

**СУМСЬКА МІСЬКА РАДА**
VIII СКЛИКАННЯ СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 2025 року № 19 -МР
м. Суми

Про поновлення договору оренди землі, укладеного з Товариством з обмеженою відповідальністю «Агрофірмою «Велес А», на території Великочернечинської сільської ради Сумського району Сумської області, загальною площею 88,3951 га

Розглянувши звернення суб'єкта господарювання від 25.09.2024 № 1640/08-19, надані документи, відповідно до статей 12, 126-1 Земельного кодексу України, частини першої статті 19 та статті 33, розділу IX Закону України «Про оренду землі», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради (протокол від 11 лютого 2025 року № 97), на підставі рішення Сумської міської ради від 24 червня 2020 року № 7000-МР «Про встановлення плати за землю» (зі змінами), керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

ВИРІШИЛА:

1. Поновити договір оренди землі, укладений з Товариством з обмеженою відповідальністю «Агрофірмою «Велес А» (37052777), на території Великочернечинської сільської ради Сумського району Сумської області на земельні ділянки загальною площею 88,3951 га, згідно з додатком, строком на 7 років. Цільове та функціональне призначення земельних ділянок: код виду цільового призначення – 01.01, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (невитребувані земельні частки (паї)).

2. Суб'єкту господарювання в місячний термін після прийняття рішення звернутися до Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименка Юрія) для укладання додаткової угоди до договору оренди землі

з подальшою державною реєстрацією права оренди відповідно до статті 125 Земельного кодексу України.

3. Через півроку після припинення або скасування воєнного стану в Україні Товариству з обмеженою відповідальністю «Агрофірмі «Велес А» звернутися до Сумської міської ради щодо врегулювання питання перегляду розміру орендної плати на рік за землю у відсотках до нормативної грошової оцінки земельної ділянки у відповідності до вимог нормативно-правових актів на дату припинення або скасування воєнного стану в Україні.

Секретар Сумської міської ради

Артем КОБЗАР

Виконавець: Юрій КЛИМЕНКО



Ініціатор розгляду питання – постійна комісія з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради
Проект рішення підготовлено Департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.

Доповідач – Клименко Юрій

Додаток
до рішення Сумської міської ради
«Про поновлення договору
оренди землі, укладеного з
Товариством з обмеженою
відповідальністю «Агрофірмою
«Велес А», на території
Великочернечинської сільської ради
Сумського району Сумської області,
загальною площею 88,3951 га»
від 2025 року № -МР

Перелік
земельних ділянок, право на які поновлюється згідно з договором оренди
землі, укладеним з Товариством з обмеженою відповідальністю
«Агрофірмою «Велес А»

№ з/п	Кадастровий номер земельної ділянки	Площа	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки
1.	5924782200:02:001:0110	1,1976	12,0
2.	5924782200:04:001:1149	2,7487	(0,3
3.	5924782200:04:004:0123	1,6578	на період дії
4.	5924782200:04:004:0124	1,5122	воєнного стану в
5.	5924782200:04:004:0146	3,6211	Україні та
6.	5924782200:04:005:0001	1,8553	протягом півроку
7.	5924782200:06:002:0031	1,6028	після його
8.	5924782200:06:003:0053	1,4460	припинення або
9.	5924782200:06:003:0054	0,7541	скасування)
10.	5924782200:07:002:0038	2,2093	
11.	5924782200:07:002:0046	0,8617	
12.	5924782200:07:002:0058	1,4202	
13.	5924782200:07:004:0002	1,4058	
14.	5924782200:07:004:0003	1,4057	
15.	5924782200:07:004:0004	1,4057	
16.	5924782200:07:004:0006	1,3322	
17.	5924782200:07:004:0009	1,2915	
18.	5924782200:07:004:0011	1,3421	
19.	5924782200:07:004:0012	1,4780	
20.	5924782200:07:006:0002	0,9818	
21.	5924782200:07:006:0020	1,2538	
22.	5924782200:07:006:0024	1,0027	
23.	5924782200:07:006:0026	1,2537	
24.	5924782200:09:001:0015	1,2100	

25.	5924782200:09:001:0016	1,1876
26.	5924782200:09:001:0065	1,2390
27.	5924782200:09:001:0067	1,4274
28.	5924782200:09:001:0070	1,3806
29.	5924782200:09:001:0074	1,2537
30.	5924782200:09:001:0075	1,2538
31.	5924782200:09:001:0078	1,2538
32.	5924782200:09:001:0083	1,2538
33.	5924782200:09:001:0085	1,2537
34.	5924782200:09:003:0001	1,4496
35.	5924782200:09:003:0010	1,4686
36.	5924782200:09:003:0029	1,4498
37.	5924782200:09:003:0030	1,4497
38.	5924782200:09:003:0039	2,0753
39.	5924782200:09:003:0041	1,6205
40.	5924782200:10:001:0075	1,2537
41.	5924782200:10:001:0102	0,7621
42.	5924782200:10:001:0156	0,4358
43.	5924782200:10:002:0020	1,4052
44.	5924782200:10:003:0014	0,6445
45.	5924782200:10:003:0017	1,3903
46.	5924782200:10:003:0024	1,2066
47.	5924782200:10:003:0025	1,2022
48.	5924782200:10:003:0028	1,2108
49.	5924782200:10:003:0047	2,3032
50.	5924782200:10:003:0048	1,4970
51.	5924782200:10:003:0049	0,6443
52.	5924782200:10:003:0055	1,4059
53.	5924782200:10:003:0056	1,8886
54.	5924782200:10:003:0058	1,3860
55.	5924782200:10:003:0062	1,3773
56.	5924782200:10:003:0087	1,7375
57.	5924782200:10:003:0095	1,3541
58.	5924782200:10:003:0127	1,8846
59.	5924782200:10:003:0128	1,6678
60.	5924782200:10:003:0159	1,5796
61.	5924782200:10:004:0138	1,4387
62.	5924782200:10:004:0142	1,4526

Секретар Сумської міської ради

Артем КОБЗАР

Виконавець: Юрій КЛИМЕНКО

