмежень у використанні земельної ділянки, а саме:

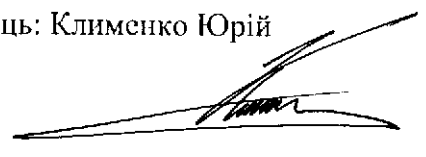
- згідно зі Схемою планувальних обмежень Плану зонування території земельна ділянка знаходиться в межах санітарно-захисної зони від підприємств IV-V класу шкідливості, кладовища та від залізничних колій (код обмеження – 03.01 санітарно-захисна зона навколо об'єкта).

5. Через півроку після припинення або скасування воєнного стану в Україні громадянам звернутися до Сумської міської ради щодо врегулювання питання перегляду розміру орендної плати на рік за землю у відсотках до нормативної грошової оцінки земельної ділянки у відповідності до вимог нормативно-правових актів на дату припинення або скасування воєнного стану в Україні.

Секретар Сумської міської ради

Артем КОБЗАР

Виконавець: Клименко Юрій



Ініціатор розгляду питання – постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради  
Проект рішення підготовлено Департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.  
Доповідач – Клименко Юрій

Додаток  
до рішення Сумської міської ради  
«Про надання в оренду Трофименку Олексію  
Вікторовичу та Винниченку Віталію  
Володимировичу земельної ділянки за адресою:  
м. Суми, вул. 1-а Заводська, 1, площею 0,0705 га,  
кадастровий номер 5910136600:06:001:0002»  
від \_\_\_\_\_ року № \_\_\_\_\_ -МР

### СПИСОК

громадян, яким надаються в оренду земельні ділянки

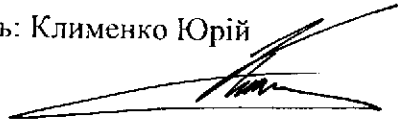
№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові громадян, реєстраційний номер картки платника податків	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Категорія земельної ділянки	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки
1	2	3	4	5	6
1.	Трофименко Олексій Вікторович,	Під виробничими та складськими приміщеннями вул. 1-а Заводська, 1 5910136600:06:001:0002 (номер відомостей про речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 51355328 від 14.08.2023, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2763728059080)	1/2 від 0,0705 5 років	Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	3,0 (2,0 на період дії воєнного стану в Україні та протягом півроку після його припинення або скасування)

857

2. Винниченко Віталій Володимирович,	Під виробничими та складськими приміщеннями вул. 1-а Заводська, 1 5910136600:06:001:0002 (номер відомостей про речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 51355361 від 14.08.2023, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2763728059080)	1/2 від 0,0705	Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони іншого призначення	3,0  (2,0 на період дії воєнного стану в Україні та протягом півроку після його припинення або скасування)
--	---	----------------------	--	---

Секретар Сумської міської ради

Виконавець: Клименко Юрій



Артем КОБЗАР