



Проект
оприлюднено

255

«23» 10 2024 р.

п. 3

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 2024 року № 89-МР
м. Суми

Про затвердження Приватній фірмі «Ордекс» проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення за адресою: м. Суми, вул. Ремісничка, 12, площею 0,3288 га, кадастровий номер 5910136600:17:011:0012

Розглянувши звернення орендаря від 20.06.2024 року № 1399853, надані документи, відповідно до статей 12, 20, 122, 123, 124, 186 Земельного кодексу України, статті 28, 29, 56 Закону України «Про землеустрій», статті 30 Закону України «Про оренду землі», абзацу другого частини четвертої статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», на підставі рішення Сумської міської ради від 24 червня 2020 року № 7000-МР «Про встановлення плати за землю» (зі змінами), враховуючи рекомендації постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради (протокол від 24 вересня 2024 року № 90), керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Сумська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Приватній фірмі «Ордекс» (24003167) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Ремісничка, 12, площею 0,3288 га, кадастровий номер 5910136600:17:011:0012 у разі зміни її цільового призначення із земель житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (код виду цільового призначення – 03.10) на землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури (код виду цільового призначення – 02.10), яка перебуває у користуванні Приватної фірми «Ордекс» на підставі договору оренди земельної ділянки, укладеного 19 березня 2021 року (номер запису про


інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 41408361 від 07 квітня 2021 року).

2. Після внесення змін до Державного земельного кадастру стосовно зміни цільового призначення земельної ділянки, Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Юрій) підготувати додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки, укладеного 19 березня 2021 року, щодо внесення відповідних змін.

Секретар Сумської міської ради

Артем КОБЗАР

Виконавець: Клименко Юрій



Ініціатор розгляду питання – постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради
Проект рішення підготовлено Департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради
Доповідач – Клименко Юрій