



(58)
Проект
оприлюднено
«18» 11 2024 р.
п. 16

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 2024 року № 21 -МР
м. Суми

Про надання Куліжку Антону Сергійовичу дозволу на поділ земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Промислова, 4, площею 0,5639 га, кадастровий номер 5910136300:06:025:0037

Розглянувши звернення громадянина від 01.05.2023 № 1314451, надані документи, відповідно до статей 12, 79-1, 122 Земельного кодексу України, статей 28, 29, 56 Закону України «Про землеустрій», абзацу другого частини четвертої статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради (протокол від 15 жовтня 2024 року № 91), керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

ВИРІШИЛА:

1. Надати Куліжку Антону Сергійовичу (3233210770) дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Промислова, 4, площею 0,5639 га, кадастровий номер 5910136300:06:025:0037, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код виду цільового призначення – 14.02), на якій знаходяться об'єкти нерухомого майна, що перебувають у власності Куліжка Антона Сергійовича, згідно запису про право власності/довірчої власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, номер: 46899744 від 23 лютого 2022 року на дві земельні ділянки площами: 0,3039 га та 0,2600 га.

2. При розробленні технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Промислова, 4, врахувати:

- земельна ділянка перебуває у користуванні Товариства з обмеженою відповідальністю «Сумитеплоенерго» на підставі договору оренди земельної

ділянки (номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 35169199 від 21 січня 2020 року);

- на земельній ділянці наявні планувальні обмеження: згідно Схеми планувальних обмежень Плану зонування території ділянка частково знаходиться в межах санітарно-захисної зони від підприємств I-III класу шкідливості (код обмеження – 03.01 санітарно-захисна зона навколо об'єкта).

Секретар Сумської міської ради

Артем КОБЗАР

Виконавець: Юрій КЛИМЕНКО



Ініціатор розгляду питання – постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради
Проект рішення підготовлено Департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.

Доповідач – Клименко Юрій